

Zarządzenie Nr 233/2017
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 25 kwietnia 2017 roku

w sprawie przeznaczenia nieruchomości niezabudowanej położonej przy ul. Skarszewskiej 10 w Kaliszu, do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art.11 ust.1, art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust.1 pkt 1, art. 67 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), § 4, § 6, § 8 ust. 1 i 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§ 1 .

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, położoną w Kaliszu przy ul. Skarszewskiej 10, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków miasta Kalisza w obrębie 015 Chmielnik jako działka nr 58 o pow. 625 m², zgodnie z zapisami księgi wieczystej KZ1A/00085063/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu Wydział Ksiąg Wieczystych stanowiącą własność Miasta Kalisza.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1, w wysokości brutto 89.500,00zł (słownie złotych: osiemdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset 00/100).
3. Ustala się wadium w wysokości 10.000,00 zł (słownie złotych: dziesięć tysięcy 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 2 .

Zgodnie z decyzją Nr 84/16 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 7 kwietnia 2016 roku, zbywana nieruchomość, o której mowa w § 1, przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną oraz zabudowę usługową. Dla przedmiotowej nieruchomości ustalono rodzaj inwestycji polegający na budowie budynku mieszkalnego z usługami wbudowanymi w parterze (usługi lekarskie, SPA, kosmetyczne, prasowe), budowie budynku gospodarczego oraz budowie budynku garażowego.

§ 3.

1. Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 - w następującym składzie:
 - 1) Hieronim Tomczyk - przewodniczący,
 - 2) Sławomir Miłek - zastępca przewodniczącego,
 - 3) Agnieszka Jeziorska - zastępca przewodniczącego,
 - 4) Teresa Olejnik - członek,
 - 5) Maria Jurek - członek,
 - 6) Jolanta Smolińska - członek,
 - 7) Krzysztof Życiński - członek.
2. W pracach Komisji uczestniczy przedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza jako obserwator.
3. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

§ 4.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 5.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Grzegorz Sapiński