

Zarządzenie Nr 242/2019
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 2 maja 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży udziału we współwłasności nieruchomości zabudowanej, położonej przy ul. Jana Kochanowskiego 8 w Kaliszu w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaściciela.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 11 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 9, art. 67 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz § 7 pkt 1 § 8 ust. 1, § 11 ust. 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej udział w wysokości 12/72 części w nieruchomości zabudowanej, położonej przy ulicy Jana Kochanowskiego 8 w Kaliszu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie geodezyjnym 042 Korczak jako działka nr 72 o powierzchni 959m², stanowiącą współwłasność Miasta Kalisza dla której Sąd Rejonowy w Kaliszu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KZ1A/00009711/8.
2. Ustala się cenę zbywanego udziału w prawie własności na kwotę 21.500 zł (słownie złotych: dwadzieścia jeden tysięcy pięćset 00/100). Zbywany udział w nieruchomości, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10, w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018r. poz. 2174 z późn. zm.) zwolniony jest z podatku VAT.

§ 2.

Szczegółowe warunki sprzedaży określa protokół rokowań.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 4.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5.

Traci moc zarządzenie nr 206/2019 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 12 kwietnia 2019 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży udziału we współwłasności nieruchomości zabudowanej, położonej przy ul. Jana Kochanowskiego 8 w Kaliszu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski