

**Zarządzenie Nr 221 / 2008
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 20 maja 2008r.**

w sprawie ustalenia na 2008 rok rocznego wykazu osób zakwalifikowanych do zawarcia umów najmu lokali mieszkalnych i socjalnych.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), w związku z § 7 uchwały Nr XV/198/2004 Rady Miejskiej Kalisza z 05 lutego 2004 roku w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Kalisza (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 34, poz. 887 z późn. zm.), zarządza się co następuje:

§ 1

1. Ustala się na 2008 rok roczny wykaz osób zakwalifikowanych do zawarcia umów najmu lokali mieszkalnych i socjalnych, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Przydział lokali następować będzie zgodnie z kolejnością umieszczenia w wykazie.
3. Prezydent Miasta Kalisza – w szczególnie uzasadnionych przypadkach – po uzyskaniu pozytywnej opinii Komisji Mieszkaniowej, może wyrazić zgodę na przydział mieszkania z zasobów gminy z pominięciem kolejności ustalonej wykazem.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie

**do zarządzenia Nr Prezydenta Miasta Kalisza z dnia
w sprawie ustalenia na 2008 rok ostatecznego wykazu osób, zakwalifikowanych do
zawarcia umów najmu lokali mieszkalnych i socjalnych.**

W dniu 31 października 2007 roku zakończyła się procedura przyjmowania wniosków o wynajęcie lokalu z mieszkaniowego zasobu Miasta. Wnioski te zostały przekazane Komisji Mieszkaniowej do zaopiniowania. Komisja Mieszkaniowa przeprowadziła wizje lokalowe i na ich podstawie sporządziła projekt rocznego wykazu osób zakwalifikowanych do zawarcia umów najmu lokali socjalnych i mieszkalnych. Zgodnie z § 7 Uchwały Nr XV/198/2004 r. Rady Miejskiej Kalisza z dnia 5 lutego 2004 roku z późniejszymi zmianami, projekt wykazu na 2008 rok został podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kaliszu na okres 14 dni. W okresie tym osoby nieujęte w projekcie rocznego wykazu, mogły składać odwołania do Prezydenta Miasta Kalisza. Po rozpatrzeniu odwołań i uwag wnioskodawców Prezydent Miasta Kalisza ustala zarządzeniem roczne wykazy osób zakwalifikowanych do zawarcia umów najmu.