

Zarządzenie Nr 251/2024
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 19 kwietnia 2024 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanych, położonych w Kaliszu przy ul. Kornela Makuszyńskiego 2 i ul. Kornela Makuszyńskiego 2a w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 198g ust. 1, art. 198h ust. 2 w związku z art. 198i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się dokonać bezprzetargowej sprzedaży nieruchomości zabudowanej pawilonem handlowo-usługowym, położonej w Kaliszu przy ul. Kornela Makuszyńskiego 2a, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie ewidencyjnym 112 Majków jako działka nr 91/2 o powierzchni 0,0761ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00067469/0, stanowiącej własność Miasta Kalisza.
2. Sprzedaż nieruchomości o której mowa w ust. 1 następuje na rzecz jej użytkownika wieczystego.

§ 2

1. Postanawia się dokonać bezprzetargowej sprzedaży nieruchomości zabudowanej pawilonem handlowo-usługowym, położonej w Kaliszu przy ul. Kornela Makuszyńskiego 2, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie ewidencyjnym 112 Majków jako działka nr 91/1 o powierzchni 0,0899ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00067470/0, stanowiącej własność Miasta Kalisza.
2. Sprzedaż nieruchomości o której mowa w ust. 1 następuje na rzecz jej użytkownika wieczystego.

§ 3.

1. Ustala się cenę nieruchomości opisanej w § 1 na kwotę: **87.000,00 zł** (słownie: osiemdziesiąt siedem tysięcy złotych 00/100)
2. Ustala się cenę nieruchomości opisanej w § 2 na kwotę: **102.600,00 zł** (słownie: sto dwa tysiące sześćset złotych 00/100)

§ 4.

Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości określone zostaną w protokole rokowań.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 6.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski