

Zarządzenie Nr 244/2017
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 27 kwietnia 2017 roku

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do samodzielnego lokalu niemieszkalnego oraz lokalu mieszkalnego, stanowiących odrębne nieruchomości wraz z prawami związanymi z własnością tych lokali, usytuowanych w budynkach mieszkalnych, na nieruchomościach położonych w Kaliszu w obrębach 035 Śródmieście I i 016 Śródmieście.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r. poz.446 z późn. zm.), art. 109 ust. 1 pkt 4a i art. 110 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) w związku z § 4 uchwały Nr XXV/313/2016 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 21 czerwca 2016r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Kalisza (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2016r. poz. 3973) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się nie skorzystać z prawa pierwokupu w stosunku do:

1) lokalu niemieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z udziałem wynoszącym 108/10000 części w prawie użytkowania wieczystego gruntu oraz częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, usytuowanego w budynku mieszkalnym położonym na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie ewidencyjnym 035 Śródmieście II jako działka nr 240 i 241 o powierzchni 0.0917 ha, stanowiącego własność sprzedającego, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży Repertorium A numer 653/2017 z dnia 10 kwietnia 2017r.;

2) lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z udziałem wynoszącym 138/10000 części w prawie użytkowania wieczystego gruntu oraz częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, usytuowanego w budynku mieszkalnym położonym na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie ewidencyjnym 016 Śródmieście jako działka nr 39/3 o powierzchni 0.0628 ha, stanowiącego własność sprzedającego, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży Repertorium A numer 2789/2017 z dnia 7 kwietnia 2017r.

§ 2.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 3.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Grzegorz Sapiński