

**Zarządzenie Nr 227/2011 r.
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 5 maja 2011 r.**

w sprawie przeprowadzenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego dotyczącego sprzedaży na własność nieruchomości zabudowanej, położonej w Kaliszu przy ul. Jana Stanisławskiego 5.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art.11, art.13 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), § 3 § 4, § 6, § 8 ust.1 i 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) oraz § 7 pkt 1 uchwały Rady Miejskiej Kalisza Nr XXXVIII/542/2009 z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. U. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) **zarządza się, co następuje :**

§ 1.

1. Postanawia się przeprowadzić drugi przetarg ustny nieograniczony w sprawie sprzedaży na własność nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym w stanie surowym zamkniętym i budynkiem gospodarczo-magazynowym w budowie, będącej własnością Miasta Kalisza, położonej w Kaliszu przy ul. Jana Stanisławskiego 5, obręb 145 Majków Kolonia, stanowiącej funkcjonalnie i gospodarczo jedną nieruchomość mieszkaniową, składającej się z nieruchomości zapisanych w księdze wieczystej Nr KZ1A/00047564/0 jako działki nr : 178/3, 178/4, 179/8, 178/6, 178/7, 178/8, 178/9, 178/10, 179/1, 179/6, 179/7, 179/3 i 179/4 o łącznej pow. 7.438 m².
2. Nieruchomość o której mowa w ust. 1 na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10a ppkt a ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. Z 2004 r. Nr 54, poz. 535 z późn. zm.) zwolniona jest od podatku VAT.

§ 2.

Ustala się:

- 1) obniżoną cenę wywoławczą zbywanej nieruchomości w drugim przetargu na kwotę brutto 693.000 zł (słownie złotych: sześćset dziewięćdziesiąt trzy tysiące).
- 2) wadium w wysokości 70.000 zł (słownie złotych : siedemdziesiąt tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 3.

Powierza się przeprowadzenie drugiego przetargu komisji przetargowej, która przeprowadziła pierwszy przetarg.

§ 4.

Ogłoszenie o drugim przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w „Gazecie Wyborczej”, Ziemi Kaliskiej, na stronie internetowej Miasta Kalisza oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 5.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem przy udziale Skarbnika Miasta Kalisza.

§ 6.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

