

Zarządzenie Nr 239/2012
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 30 maja 2012 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia w trybie bezprzetargowym gruntu na uzupełnienie nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 1 i ust. 3, art. 68 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), § 7 pkt 1, § 11 ust. 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 03 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza - Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 185, poz. 3139), w związku z uchwałą Nr XXII/285/2012 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 26.04.2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży gruntu na uzupełnienie nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Tatrzańskiej Nr 48, zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do bezprzetargowej sprzedaży niezabudowaną nieruchomość, stanowiącą własność Miasta Kalisza, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 096 Zagorzynek jako działka nr 269/3 o pow. 110 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00043852/8, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej własnością osoby fizycznej, położonej przy ul. Tatrzańskiej 48, oznaczonej jako działka nr 269/3.
2. Ustala się cenę nieruchomości o której mowa w ust. 1 na kwotę 15.621 zł brutto (słownie złotych : piętnaście tysięcy sześćset dwadzieścia jeden 00/100).
3. Udziela się 90 % bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości, opisanej w ust. 2 w kwocie 14.058,90 zł (słownie złotych : czternaście tysięcy pięćdziesiąt osiem i 90/100).
4. Należność do zapłaty wynosi 1.562,10 zł (słownie złotych : jeden tysiąc pięćset sześćdziesiąt dwa i 10/100).
5. Zobowiązuje się nabywcę nieruchomości do zwrotu połowy kosztów związanych z przygotowaniem nieruchomości do zbycia oraz poniesienia kosztów sporządzenia umowy notarialnej i kosztów sądowych.

§ 2.

Szczegółowe warunki sprzedaży określi protokół rokowań.

§ 3.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kaliszu na okres 21 dni oraz zamieszczenie informacji w gazecie „Nowe Fakty Kaliskie” i na stronie internetowej Miasta Kalisza.

§ 4.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem przy udziale Skarbnika Miasta Kalisza.

§ 5.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

