

**Zarządzenie Nr 184/2020**  
**Prezydenta Miasta Kalisza**  
**z dnia 2 kwietnia 2020 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Garncarskiej w Kaliszu na uzupełnienie nieruchomości przyległej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506 z późn. zm.), art. 11 ust.1, art. 13 ust.1 art. 28 ust.1 art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.) oraz § 7 pkt 1, § 8 ust. 1, § 11 ust. 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009r. Nr 185, poz.3139) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowaną nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy ul. Garncarskiej, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 027 Chmielnik jako działka nr 54/4 o pow. 0,1635ha, zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00044982/5 w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, zapisanej w księdze wieczystej Nr KZ1A/00011148/7.

2. Ustala się cenę zbywanej nieruchomości, o której mowa w ust. 1 na kwotę 198.000,00 zł (słownie złotych: sto dziewięćdziesiąt osiem tysięcy 00/100).

Zbywana nieruchomość gruntowa stosownie do art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020r. poz. 106 z późn. zm.) zwolniona jest z podatku VAT.

**§ 2.**

Szczegółowe warunki sprzedaży określi protokół rokowań.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

**§ 5.**

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza  
/.../  
Krystian Kinastowski