

**Zarządzenie Nr 201/2018  
Prezydenta Miasta Kalisza  
z dnia 22 marca 2018r.**

**w sprawie przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego dotyczącego sprzedaży na własność nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Majkowskiej 16 za obniżoną cenę.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art 39 ust. 2 i 3, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121z późn. zm.), § 4, § 6, § 8 ust. 1 i 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Postanawia się przeprowadzić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż na własność nieruchomości zabudowanej, położonej w Kaliszu przy ul. Majkowskiej 16, stanowiącej własność Miasta Kalisza, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie geodezyjnym 017 Piskorzewie jako działka nr 32 o powierzchni 529 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Kaliszu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KZ1A/00009673/9.

**§ 2.**

1. Ustala się:

- 1) obniżoną cenę wywoławczą nieruchomości na kwotę **175.000,00zł** (słownie złotych: sto siedemdziesiąt pięć tysięcy 00/100),
- 2) wadium w wysokości **25.000,00zł** (słownie złotych: dwadzieścia pięć tysięcy 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza,
- 3) zbywana nieruchomość, na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10a, w związku z art.29a ust.8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.) zwolniona jest z podatku VAT.

**§ 3.**

1. Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 w następującym składzie :

- 1) Agnieszka Jeziorska - przewodnicząca,
- 2) Michał Pilas - z-ca przewodniczącej,
- 3) Elżbieta Burzyńska - z-ca przewodniczącej,

- 4) Sławomir Miłek - członek,
- 5) Joanna Kelner - członek,
- 6) Krzysztof Życiński - członek,
- 7) Jolanta Smolińska - członek.

2.W pracach komisji uczestniczy przedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kalisza jako obserwator.

3.Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

#### **§ 4.**

1.Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.

2.Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

#### **§ 5.**

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej

#### **§ 6.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza

/.../

Barbara Gmerek

Wiceprezydent Miasta Kalisza