

Zarządzenie Nr 244/2022
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 4 kwietnia 2022 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanych, położonych w Kaliszu przy ul. Wioślarskiej 11A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art.40 ust.1 pkt 1, art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), § 4, § 6 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021r. poz. 2213) oraz § 7 pkt 1, § 8 ust. 1, § 11 ust. 1 uchwały Nr XXXVIII/542/ 2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowane, stanowiące własność Miasta Kalisza, położone w Kaliszu przy ul. Wioślarskiej 11a, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie 046 Rypinek jako działki: nr 18/5 o pow. 0,1086 ha, zapisana w księdze wieczystej nr KZ1A/00078804/1 i nr 19/2 o pow. 0,0294 ha, zapisana w księdze wieczystej nr KZ1A/00052939/8.
2. Ustala się:
 - 1) cenę nieruchomości, opisanych w ust. 1, na kwotę brutto 185.000,00 zł (słownie złotych: sto osiemdziesiąt pięć tysięcy 00/100).
 - 2) zbywane nieruchomości na podstawie art.43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021r. poz. 685 z późn. zm.) zwolnione są z podatku VAT.
 - 3) wadium w wysokości 20.000,00 zł (słownie złotych: dwadzieścia tysięcy 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 3.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski