

**Zarządzenie Nr 244/2008
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 04 czerwca 2008**

w sprawie oddania w użyczenie na rzecz Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu – Delegatury w Kaliszu części nieruchomości zabudowanej, położonej w Kaliszu przy ulicy Tuwima 10.

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art.11 ust 1, art.13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), oraz § 23 ust. 1 i ust. 3 uchwały nr XLII/557/2002 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 14 lutego 2002 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami gruntowymi stanowiącymi mienie Miasta Kalisza - Miasta na prawach powiatu zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się oddać w użyczenie Wojewódzkiemu Urzędowi Ochrony Zabytków w Poznaniu - Delegaturze w Kaliszu, na okres do 3 lat, pomieszczenie o powierzchni 18,60 m², znajdujące się na piętrze budynku stanowiącego zabytkowy dwór, zlokalizowany na nieruchomości położonej w Kaliszu przy ulicy Tuwima 10, stanowiącej własność Miasta Kalisza, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Kalisza w obrębie 134 jako działka nr 7/19 o powierzchni 1467 m², zapisanej w księdze wieczystej KW 53628.

§ 2.

Pomieszczenie opisane w § 1 Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu – Delegatura w Kaliszu przy ulicy Tuwima 10 wykorzysta do realizacji zadań statutowych.

§ 3.

Szczegółowe zasady użyczenia będą określone w umowie.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem przy udziale Naczelnika Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych, Wydziału Finansowego, a także Dyrektora Miejskiego Zarządu Budynków w Kaliszu.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie

do zarządzenia nr..... r. Prezydenta Miasta Kalisza z dnia.....

w sprawie oddania w użyczenie na rzecz Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu – Delegatury w Kaliszu części nieruchomości zabudowanej, położonej w Kaliszu przy ulicy Tuwima 10.

Nieruchomość położona w Kaliszu przy ulicy Tuwima 10, oznaczona zgodnie z ewidencją gruntów i budynków miasta Kalisza w obrębie 134 jako działka 7/19 o powierzchni 1467 m², zapisana w księdze wieczystej Nr 53628, stanowi własność Miasta Kalisza. Na przedmiotowej nieruchomości zlokalizowany jest budynek stanowiący zabytkowy dwór.

Pomieszczenia o pow. 291,48 m² znajdujące się w parterze budynku, zgodnie z Uchwałą Zarządu Miasta Kalisza Nr 470/2001 z dnia 26 czerwca 2001r., zostały użyczone Wojewódzkiemu Urzędowi Ochrony Zabytków w Poznaniu – Delegaturze w Kaliszu z przeznaczeniem na siedzibę Delegatury oraz w celu ochrony nieruchomości stanowiącej dobro kultury umową znak WGM.JS.72247-2/99-01 z 17.07.2001r.

W związku z rozszerzającym się zakresem działalności Delegatury i potrzebą poprawy istniejących warunków, a także koniecznością gromadzenia – archiwizowania dokumentacji Kierownik Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatury w Kaliszu zwrócił się z wnioskiem o udostępnienie dodatkowego pomieszczenia. Kierując się przedstawionymi argumentami oraz mając na uwadze wolne pomieszczenie o pow. 18,60 m² na piętrze budynku Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych zaopiniował pozytywnie wniosek jako administrator zabudowanej nieruchomości.

Uwzględniając charakter realizowanych zadań oraz potrzeby lokalowe jednostki uzasadnionym stało się udostępnienie dodatkowego pomieszczenia.