

Zarządzenie Nr 213/2020
Prezydent Miasta Kalisza
z dnia 23 kwietnia 2020 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do samodzielnego lokalu niemieszkalnego i dwóch samodzielnych lokali mieszkalnych wraz z przynależnymi do nich prawami oraz udziału w nieruchomości gruntowej zabudowanej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) art. 109 ust. 1 pkt. 4b oraz art. 110 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) w związku z § 1 uchwały Nr LIII/719/2018 Rady Miasta Kalisza z dnia 24 maja 2018 r. w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Miasta Kalisza Specjalnej Strefy Rewitalizacji (Dz.Urz.Woj. Wielkopolskiego z 2018r. poz. 4418 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się nie wykonywać prawa pierwokupu w stosunku do:

- 1) samodzielnego lokalu niemieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z udziałem wynoszącym 22/454 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 025 Śródmieście I jako działki nr 161/1, 162/1 i 169/1 o łącznej powierzchni 0,0454 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 747/2020 z dnia 26 marca 2020r.;
- 2) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z udziałem wynoszącym 253/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 036 Śródmieście II jako działki nr 22/2 i 22/3 o łącznej powierzchni 0,0895 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 996/2020 z dnia 26.03.2020r.;
- 3) udziału w wysokości 1/9 części w nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej geodezyjnie w obrębie 025 Śródmieście I jako działka nr 310 o powierzchni 0,0250 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 3059/2020 z dnia 30.03.2020r.;
- 4) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z udziałem wynoszącym 4598/59925 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie

043 Rogatka jako działka 130/2 o powierzchni 0,0454 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 2018/2020 z dnia 9 kwietnia 2020r.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 3.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski