

**Zarządzenie Nr 205/2009
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 12 maja 2009 roku**

w sprawie nabycia nieruchomości do zasobu Miasta Kalisza.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 11 i art. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), oraz § 6 pkt. 2, § 7 ust. 1 lit. a i § 33 uchwały Nr XLII/557/2002 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 14 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami gruntowymi stanowiącymi mienie Miasta Kalisza - Miasta na prawach powiatu z późniejszymi zmianami
zarządza się, co następuje :

§ 1.

Postanawia się nabyć na rzecz Miasta Kalisza nieruchomość gruntową położoną w Kaliszu w obrębie geodezyjnym nr 151 Szczypiorno, oznaczoną w ewidencji gruntów budynków Miasta Kalisza jako działki: nr 169/8 o powierzchni 9 m² i nr 169/12 o powierzchni 30 m² zgodnie z warunkami określonymi w protokóle rokowań z dnia 05 maja 2009r.

§ 2.

Nabywana na rzecz Miasta Kalisza nieruchomość opisana w § 1 stanowi grunt zajęty pod układ komunikacyjny – poszerzenie drogi gminnej.

§ 3.

Koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz koszty związane z wpisem w księgach wieczystych ponosi Miasto Kalisz.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem, Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Kaliszu przy udziale Skarbnika Miasta Kalisza.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie

do Zarządzenia Nr 205/2009 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 12 maja 2009 roku w sprawie nabycia nieruchomości do zasobu Miasta Kalisza.

Nieruchomość gruntowa położona w Kaliszu w obrębie geodezyjnym 151 Szczypiorno, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza jako działki: nr 169/8 o powierzchni 9 m² i nr 169/12 o powierzchni 30 m² stanowi własność osób fizycznych.

Wyżej opisane działki gruntu zajęte zostały na cel publiczny – poszerzenie układu komunikacyjnego – drogi kategorii gminnej.

Cena kupna – sprzedaży przedmiotowej nieruchomości ustalona została przez rzeczoznawcę majątkowego, tak więc odzwierciedla ceny kształtujące się na rynku lokalnym. Koszty związane z nabyciem w/w nieruchomości tj. koszty aktu notarialnego oraz wpisu w księgach wieczystych poniesie Miasto Kalisz.

Nabycie na rzecz Miasta Kalisza działek nr 169/8 i 169/12 jest niezbędne, z uwagi, iż zajęte zostały już na cel publiczny, tak więc podjęcie zarządzenia jest zasadne.