

**Zarządzenie Nr 217/2014
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 17 kwietnia 2014 r.**

w sprawie przeznaczenia nieruchomości położonych w Kaliszu przy ul. Parafialnej Nr 11, Nr 13 i Nr 15 do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), § 4, § 6, § 8 ust. 1 i 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 185, poz. 3139), zarządza się, co następuje :

§ 1 .

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy ul. Parafialnej 11, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 091 Rypinek jako działka nr 3/8 o pow. 319 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00083635/3.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości brutto 33.500 zł (słownie : trzydzieści trzy tysiące pięćset złotych).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23 %.
3. Ustala się wadium w wysokości brutto 4.000 zł (słownie złotych : cztery tysiące), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 2 .

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy ul. Parafialnej 13, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 091 Rypinek jako działka nr 3/9 o pow. 356 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00083635/3.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości brutto 37.500 zł (słownie : trzydzieści siedem tysięcy pięćset złotych).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23 %.
3. Ustala się wadium w wysokości brutto 4.000 zł (słownie złotych : cztery tysiące), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu

§ 3.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy ul. Parafialnej 15, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 091 Rypinek jako działka nr 3/10 o pow. 576 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00083635/3.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości brutto 60.500 zł (słownie : sześćdziesiąt tysięcy pięćset złotych).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23 %.
3. Ustala się wadium w wysokości brutto 6.000 zł (słownie złotych : sześć tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu

§ 4.

Zgodnie z decyzją Nr 92/13 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 21 maja 2013 r. o ustaleniu warunków zabudowy, nieruchomości o których mowa w § 1 do § 3 przeznaczone są pod budowę budynków handlowo-usługowych w zabudowie szeregowej.

§ 6.

1. Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, o których mowa w § 1 do § 3 w następującym składzie :
 - 1) Hieronim Tomczyk - przewodniczący,
 - 2) Teresa Olejnik - zastępca przewodniczącego,
 - 3) Sławomir Miłek - członek,
 - 4) Marzena Wojterska - członek,
 - 5) Maria Jurek - członek,
 - 6) Zenona Szymańska - członek,
 - 7) Jolanta Smolińska - członek,Przedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza – obserwator
2. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

§ 7.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 8.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 9.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.