

Zarządzenie Nr 198/2022
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 24 marca 2022 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanych położonych w Kaliszu przy ul. Wrocławskiej na uzupełnienie nieruchomości przyległych.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz § 7 pkt 1, § 8 ust. 1, § 11 ust. 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy ulicy Wrocławskiej 75a, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie 078 Dobrzec jako działka nr 5/15 o pow. 0,0122 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr KZ1A/00084321/6 – w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby fizycznej.
2. Ustala się cenę nieruchomości, opisanej w ust. 1, na kwotę brutto 32.964,00 zł (słownie złotych: trzydzieści dwa tysiące dziewięćset sześćdziesiąt cztery 00/100), w tym 23% VAT.

§ 2.

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy ulicy Wrocławskiej 75, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie 078 Dobrzec jako działka nr 5/16 o pow. 0,0111 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr KZ1A/00084321/6 – w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osób fizycznych.
2. Ustala się cenę nieruchomości, opisanej w ust. 1, na kwotę brutto 30.012,00 zł (słownie złotych: trzydzieści tysięcy dwanaście 00/100), w tym 23% VAT.

§ 3.

Szczegółowe warunki sprzedaży niezabudowanych nieruchomości opisanych w § 1 i § 2 określają protokoły rokowań.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 5.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski