

**Zarządzenie Nr 250/2011  
Prezydenta Miasta Kalisza  
z dnia 24 maja 2011 r.**

**w sprawie przeznaczenia do zbycia w trybie bezprzetargowym gruntu na uzupełnienie nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), § 7 pkt 1, § 8 ust. 1, § 11 ust. 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 03 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza - Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

1. Przeznacza się do bezprzetargowej sprzedaży niezabudowaną nieruchomość, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie 013 Chmielnik jako działka gruntu nr 32/29 o pow. 35 m<sup>2</sup>, zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00064513/3, stanowiącą własność Miasta Kalisza, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej własnością osób fizycznych, oznaczonej jako działka nr 32/3.
2. Ustala się cenę nieruchomości o której mowa w ust. 1 na kwotę 5.781,00 zł brutto (słownie złotych : pięć tysięcy siedemset osiemdziesiąt jeden).  
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23% .

**§ 2.**

1. Przeznacza się do bezprzetargowej sprzedaży niezabudowaną nieruchomość, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie 013 Chmielnik jako działka gruntu nr 76/7 o pow. 34 m<sup>2</sup>, zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00065484/7, stanowiącą własność Miasta Kalisza, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej własnością osób fizycznych, oznaczonej jako działka nr 76/2.
2. Ustala się cenę nieruchomości o której mowa w ust. 1 na kwotę 5.535,00 zł brutto (słownie złotych : pięć tysięcy pięćset trzydzieści pięć).  
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23% .

**§ 3**

Zobowiązuje się nabywców nieruchomości o których mowa w § 1 i § 2 do zwrotu kosztów związanych z przygotowaniem nieruchomości do zbycia oraz poniesienia kosztów sporządzenia umowy notarialnej i kosztów sądowych.

§ 4.

Szczegółowe warunki sprzedaży określą protokoły rokowań.

§ 5.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem przy udziale Skarbnika Miasta Kalisza.

§ 6.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

