

Zarządzenie Nr 224/2022
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 30 marca 2022r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości położonych w Kaliszu przy ulicy Piwonickiej 31 i 33 do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r. poz. 559 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.), § 4, § 6, i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021r. poz. 2213) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położone w Kaliszu przy:
 - 1) ul. Piwonickiej 31 oznaczoną w obrębie 111 Zagorzynek numerem działki 9/36 o powierzchni 0,3475 ha, zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00054175/8,
 - 2) ul. Piwonickiej 33 oznaczoną w obrębie 111 Zagorzynek numerem działki 9/33 o powierzchni 0,3294 ha, zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00054175/8,
 - 3) ul. Piwonickiej 33 oznaczoną w obrębie 111 Zagorzynek numerem działki 10/4 o powierzchni 0,0990ha, zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00025304/0,
 - 4) ul. Piwonickiej 33 oznaczoną w obrębie 111 Zagorzynek numerem działki 11/7 o powierzchni 0,0454ha, zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00052618/2.
2. Działki, o których mowa w ust. 1 łącznie stworzą zorganizowaną nieruchomość nadającą się do racjonalnego zagospodarowania.
3. Na nieruchomościach, o których mowa w ust. 1 pkt 2 i 3 przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna, będąca własnością Energa-Operator S.A. z/s w Gdańsku.

§ 2.

Ustala się:

- 1) łączną cenę nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 1 na kwotę 1.205.800,00 zł (słownie złotych: jeden milion dwieście pięć tysięcy osiemset 00/100), w tym 23% VAT,
- 2) wadium w wysokości 120.000,00 zł (słownie złotych: sto dwadzieścia tysięcy 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 4.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Krystian Kinastowski