

Zarządzenie Nr 244/2014
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 6 maja 2014 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości zabudowanej, położonej w Kaliszu przy ul. Łódzkiej Nr 204 do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), § 4, § 6, § 8 ust. 1 i 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 185, poz. 3139), zarządza się, co następuje :

§ 1 .

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy ul. Łódzkiej Nr 204, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 152 Winiary jako działka nr 65/3 o pow. 3033 m², zapisaną w księdze wieczystej nr KZ1A/000051147/2.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, w wysokości brutto 380.000 zł (słownie złotych : trzysta osiemdziesiąt tysięcy).
3. Ustala się wadium w kwocie 40.000 zł (słownie złotych: czterdzieści tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.
4. Zbywana nieruchomość na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.) zwolniona jest z podatku VAT.

§ 2.

1. Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 - w następującym składzie :
 - 1) Marzena Wojterska - przewodniczący,
 - 2) Teresa Olejnik - zastępca przewodniczącego
 - 3) Hieronim Tomczyk - członek
 - 4) Sławomir Miłek - członek
 - 5) Teresa Olejnik - członek
 - 6) Jolanta Smolińska - członek
 - 7) Zenona Szymańska - członekPrzedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza – obserwator.
2. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

§ 3.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 4.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.