

Zarządzenie Nr115/2014
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 31. marca 2014

w sprawie przedstawienia „Informacji o stanie mienia Kalisza – Miasta na prawach powiatu” na dzień 31 grudnia 2013 r.

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 885 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się przedstawić Radzie Miejskiej Kalisza „Informację o stanie mienia Kalisza – Miasta na prawach powiatu” na dzień 31 grudnia 2013 r., która stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Informację, o której mowa w ust. 1 przekazuje się do zaopiniowania Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Poznaniu.

§ 2.


1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Skarbnikowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem oraz Kierownikowi Biura Budżetu i Analiz.

§ 3.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


PREZYDENT
Miasta Kalisza
dr inż. Janusz Pęcherz

POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
MIE BUDNI ZASTRZEŻEN
RADCA PRAWNY
Małgorzata Siodłowska

Kierownik
Wydziału Własnościowego
Michał Pitas

Prezydent Miasta Kalisza



Załącznik
do zarządzenia Nr 175/2014
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 31 marca 2014 r.

Informacja o stanie mienia Kalisza - Miasta na prawach powiatu na dzień 31 grudnia 2013 r.

Kalisz 2014

Spis treści

I. WSTĘP.....	4
1. WSTĘP I PODSTAWA PRAWNA.....	4
2. METODY WYCENY MIENIA.....	4
3. ZAKRES RZECZOWY I PODMIOTOWY INFORMACJI O STANIE MIENIA.	5
4. WNIOSKI.	5
II. ZBIORCZE ZESTAWIENIE MIENIA.....	7
1. WARTOŚĆ NETTO MAJĄTKU OGÓŁEM. (W ZŁ).....	7
2. STRUKTURA RZECZOWEGO MAJĄTKU TRWAŁEGO. (W ZŁ).....	9
3. STRUKTURA POZOSTAŁEGO MAJĄTKU TRWAŁEGO. (W ZŁ).....	11
4. STRUKTURA MAJĄTKU OBROTOWEGO. (W ZŁ).....	12
III. MIENIE W UKŁADZIE PODMIOTOWYM.	13
1. STRUKTURA MAJĄTKU OGÓŁEM.	13
2. STRUKTURA RZECZOWEGO MAJĄTKU TRWAŁEGO.	15
3. STRUKTURA POZOSTAŁEGO MAJĄTKU TRWAŁEGO.	16
4. STRUKTURA MAJĄTKU OBROTOWEGO.	17
IV. MIENIE W BEZPOŚREDNIM ZARZĄDZIE URZĘDU MIEJSKIEGO.....	18
1. WARTOŚĆ NETTO MAJĄTKU OGÓŁEM. (W ZŁ).....	18
2. STRUKTURA RZECZOWEGO MAJĄTKU TRWAŁEGO. (W ZŁ).....	19
3. STRUKTURA POZOSTAŁEGO MAJĄTKU TRWAŁEGO. (W ZŁ).....	20
4. STRUKTURA MAJĄTKU OBROTOWEGO. (W ZŁ).....	21
V. MIENIE POWIERZONE JEDNOSTKOM ORGANIZACYJNYM.	22
1. WARTOŚĆ NETTO MAJĄTKU OGÓŁEM. (W ZŁ).....	22
2. STRUKTURA RZECZOWEGO MAJĄTKU TRWAŁEGO (W ZŁ).....	23
3. POZOSTAŁY MAJĄTEK TRWAŁY (W ZŁ).....	24
4. STRUKTURA MAJĄTKU OBROTOWEGO (W ZŁ).....	25
5. WARTOŚĆ MAJĄTKU W UKŁADZIE PODMIOTOWYM.	26
VI. DOCHODY Z MIENIA UZYSKANE W OKRESIE 01.01.2013 R. – 31.12.2013 R.....	27
VII. ZAŁĄCZNIKI.....	29
ZAŁĄCZNIK NR 1 – MIENIE KOMUNALNE UŻYTKOWANE PRZEZ POSZCZEGÓLNE JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE.	29
ZAŁĄCZNIK NR 2 – ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE.....	32
ZAŁĄCZNIK NR 3 – STAN ROBÓT W TOKU NA DZIEŃ 31.12.2013 R.	34
ZAŁĄCZNIK NR 4 – WARTOŚĆ I POWIERZCHNIE OBIEKTÓW INŻYNIERSKICH NA DROGACH.....	35
ZAŁĄCZNIK NR 5 – POWIERZCHNIA I WARTOŚĆ DRÓG LOKALNYCH – ULIC	36
ZAŁĄCZNIK NR 6 – SPÓŁKI Z UDZIAŁEM MIASTA KALISZA.	37

ZAŁĄCZNIK NR 7 – WARTOŚĆ MIENIA PO PRZEKSZTAŁCENIACH PRZEDSIĘBIORSTW KOMUNALNYCH I PAŃSTWOWYCH....	39
ZAŁĄCZNIK NR 8 – MIENIE BĘDĄCE W POSIADANIU MIASTA KALISZA WG STANU NA 31.12.2013 R.	39
ZAŁĄCZNIK NR 9 – INFORMACJE O GRUNTACH I LOKALACH.	40
A. Stan gruntów w granicach administracyjnych miasta Kalisza.....	40
B. Grunty stanowiące własność Miasta Kalisza, leżące poza granicami administracyjnymi miasta.	40
C. Grunty Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Miasta Kalisza.....	41
D. Zestawienie gruntów i lokali komunalnych oddanych w dzierżawę i najem.....	43
E. Zestawienie gruntów i lokali komunalnych oddanych w użyczenie.....	44
F. Sprzedaż lokali mieszkalnych w okresie od 31.12.2012 r. do 31.12.2013 r.	46
G. Mienie komunalne we Wspólnotach Mieszkaniowych.....	47
H. Grunty skomunalizowane wg rodzaju użytkowania [w ha].....	53
VIII. WYKAZ JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH	54
1. PLACÓWKI OŚWIATY I WYCHOWANIA	54
2. PLACÓWKI OCHRONY ZDROWIA I OPIEKI SPOŁECZNEJ.....	55
3. INSTYTUCJE KULTURY	56
4. POZOSTAŁE JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE	56

I. WSTĘP

1. Wstęp i podstawa prawna.

Niniejsza Informacja jest realizacją art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. 2013, poz. 885 z późn. zm.).

Zgodnie z cyt. przepisem informacja o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego zawiera:

- a) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
- b) dane dotyczące:
 - innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
 - posiadania,
- c) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w lit. a i b, od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- d) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- e) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Zgodnie z cyt. ustawą informacja o stanie mienia przedstawiana jest przez Prezydenta Miasta organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za miniony rok.

Pełna i rzetelna informacja o stanie mienia jest dla władz Miasta podstawą podejmowania decyzji o przeznaczeniu i sposobie wykorzystania składników majątkowych oraz warunkiem kreowania optymalnej polityki gospodarczej w mieście. Obowiązek przygotowania Informacji o stanie mienia ww. ustawa nakłada na Prezydenta Miasta.

2. Metody wyceny mienia.

Poszczególne składniki mienia objęte Informacją wyceniono w sposób następujący:

- 1) wartość poszczególnych grup składników majątku Urzędu Miejskiego, zakładów i jednostek budżetowych przyjęto według ich wartości bilansowych, które odzwierciedlają wartości tych składników majątkowych w dacie opracowania Informacji o stanie mienia komunalnego.
- 2) Wartość dróg i mostów przyjęto wg szacunkowych wyliczeń w oparciu o wskaźniki i posiadane przez Zarząd Dróg Miejskich materiały inwentaryzacyjne (w tym przeglądy techniczne dróg i mostów). Wartości te ujęte są w ewidencji pozaksięgowej Zarządu Dróg Miejskich w Kaliszu
- 3) Wartość akcji i udziałów w spółkach ustalono według nominalnej wartości wniesionych wkładów.
- 4) Wartość mienia przejętego przez Miasto po likwidacji przedsiębiorstw komunalnych i państwowych wyceniono według wartości wynikającej z protokołów przejęcia.

- 5) W związku z uwagą Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu zawartą w uchwale Nr SO 36/1-PB/Ka/07 z dnia 11 grudnia 2007 r. w sprawie wyrażenia opinii o projekcie budżetu Miasta Kalisza na 2008 rok, w Informacji o stanie mienia nie są ujęte należności z tytułu podatków i opłat. Zgodnie z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej są to dochody publicznoprawne, które przynależą gminie niezależnie od posiadanego mienia komunalnego.

3. Zakres rzeczowy i podmiotowy Informacji o stanie mienia.

Informacja o stanie mienia zawiera dane na temat majątku Miasta ogółem, jak również poszczególnych jego elementów i składa się z następujących części:

- 1) Zbiorcze zestawienie mienia komunalnego,
- 2) Mienie w układzie podmiotowym,
- 3) Mienie w bezpośrednim zarządzie Urzędu Miejskiego,
- 4) Mienie powierzone jednostkom organizacyjnym,
- 5) Dochody z mienia komunalnego uzyskane w okresie 01.01.2013 r. – 31.12.2013 r.,
- 6) Załączniki,
- 7) Wykaz jednostek organizacyjnych.

Informacja o stanie mienia zawiera szczegółowe zestawienie wartości rzeczowego majątku trwałego, pozostałego majątku trwałego, majątku obrotowego i innych wartości niematerialnych i prawnych dla jednostek organizacyjnych Miasta. Dane przedstawione są zarówno w układzie przedmiotowym jak i podmiotowym, ponadto przedstawia się ich strukturę i dynamikę.

„Zestawienie zbiorcze” zostało sporządzone na podstawie informacji złożonych przez Wydziały Urzędu oraz podległe im zakłady i jednostki budżetowe oraz instytucje kultury.

4. Wnioski.

- 1) Wartość netto majątku ogółem w 2013 roku jest niższa w porównaniu do roku poprzedniego o 1,1 %, czyli w ujęciu wartościowym o 15.880.476 zł.
- 2) Na jednego mieszkańca Kalisza przypada mienie o wartości 14.209 zł, w okresie poprzednim była to kwota 14.158 zł. Zmiana spowodowana jest zmniejszeniem liczby mieszkańców zameldowanych na pobyt stały.
- 3) W stosunku do roku ubiegłego niższa jest wartość rzeczowego majątku trwałego (kwotowo o 18.574.005 zł) oraz finansowego majątku trwałego (kwotowo o 18.786.000 zł). Znacząco wzrosła natomiast wartość majątku obrotowego (kwotowo o 19.276.597 zł), na co wpływ ma wyższy o 18.597.247 zł stan środków pieniężnych.
- 4) Największy udział w strukturze majątku ogółem ma rzeczowy majątek trwały (80,49 %) oraz finansowy majątek trwały (15,49 %). Udział majątku obrotowego gminy w majątku ogółem wynosi 3,69 %.
- 5) Główne pozycje w strukturze majątku trwałego Miasta to:
 - obiekty inżynierii lądowej i wodnej – 25,38 %
 - drogi i mosty – 28,85 %

- grunty, w tym prawo użytkowania wieczystego – 23,46 %
- budynki i lokale – 19,45 %

Udział tych pozycji w strukturze jest porównywalny do ich udziałów w roku poprzednim.

- 6) Prawie połowa majątku Miasta (42,54 %) znajduje się w zarządzie Urzędu Miejskiego, 50,88 % majątku pozostaje w zarządzie jednostek budżetowych (w tym Zarząd Dróg Miejskich 40,55 %), a 6,35 % - zakładów budżetowych.
- 7) Wartość nominalna udziałów Miasta w spółkach (zgodnie ze stanem udziałów zarejestrowanych na dzień 31.12.2013 r. w Krajowym Rejestrze Sądowym) wynosi 190.151.815 zł. i jest niższa od ubiegłorocznej o 16.411.000 zł. W roku 2013 Miasto Kalisz podwyższało kapitał zakładowy w Spółkach: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji i Aquapark Kalisz oraz zbyło 90% udziałów w Spółce Ciepło Kaliskie Sp. z o.o. w Kaliszu.
- 8) Z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania Miasto osiągnęło w roku 2013 dochody w kwocie 54.410.601 zł.

II. ZBIORCZE ZESTAWIENIE MIENIA

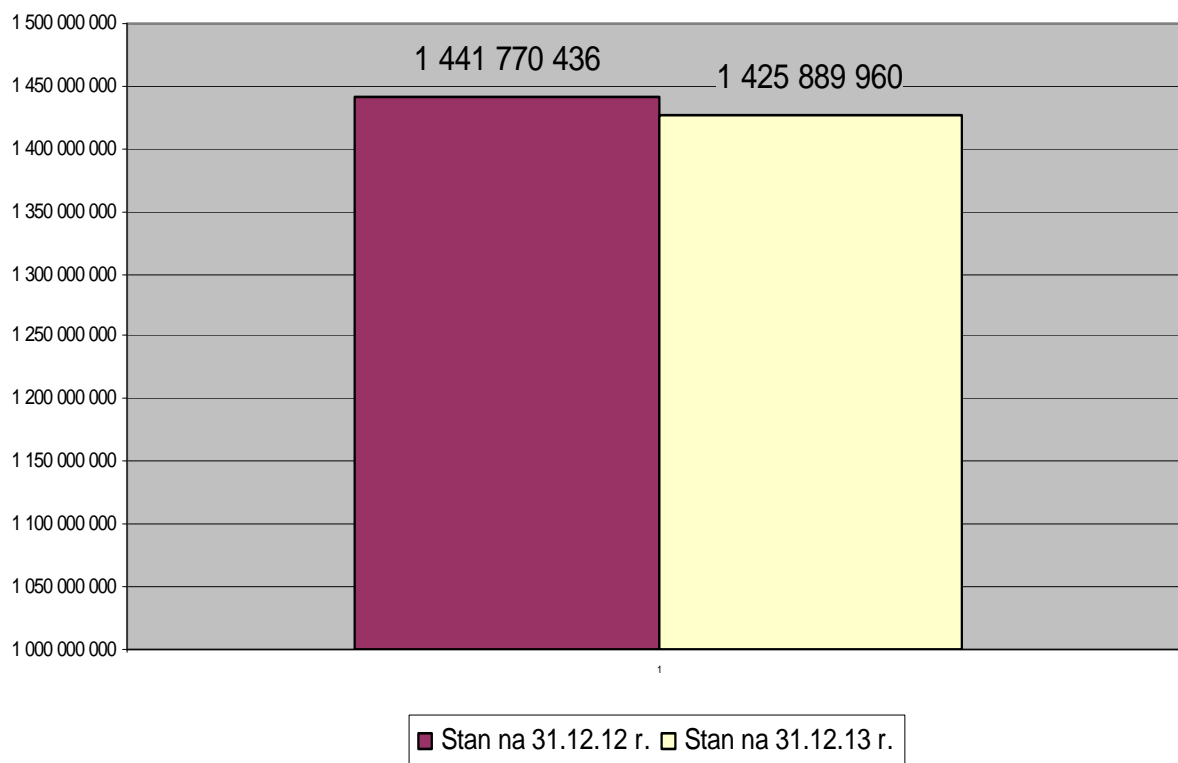
1. Wartość netto majątku ogółem.

(w zł)

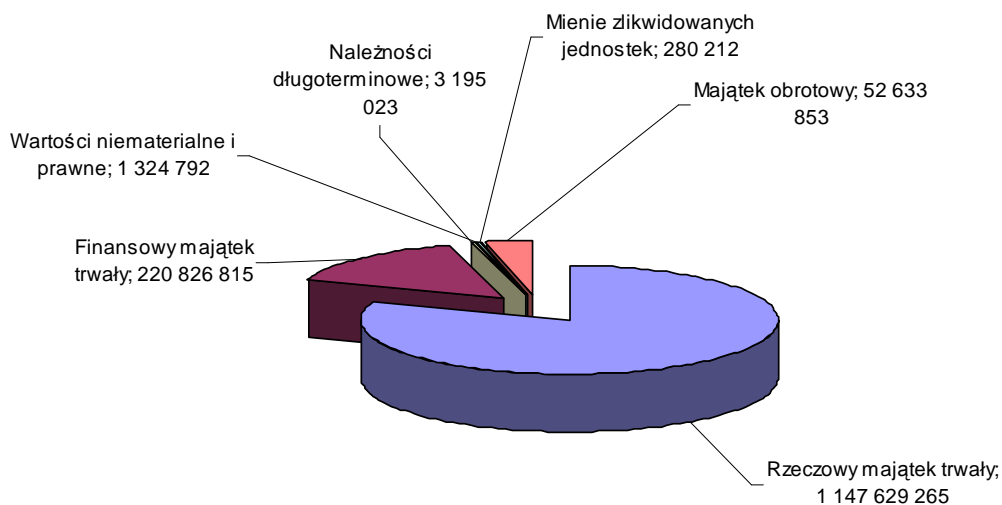
Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.12 r.	Stan na 31.12.13 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Rzeczowy majątek trwały*	1 166 203 270	1 147 629 265	-18 574 005	98,41	80,49
2.	Finansowy majątek trwały	239 612 815	220 826 815	-18 786 000	92,16	15,49
3.	Należności długoterminowe	2 143 497	3 195 023	1 051 526	149,06	0,22
4.	Wartości niematerialne i prawne	173 386	1 324 792	1 151 406	764,07	0,09
5.	Mienie zlikwidowanych jednostek	280 212	280 212	0	100,00	0,02
6.	Majątek obrotowy	33 357 256	52 633 853	19 276 597	157,79	3,69
OGÓŁEM :		1 441 770 436	1 425 889 960	-15 880 476	98,90	100

* uwzględnia prawo użytkowania wieczystego gruntu

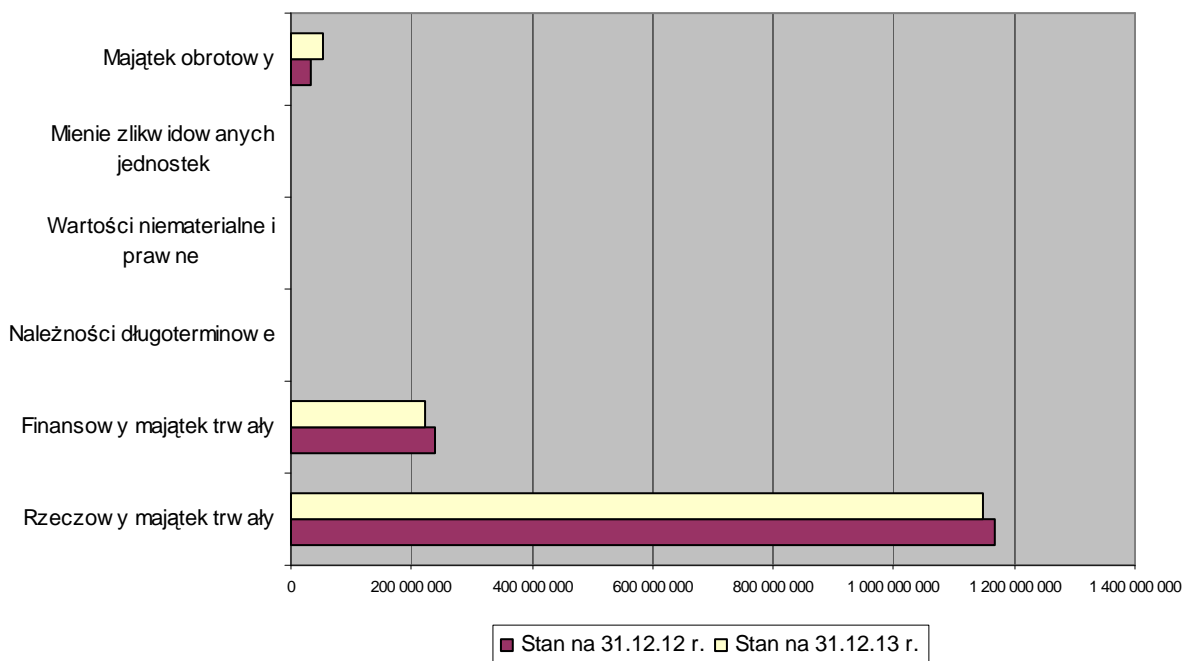
Wykres 1. Wartość netto majątku.



Wykres 2. Struktura wartości netto majątku wg stanu na dzień 31.12.2013 r.



Wykres 3. Zmiany w strukturze majątku.



2. Struktura rzeczowego majątku trwałego.

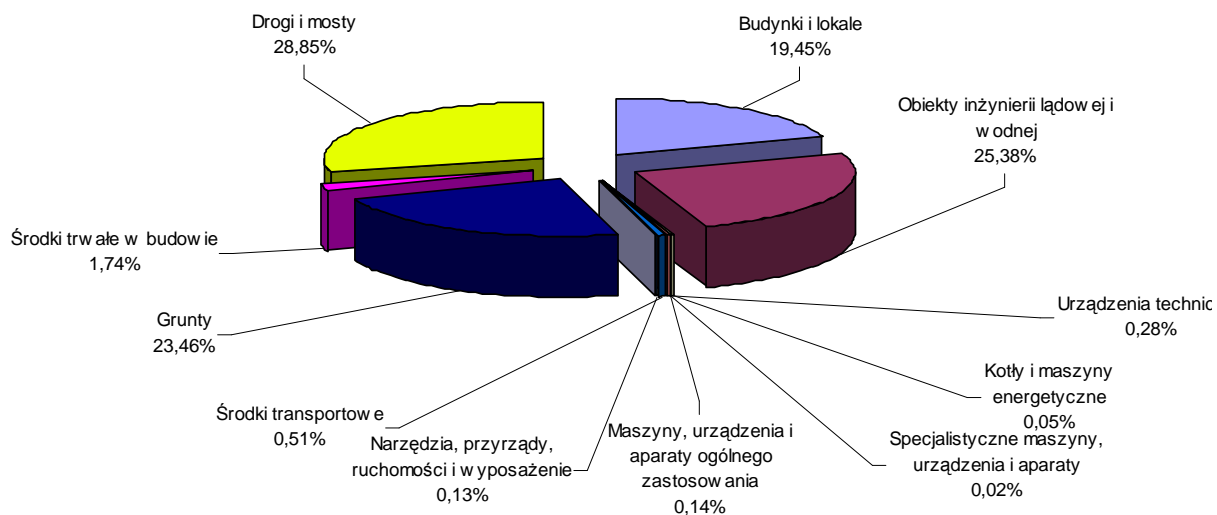
(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.12 r.	Stan na 31.12.13 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Budynki i lokale	208 904 491	223 213 683	14 309 192	106,85	19,45
2.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	302 798 048	291 248 408	-11 549 640	96,19	25,38
3.	Kotły i maszyny energetyczne	724 999	598 020	-126 979	82,49	0,05
4.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1 933 349	1 558 713	-374 636	80,62	0,14
5.	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	229 968	245 240	15 272	106,64	0,02
6.	Urządzenia techniczne	2 585 321	3 227 947	642 626	124,86	0,28
7.	Środki transportowe	8 019 416	5 807 674	-2 211 742	72,42	0,51
8.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	1 467 134	1 435 838	-31 296	97,87	0,13
9.	Grunty *	267 041 564	269 210 684	2 169 120	100,81	23,46
10.	Środki trwałe w budowie	46 711 430	19 982 275	-26 729 155	42,78	1,74
11.	Drogi i mosty **	325 787 550	331 100 783	5 313 233	101,63	28,85
OGÓŁEM :		1 166 203 270	1 147 629 265	-18 574 005	98,41	100

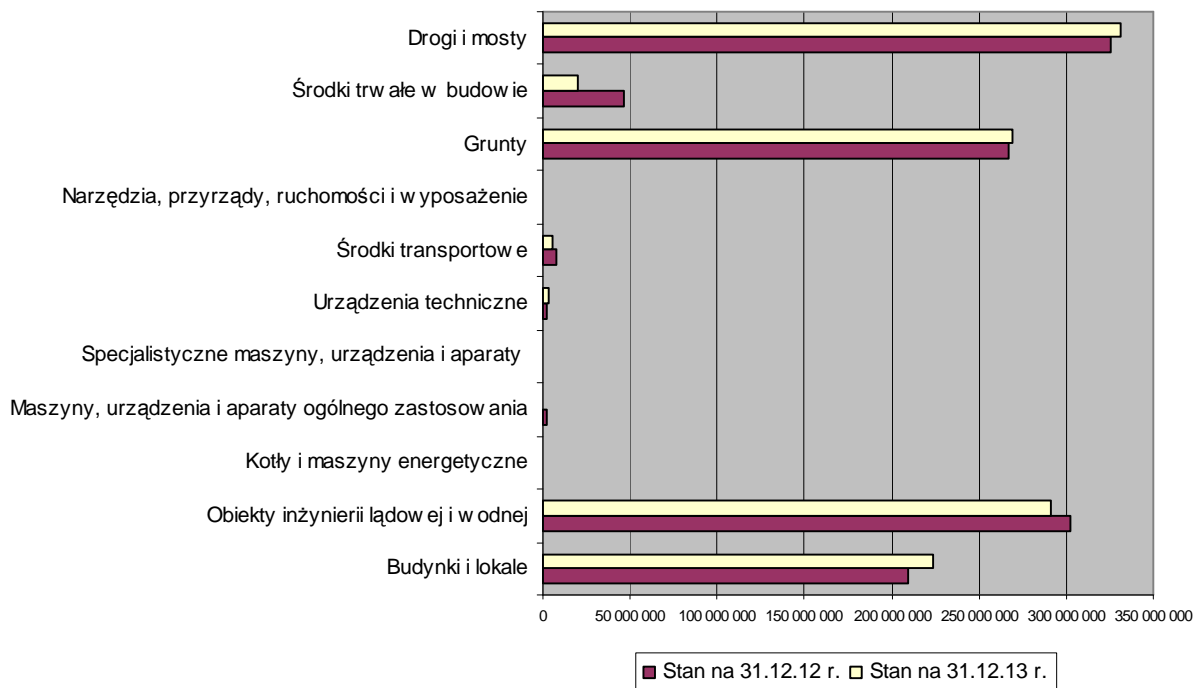
* uwzględnia prawo użytkowania wieczystego gruntu

** wartość dróg i mostów przyjęta jest według szacunkowych wyliczeń w oparciu o wskaźniki, materiały inwentaryzacyjne i przeglądy techniczne dróg i mostów, wartości te ujęte są w ewidencji pozaksięgowej Zarządu Dróg Miejskich w Kaliszu

Wykres 4. Struktura majątku trwałego.



Wykres 5. Zmiany w strukturze majątku trwałego.



3. Struktura pozostałego majątku trwałego.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.12 r.	Stan na 31.12.13 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
I.	Finansowy majątek trwały	239 612 815	220 826 815	-18 786 000	92,16	97,87
1.	Udziały i akcje	206 312 815	192 026 815	-14 286 000	93,08	85,11
2.	Papiery wartościowe	33 300 000	28 800 000	-4 500 000	86,49	12,76
3.	Udzielone pożyczki długoterminowe	0	0	0	0	0,00
4.	Inne składniki finans. majątku	0	0	0	0	0,00
II.	Należności długoterminowe	2 143 497	3 195 023	1 051 526	149,06	1,42
III.	Wartości niematerialne i prawne	173 386	1 324 792	1 151 406	764,07	0,59
IV.	Mienie zlikwidowanych jednostek	280 212	280 212	0	100,00	0,12
OGÓŁEM :		242 209 910	225 626 842	-16 583 068	93,15	100

4. Struktura majątku obrotowego.**(w zł)**

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.12 r.	Stan na 31.12.13 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Zapasy w tym :	902 530	832 980	-69 550	92,29	1,58
	- materiały	734 593	673 135	-61 458	91,63	1,28
	- półprodukty i produkty w toku	0	0	0	0	0,00
	- produkty gotowe	4 082	1 014	-3 068	24,84	0,00
	- towary	163 855	158 831	-5 024	96,93	0,30
	zaliczki na poczet dostawców	0	0	0	0	0,00
2.	Należności i roszczenia w tym :	7 929 715	8 688 996	759 281	109,58	16,51
	- należ. z tyt. dostaw i usług	3 212 113	4 201 520	989 407	130,80	7,98
	- należności wewnątrzzakładowe	1 622 959	1 759 750	136 791	108,43	3,34
	- pozostałe należności	3 083 468	2 717 135	-366 333	88,12	5,16
	- należ. dochodzone w drodze sądowej	11 175	10 591	-584	94,77	0,02
3.	Papiery wartościowe przeznaczone do obrotu, w tym :	0	0	0	0	0,00
	- udziały lub akcje	0	0	0	0	0,00
	- inne	0	0	0	0	0,00
4.	Środki pieniężne w tym:	24 525 011	43 111 877	18 586 866	175,79	81,91
	- w kasie	33 199	22 761	-10 438	68,56	0,04
	- w banku	24 491 812	43 089 059	18 597 247	175,93	81,87
	- inne środki (weksle, czeki)	0	57	57	0	0,00
OGÓŁEM :		33 357 256	52 633 853	19 276 597	157,79	100

III. MIENIE W UKŁADZIE PODMIOTOWYM.

1. Struktura majątku ogółem.

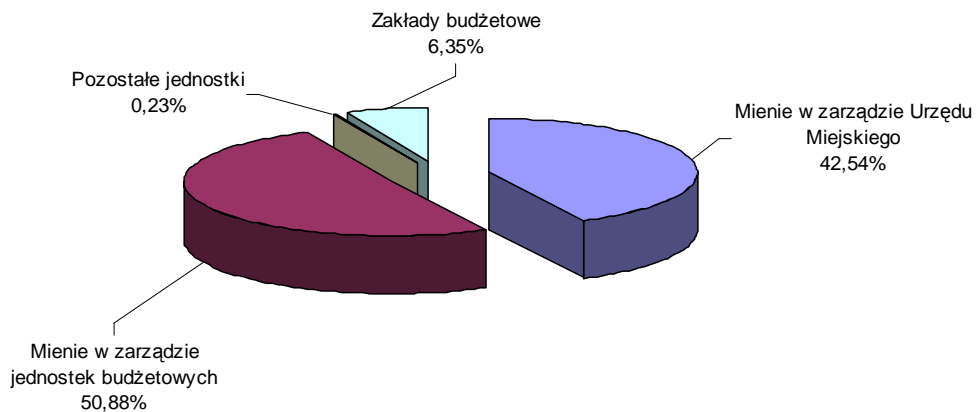
Wartość majątku wg stanu na dzień 31.12.2013 r.

(w zł)

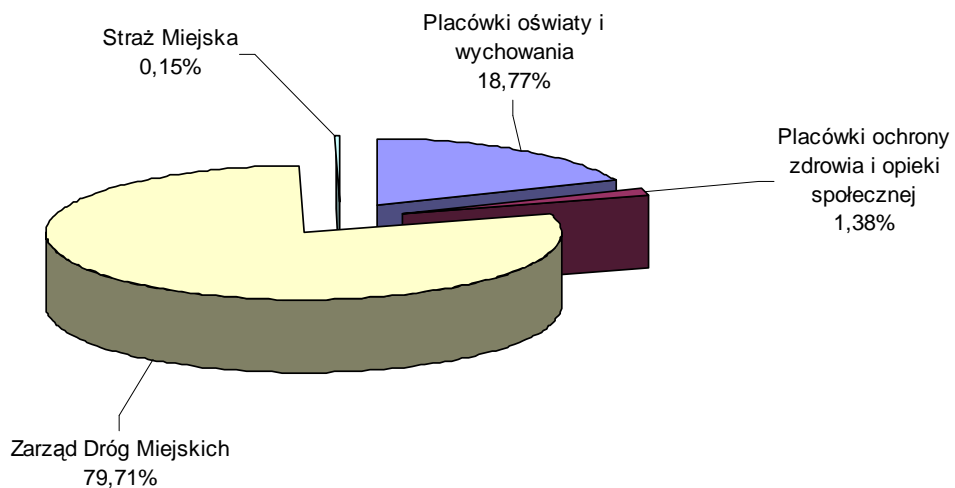
Lp.	Wyszczególnienie	Rzeczowy majątek trwały *	Pozostały majątek trwały	Majątek obrotowy	Razem	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
I.	Mienie w zarządzie Urzędu Miejskiego	340 585 905	225 625 758	40 410 335	606 621 998	42,54
II.	Mienie w zarządzie jednostek budżetowych, w tym :	719 052 925	1 084	6 385 130	725 439 139	50,88
1.	Placówki oświaty i wychowania	133 308 373	0	2 846 803	136 155 176	9,55
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	8 787 476	1 084	1 215 398	10 003 958	0,7
3.	Zarząd Dróg Miejskich	576 058 019	0	2 162 879	578 220 898	40,55
4.	Straż Miejska	899 057	0	160 050	1 059 107	0,07
III.	Pozostałe jednostki, w tym:	2 531 147	0	738 251	3 269 398	0,23
1.	Instytucje kultury	2 531 147	0	738 251	3 269 398	0,23
IV.	Zakłady budżetowe, w tym:	85 459 288	0	5 100 137	90 559 425	6,35
1.	MZBM	34 430 489	0	3 971 967	38 402 456	2,69
2.	OSRiR	45 353 922	0	725 554	46 079 476	3,23
3.	MZOSZ	5 674 877	0	402 616	6 077 493	0,43
RAZEM (I+II+III+IV)		1 147 629 265	225 626 842	52 633 853	1 425 889 960	100

* uwzględnia prawo użytkowania wieczystego gruntu

Wykres 6. Struktura majątku w układzie podmiotowym.



Wykres 7. Struktura majątku w zarządzie jednostek budżetowych.



2. Struktura rzeczowego majątku trwałego.

Wartość majątku wg stanu na dzień 31.12.2013 r.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość	Struktura (%)
1	2	3	4
I.	URZĄD GMINY	340 585 905	29,68
II.	JEDNOSTKI BUDŻETOWE w tym :	719 052 925	62,66
1.	Placówki oświaty i wychowania	133 308 373	11,62
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	8 787 476	0,77
3.	Zarząd Dróg Miejskich	576 058 019	50,20
4.	Straż Miejska	899 057	0,08
III.	POZOSTAŁE JEDNOSTKI w tym: - instytucje kultury	2 531 147	0,22
IV.	ZAKŁADY BUDŻETOWE w tym :	85 459 288	7,45
1.	MZBM	34 430 489	3,00
2.	OSRIR	45 353 922	3,95
3.	MZOSZ	5 674 877	0,49
OGÓŁEM:		1 147 629 265	100

3. Struktura pozostałego majątku trwałego.

Wartość majątku wg stanu na dzień 31.12.2013 r.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość	Struktura (%)
1	2	3	4
I.	URZĄD GMINY w tym :	225 625 758	100,00
1.	Udziały i akcje	192 026 815	85,11
2.	Papiery wartościowe	28 800 000	12,76
3.	Udzielone pożyczki długoterminowe	0	0,00
4.	Należności długoterminowe	3 193 939	1,42
5.	Wartości niematerialne i prawne	1 324 792	0,59
6.	Mienie zlikwidowanych jednostek	280 212	0,12
II.	JEDNOSTKI BUDŻETOWE	1 084	0,00
1.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	1 084	0,00
2.	Placówki oświaty i wychowania	0	0,00
3.	Zarząd Dróg Miejskich	0	0,00
4.	Straż Miejska	0	0,00
III.	POZOSTAŁE JEDNOSTKI - instytucje kultury	0	0,00
IV.	ZAKŁADY BUDŻETOWE	0	0,00
OGÓŁEM:		225 626 842	100

4. Struktura majątku obrotowego.

Wartość majątku wg stanu na dzień 31.12.2013 r.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość	Struktura (%)
1	2	3	4
I.	URZĄD GMINY	40 410 335	76,78
II.	JEDNOSTKI BUDŻETOWE w tym :	6 385 130	12,13
1.	Placówki oświaty i wychowania	2 846 803	5,41
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	1 215 398	2,31
3.	Zarząd Dróg Miejskich	2 162 879	4,11
4	Straż Miejska	160 050	0,30
III.	POZOSTAŁE JEDNOSTKI Instytucje kultury	738 251	1,40
IV.	ZAKŁADY BUDŻETOWE w tym:	5 100 137	9,69
1.	MZBM	3 971 967	7,55
2.	OSRiR	725 554	1,38
3.	MZOSZ	402 616	0,76
OGÓŁEM:		52 633 853	100,00

IV. MIENIE W BEZPOŚREDNIM ZARZĄDZIE URZĘDU MIEJSKIEGO.

1. Wartość netto majątku ogółem.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.12 r.	Stan na 31.12.13 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Rzeczowy majątek trwały*	392 503 835	340 585 905	-51 917 930	86,77	56,14
2.	Finansowy majątek trwały	239 612 815	220 826 815	-18 786 000	92,16	36,40
3.	Należności długoterminowe	2 142 173	3 193 939	1 051 766	149,10	0,53
4.	Wartości niematerialne i prawne	165 291	1 324 792	1 159 501	801,49	0,22
5.	Mienie zlikwidowanych jednostek	280 212	280 212	0	100,00	0,05
6.	Majątek obrotowy	21 345 714	40 410 335	19 064 621	189,31	6,66
OGÓŁEM :		656 050 040	606 621 998	-49 428 042	92,47	100

* obejmuje prawo użytkowania wieczystego gruntu

2. Struktura rzeczowego majątku trwałego.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.12 r.	Stan na 31.12.13 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Budynki i lokale	22 883 476	23 240 290	356 814	101,56	6,82
2.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	77 409 146	55 129 326	-22 279 820	71,22	16,19
3.	Kotły i maszyny energetyczne	67 782	53 744	-14 038	79,29	0,02
4.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	583 555	499 165	-84 390	85,54	0,15
5.	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	11 249	8 029	-3 220	71,38	0,00
6.	Urządzenia techniczne	746 285	762 354	16 069	102,15	0,22
7.	Środki transportowe	7 764 054	5 604 127	-2 159 927	72,18	1,65
8.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	222 144	142 652	-79 492	64,22	0,04
9.	Grunty*	260 512 252	246 442 002	-14 070 250	94,60	72,36
10.	Środki trwałe w budowie	22 303 892	8 704 216	-13 599 676	39,03	2,56
11.	Drogi i mosty	0	0	0	0	0,00
OGÓŁEM :		392 503 835	340 585 905	-51 917 930	86,77	100

* obejmuje prawo użytkowania wieczystego gruntu

3. Struktura pozostałego majątku trwałego.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.12 r.	Stan na 31.12.13 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
I.	Finansowy majątek trwały	239 612 815	220 826 815	-18 786 000	92,16	97,87
1.	Udziały i akcje	206 312 815	192 026 815	-14 286 000	93,08	85,11
2.	Papiery wartościowe	33 300 000	28 800 000	-4 500 000	86,49	12,76
3.	Udzielone pożyczki długoterminowe	0	0	0	0	0,00
4.	Inne składniki finans. majątku	0	0	0	0	0,00
II.	Należności długoterminowe	2 142 173	3 193 939	1 051 766	149,10	1,42
III.	Wartości niematerialne i prawne	165 291	1 324 792	1 159 501	801,49	0,59
IV.	Mienie zlikwidowanych jednostek	280 212	280 212	0	100,00	0,12
OGÓŁEM :		242 200 491	225 625 758	-16 574 733	93,16	100

4. Struktura majątku obrotowego.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.12 r.	Stan na 31.12.13 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Zapasy w tym :	194 874	235 231	40 357	120,71	0,58
	- materiały	158 347	198 612	40 265	125,43	0,49
	- półprodukty i produkty w toku	0	0	0	0	0,00
	- produkty gotowe	0	0	0	0	0,00
	- towary	36 527	36 619	92	100,25	0,09
	zaliczki na poczet dostawców	0	0	0	0	0,00
2.	Należności i roszczenia w tym :	1 769 770	2 610 123	840 353	147,48	6,46
	- należ. z tyt. dostaw i usług	368 956	1 063 430	694 474	288,23	2,63
	- należności wewnątrzzakładowe	0	0	0	0	0,00
	- pozostałe należności	1 400 814	1 546 693	145 879	110,41	3,83
	- należ. dochodzone w drodze sądowej	0	0	0	0	0,00
3.	Papiery wartościowe przeznaczone do obrotu, w tym :	0	0	0	0	0,00
	- udziały lub akcje	0	0	0	0	0,00
	- inne	0	0	0	0	0,00
4.	Środki pieniężne w tym:	19 381 070	37 564 981	18 183 911	193,82	92,96
	- w kasie	0	0	0	0	0,00
	- w banku	19 381 070	37 564 981	18 183 911	193,82	92,96
	- inne środki (weksle, czeki)	0		0	0	0,00
OGÓLEM :		21 345 714	40 410 335	19 064 621	189,31	100

V. MIENIE POWIERZONE JEDNOSTKOM ORGANIZACYJNYM.

1. Wartość netto majątku ogółem.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.12 r.	Stan na 31.12.13 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Rzeczowy majątek trwały *	773 699 435	807 043 360	33 343 925	104,31	98,51
2.	Finansowy majątek trwały	0	0	0	0	0,00
3.	Należności długoterminowe	1 324	1 084	-240	81,87	0,00
4.	Wartości niematerialne i prawne	8 095	0	-8 095	0,00	0,00
5.	Mienie zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0,00
6.	Majątek obrotowy	12 011 542	12 223 518	211 976	101,76	1,49
OGÓŁEM :		785 720 396	819 267 962	33 547 566	104,27	100

* uwzględnia prawo użytkowania wieczystego gruntu

2. Struktura rzeczowego majątku trwałego

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.12 r.	Stan na 31.12.13 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Budynki i lokale	186 021 015	199 973 393	13 952 378	107,50	24,78
2.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	225 388 902	236 119 082	10 730 180	104,76	29,26
3.	Kotły i maszyny energetyczne	657 217	544 276	-112 941	82,82	0,07
4.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1 349 794	1 059 548	-290 246	78,50	0,13
5.	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	218 719	237 211	18 492	108,45	0,03
6.	Urządzenia techniczne	1 839 036	2 465 593	626 557	134,07	0,31
7.	Środki transportowe	255 362	203 547	-51 815	79,71	0,03
8.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	1 244 990	1 293 186	48 196	103,87	0,16
9.	Grunty*	6 529 312	22 768 682	16 239 370	348,71	2,82
10.	Środki trwałe w budowie	24 407 538	11 278 059	-13 129 479	46,21	1,40
11.	Drogi i mosty	325 787 550	331 100 783	5 313 233	101,63	41,03
OGÓŁEM :		773 699 435	807 043 360	33 343 925	104,31	100

* obejmuje prawo użytkowania wieczystego gruntu

3. Pozostały majątek trwały

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.12 r.	Stan na 31.12.13 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
I.	Finansowy majątek trwały	0	0	0	0	0,00
1.	Udziały i akcje	0	0	0	0	0,00
2.	Papiery wartościowe	0	0	0	0	0,00
3.	Udzielone pożyczki długoterminowe	0	0	0	0	0,00
4.	Inne składniki finans. majątku	0	0	0	0	0,00
II.	Należności długoterminowe	1 324	1 084	-240	81,87	100,00
III.	Wartości niematerialne i prawne	8 095	0	-8 095	0,00	0,00
IV.	Mienie zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0,00
OGÓŁEM :		9 419	1 084	-8 335	11,51	100

4. Struktura majątku obrotowego**(w zł)**

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.12 r.	Stan na 31.12.13 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Zapasy w tym :	707 656	597 749	-109 907	84,47	4,89
	- materiały	576 246	474 523	-101 723	82,35	3,88
	- półprodukty i produkty w toku	0	0	0	0	0,00
	- produkty gotowe	4 082	1 014	-3 068	24,84	0,01
	- towary	127 328	122 212	-5 116	95,98	1,00
	zaliczki na poczet dostawców	0	0	0	0	0,00
2.	Należności i roszczenia w tym :	6 159 945	6 078 873	-81 072	98,68	49,73
	- należ. z tyt. dostaw i usług	2 843 157	3 138 090	294 933	110,37	25,67
	- należności wewnątrzzakładowe	1 622 959	1 759 750	136 791	108,43	14,40
	- pozostałe należności	1 682 654	1 170 442	-512 212	69,56	9,58
	- należ. dochodzone w drodze sądowej	11 175	10 591	-584	94,77	0,09
3.	Papiery wartościowe przeznaczone do obrotu, w tym :	0	0	0	0	0,00
	- udziały lub akcje	0	0	0	0	0,00
	- inne	0	0	0	0	0,00
4.	Środki pieniężne w tym:	5 143 941	5 546 896	402 955	107,83	45,38
	- w kasie	33 199	22 761	-10 438	68,56	0,19
	- w banku	5 110 742	5 524 078	413 336	108,09	45,19
	- inne środki (weksle, czeki)	0	57	57	0	0,00
OGÓŁEM :		12 011 542	12 223 518	211 976	101,76	100

5. Wartość majątku w układzie podmiotowym.

Wartość majątku wg stanu na dzień 31.12.2013 r.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Rzeczowy majątek trwały	Pozostały majątek trwały	Majątek obrotowy	Razem	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
I.	Mienie w zarządzie jednostek budżetowych, w tym :	719 052 925	1 084	6 385 130	725 439 139	88,55
1.	Placówki oświaty i wychowania	133 308 373	0	2 846 803	136 155 176	16,62
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	8 787 476	1 084	1 215 398	10 003 958	1,22
3.	Zarząd Dróg Miejskich	576 058 019	0	2 162 879	578 220 898	70,58
4.	Straż Miejska	899 057	0	160 050	1 059 107	0,13
II.	Pozostałe jednostki, w tym:	2 531 147	0	738 251	3 269 398	0,40
1.	Instytucje kultury	2 531 147	0	738 251	3 269 398	0,40
III.	Zakłady budżetowe, w tym:	85 459 288	0	5 100 137	90 559 425	11,05
1.	MZBM	34 430 489	0	3 971 967	38 402 456	2,69
2.	OSRiR	45 353 922	0	725 554	46 079 476	4,69
3.	MZOSZ	5 674 877	0	402 616	6 077 493	0,74
OGÓŁEM		807 043 360	1 084	12 223 518	819 267 962	100

* uwzględnia użytkowania wieczystego gruntu

VI. DOCHODY Z MIENIA UZYSKANE W OKRESIE 01.01.2013 R. – 31.12.2013 R.

Dział	Wyszczególnienie	Wykonanie w 2013
1	2	3
020	Leśnictwo	17 781
	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	518
	wpływy ze sprzedaży wyrobów	17 263
600	Transport i łączność	325 118
	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	325 118
700	Gospodarka mieszkaniowa	7 317 587
	wpływy z opłat za trwałe zarząd, użytkowanie, służebności i użytkowanie wieczyste nieruchomości	1 719 909
	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	1 372 576
	wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	561 268
	wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	3 663 835
710	Działalność usługowa	90 044
	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	90 044
750	Administracja publiczna	19 354
	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	19 354
754	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	15 363
	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	12 600
	wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	2 763
756	Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	46 523 925
	wpływy z dywidend	780 000
	dochody ze zbycia praw majątkowych	45 743 925

Dział	Wyszczególnienie	Wykonanie w 2013
1	2	3
801	Oświata i wychowanie	44 783
	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	38 591
	wpływy ze sprzedaży wyrobów	2 678
	wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	3 514
852	Pomoc społeczna	12 098
	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	12 098
853	Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	6 595
	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	6 595
854	Edukacyjna opieka wychowawcza	18 213
	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	11 345
	wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	6 869
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	19 740
	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	19 740
	OGÓŁEM :	54 410 601

VII. ZAŁĄCZNIKI.

Załącznik nr 1 – Mienie komunalne użytkowane przez poszczególne jednostki organizacyjne.

Wartość majątku wg stanu na dzień 31.12.2013 r.

(w zł)

Lp.	Nazwa jednostki	Ogółem	Rzeczowy majątek trwały netto	Pozostały majątek trwały	Majątek obrotowy
1	2	3	4	5	6
I	Placówki oświatowe i wychowania w tym:				
1.	Publiczne Przedszkole Nr 1	90 764	69 890	0	20 874
2.	Publiczne Przedszkole Nr 9	345 277	325 955	0	19 322
3.	Publiczne Przedszkole Nr 12	47 983	20 678	0	27 305
4.	Publiczne Przedszkole Nr 18	53 502	28 754	0	24 748
5.	Publiczne Przedszkole Nr 19	334 338	292 102	0	42 236
6.	Publiczne Przedszkole Nr 20	171 338	131 827	0	39 511
7.	Publiczne Przedszkole Nr 27	250 139	209 143	0	40 996
8.	Publiczne Przedszkole Nr 28	100 020	82 676	0	17 344
9.	Publiczne Przedszkole Nr 30	308 860	261 289	0	47 571
10.	Szkoła Podstawowa Nr 1	953 780	910 955	0	42 825
11.	Szkoła Podstawowa Nr 2	893 834	890 748	0	3 086
12.	Gimnazjum Nr 1	2 513 219	2 500 684	0	12 535
13.	Gimnazjum Nr 2	2 087 980	2 079 949	0	8 031
14.	Gimnazjum Nr 3	993 886	949 405	0	44 481
15.	Gimnazjum Nr 4	2 422 287	2 316 075	0	106 212
16.	Szkoła Podstawowa Nr 6	1 338 316	1 327 769	0	10 547
17.	Szkoła Podstawowa Nr 7	2 550 675	2 539 595	0	11 080
18.	Szkoła Podstawowa Nr 8	3 093 503	2 964 114	0	129 389
19.	Szkoła Podstawowa Nr 9	1 771 499	1 765 419	0	6 080
20.	Zespół Szkół Nr 7	6 695 456	6 577 989	0	117 467
21.	Szkoła Podstawowa Nr 11	2 797 466	2 792 156	0	5 310
22.	Szkoła Podstawowa Nr 12	757 816	703 507	0	54 309
23.	Szkoła Podstawowa Nr 13	248 305	225 763	0	22 542
24.	Szkoła Podstawowa Nr 14	3 404 385	3 401 947	0	2 438

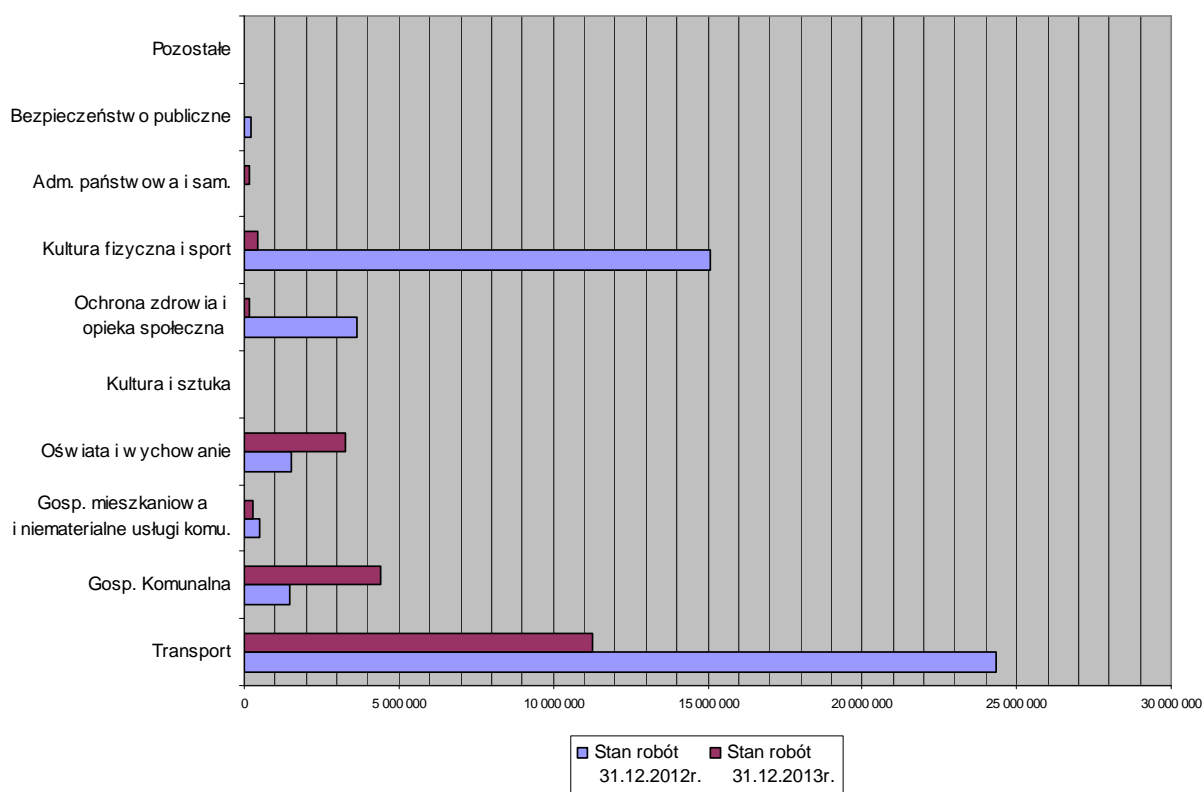
Lp.	Nazwa jednostki	Ogółem	Rzeczowy majątek trwały netto	Pozostały majątek trwały	Majątek obrotowy
1	2	3	4	5	6
25.	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 1	3 502 675	3 406 440	0	96 235
26.	Szkoła Podstawowa Nr 16	3 042 976	3 007 692	0	35 284
27.	Szkoła Podstawowa Nr 17	6 253 349	6 252 118	0	1 231
28.	Zespół Szkół nr 9	11 014 589	11 014 570	0	19
29.	Zespół Szkół Nr 10	5 454 391	5 198 381	0	256 010
30.	Zespół Szkół Nr 11	3 194 639	3 185 753	0	8 886
31.	Zespół Szkół Nr 12	4 964	0	0	4 964
32.	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 2	193 554	165 255	0	28 299
33.	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 3	441 199	420 039	0	21 160
34.	Szkoła Podstawowa Nr 23	598 055	589 240	0	8 815
35.	I Liceum Ogólnokształcące	2 631 654	2 547 031	0	84 623
36.	II Liceum Ogólnokształcące	3 788 544	3 596 839	0	191 705
37.	III Liceum Ogólnokształcące	4 467 181	4 379 225	0	87 956
38.	IV Liceum Ogólnokształcące	2 210 236	2 110 380	0	99 856
39.	Zespół Szkół Ponadgimn. Nr 2	8 941 953	8 582 737	0	359 216
40.	Zespół Szkół Gastronomiczno-Hotelarskich	9 436 453	9 336 018	0	100 435
41.	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 3	9 314 944	9 256 693	0	58 251
42.	Zespół Szkół Ekonomicznych	1 778 459	1 755 218	0	23 241
43.	Zespół Szkół Samochodowych	5 609 268	5 536 417	0	72 851
44.	Zespół Szkół Techniczno-Elektrycznych	3 281 433	3 231 133	0	50 300
45.	Państwowa Szkoła Muzyczna	892 121	823 446	0	68 675
46.	V Liceum Ogólnokształcące	1 867 253	1 824 510	0	42 743
47.	Centrum Kształcenia Ustawicznego i Praktycznego	4 497 297	4 355 902	0	141 395
48.	Specjalny Ośrodek Szkolno Wychowawczy Nr 1	8 962 562	8 862 901	0	99 661
49.	Miejski Dom Kultury	46 687	24 532	0	22 155
50.	Specjalny Ośrodek Szkolno Wychowawczy Nr 2	503 195	477 514	0	25 681
51.	Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna Nr 1	917	0	0	917
	Razem:	136 155 176	133 308 373	0	2 846 803
II.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej				
1.	Dom Dziecka	807 877	767 553	0	40 324

Lp.	Nazwa jednostki	Ogółem	Rzeczowy majątek trwały netto	Pozostały majątek trwały	Majątek obrotowy
1	2	3	4	5	6
2.	Dzienny Dom Pomocy Społecznej	25 807	624	0	25 183
3.	Dom Pomocy Społecznej	6 725 189	6 184 284	0	540 905
4.	Środowiskowy Dom Samopomocy "Tulipan"	340 407	318 162	0	22 245
5.	Centrum Interwencji Kryzysowej	44 455	24 063	0	20 392
6.	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	1 120 626	626 078	1084	493 464
7.	Żłobek Nr 2	141 598	114 390	0	27 208
8.	Żłobek Nr 3	417 477	389 800	0	27 677
9.	Żłobek Nr 4	380 522	362 522	0	18 000
	Razem:	10 003 958	8 787 476	1084	1 215 398
III.	Inne jednostki budżetowe				
1.	Zarząd Dróg Miejskich	578 220 898	576 058 019	0	2 162 879
2.	Straż Miejska	1 059 107	899 057	0	160 050
	Razem:	579 280 005	576 957 076	0	2 322 929
IV.	Instytucje kultury				
1.	Filharmonia Kaliska	1 949 706	1 690 256	0	259 450
2.	Miejska Biblioteka Publiczna	805 002	499 618	0	305 384
3.	Ośrodek Kultury Plastycznej	351 747	198 611	0	153 136
4.	Galeria Sztuki im. J. Tarasina	162 943	142 662	0	20 281
	Razem:	3 269 398	2 531 147	0	738 251
V.	Zakłady budżetowe				
1.	MZBM	38 402 456	34 430 489	0	3 971 967
2.	OSRiR	46 079 476	45 353 922	0	725 554
3.	MZOSZ	6 077 493	5 674 877	0	402 616
	Razem:	90 559 425	85 459 288	0	5 100 137
OGÓŁEM (I+II+III+IV+V)		819 267 962	807 043 360	1084	12 223 518

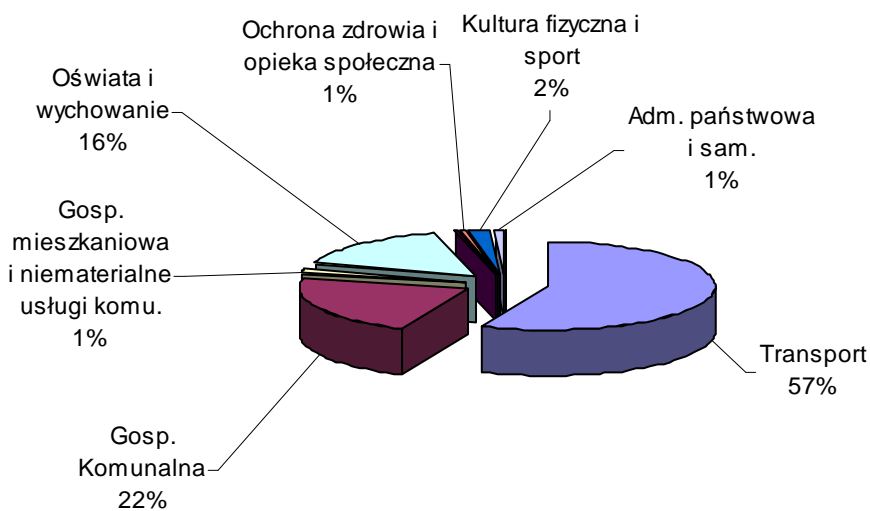
Załącznik nr 2 – Środki trwałe w budowie.

Lp.	Wyszczególnienie	Stan robót 31.12.2012 r.	Stan robót 31.12.2013 r.	Zmiana wartości (4-3)
1	2	3	4	5
1.	Transport	24 335 488	11 253 334	-13 082 154
2.	Gospodarka komunalna	1 450 939	4 403 034	2 952 095
3.	Gosp. mieszkaniowa i niematerialne usługi komunalne	481 195	270 452	-210 743
4.	Oświata i wychowanie	1 507 572	3 281 741	1 774 169
5.	Kultura i sztuka	0	25 615	25 615
6.	Ochrona zdrowia i opieka społeczna	3 671 958	142 987	-3 528 971
7.	Kultura fizyczna i sport	15 055 424	419 492	-14 635 932
8.	Administracja państwowa i samorządowa	0	157 932	157 932
9.	Bezpieczeństwo publiczne	193 854	27 688	-166 166
10.	Pozostałe	15 000	0	-15 000
OGÓŁEM		46 711 430	19 982 275	-26 729 155

Wykres 8. Zmiana wartości środków trwałych w budowie.



Wykres 9. Struktura środków trwałych w budowie.



Załącznik nr 3 – Stan robót w toku na dzień 31.12.2013 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Nakłady w latach poprzednich - stan robót na 31.12.2012 r.	Wykonanie od 01.01.2013r. do 31.12.2013r.	Stan robót w toku na 31.12.2013 r.
1	2	3	4	5
I.	Transport	24 335 488	8 532 834	11 253 334
1.	Drogi	24 335 488	8 532 834	11 253 334
2.	Dokumentacja	0	0	0
II.	Gospodarka komunalna	1 450 938	5 066 047	4 403 034
1.	Wodociągi i kanalizacja	1 067 133	4 150 111	3 797 831
2.	Urządzenia sanitarne	0	0	0
3.	Urządzenia komunalne	0	68 791	0
4.	Ciepłownictwo	119 490	0	107 000
5.	Uzbrojenie terenów pod bud. wielorodzinne	0	0	0
6.	Linie i urządzenia energetyczne	0	0	0
7.	Cmentarze, zieleń miejska	0	50 966	50 966
8.	Oświetlenie	86 565	275 695	58 765
9.	Dokumentacja	130 010	0	114 610
10.	Sieci gazowe	0	0	0
11.	Parkingi, chodniki	47 740	520 484	273 862
III.	Gospodarka mieszkaniowa i niematerialne usługi komunalne	481 195	2 522 551	270 452
1.	Uzbrojenie terenów pod bud. jednorodzinne	0	0	0
2.	Dofinansowanie czynów społecznych	98 908	447 567	142 692
3.	Komunalne budownictwo Mieszkaniowe	0	0	0
4.	Inne-wykupy gruntów, zakupy	382 287	2 074 984	127 760
IV.	Oświata i wychowanie	1 507 572	5 170 667	3 281 741
V.	Kultura i sztuka	0	1 647 108	25 615
VI.	Ochr. Zdrowia i opieka społ.	3 671 958	3 195 505	142 987
VII.	Kultura fiz. I sport	15 055 424	8 655 584	419 492
VIII.	Administracja państwowa i sam.	0	1 699 994	157 932
IX.	Bezpieczeństwo publiczne	193 855	380 557	27 688
X.	Pozostałe	15 000	0	0
OGÓŁEM		46 711 430	36 870 847	19 982 275

Załącznik nr 4 – Wartość i powierzchnie obiektów inżynierskich na drogach

Wartość majątku wg stanu na dzień 31.12.2013 r.

(w zł)

Lp.	Opis obiektu	Powierzchnia [m ²]	Wartość początkowa [zł.]	Zużycie [%]	Wartość netto
1	2	4	5	6	7
I. Wartość i powierzchnie obiektów inżynierskich na drogach powiatowych					
1.	Most – k.Rypinkowski ul.Bankowa	488,25	1.872.000,00	54	861 120,00
2.	Most – k.Rypinkowski ul.Częstochowska	248,40	3.071.257,85	25	2 303 443,39
3.	Most – rz.Prosna ul.Ks.Jolanty	848,1	10.665.417,30	2	10 452 108,95
4.	Most – rz.Krępica ul.Ogrodowa	55,55	264.000,00	60	105 600,00
5.	Most – k.Bernardyński ul.Warszawska	1.067,00	4.638.000,00	49	2 365 380,00
6.	Most – rz.Swędźnia ul.Rajskowska	216,00	2.280.000,00	49	1 162 800,00
7.	Most – rz.Swędźnia ul.Sportowa	446,40	2.203.565,58	1	2 181 529,92
8.	Most – k.Bernardyński ul.Stawiszyńska	437,77	2.544.000,00	69	788 640,00
9.	Most – rz.Prosna ul.Sukiennicza	315,24	1.218.000,00	40	730 800,00
10.	Most – rz.Prosna ul.Śródmiejska (Kamienny)	173,35	1.400.000,00	15	1 190 000,00
11.	Most – k.Rypinkowski ul.Śródmiejska (Reformacki)	285,95	1.290.000,00	42	748 200,00
12.	Most – rz.Prosna ul.Szopena	460,08	1.900.000,00	60	760 000,00
13.	Most – k.Bernardyński Wał Bernard. ul.Złota	390,56	2.358.000,00	30	1 650 600,00
14.	Kładka nad ul. H. Sawickiej	149,40	382.565,95	8	351 960,67
15.	Kładka rz.Prosna ul.Szewska	123,55	586.367,00	8	539 457,64
16.	Most – rz.Prosna (n.wsch) Al. Wojska Polskiego	351,55	Brak danych	35	Brak danych
17.	Most – rz.Prosna (n.zach) Al. Wojska Polskiego	350,80	Brak danych	35	Brak danych
18.	Most – k.Bernardyński (n.wsch) Al. Woj.Pol.	583,17	Brak danych	35	Brak danych
19.	Most – k.Bernardyński (n.zach) Al. Woj.Pol.	583,17	Brak danych	35	Brak danych
Razem:			36.673.173,68		26.191.640,57
II. Wartość i powierzchnie obiektów inżynierskich na drogach gminnych					
1.	Wał Matejki	52,53	2.350.800,00	89	258.588,00
2.	Most – rz.Prosna ul. Szlak Bursztynowy	1.083,24	4.830.546,92	7	4.492.408,64
3.	Most – rz.Swędźnia ul. Szlak Bursztynowy	375,42	2.015.958,20	7	1.874.841,13
4.	Przejazdy gospodarcze ul. Szlak Bursztyn.	–	2.210.374,26	7	2.055.648,06
5.	Kładka na Kanale Bernardyńskim	177,80	484.120,00	10	435.708,00
Razem:			11.891.799,38		9.117.193,83
Ogółem (I+II)			48.564.973,06		35.308.834,40

Załącznik nr 5 – Powierzchnia i wartość dróg lokalnych – ulic

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2012r.	Stan na 31.12.2013r.	Zmiana (4-3)
1	2	3	4	5
1.	Powierzchnia dróg powiatowych w m ²	771 164,67	771 425,92	261,25
2.	Wartość dróg powiatowych w zł	224 518 013,21	224 612 933,02	94 919,81
3.	Powierzchnia dróg gminnych w m ²	1 285 244,72	1 293 113,48	7 868,76
4.	Wartość dróg gminnych w zł	67 045 181,42	71 006 195,59	3 961 014,17

UWAGI do tabeli „POWIERZCHNIA I WARTOŚĆ DRÓG LOKALNYCH-ULIC”:

- 1) dane dla 85,597 km dróg posiadających kategorii dróg powiatowych
- 2) dane dla 191,08 km dróg posiadających kategorii dróg gminnych

W zestawieniu nie zostało ujętych 20,89 km dróg krajowych (247,38 tys.m²) oraz 9,57 km dróg wojewódzkich (95,06 tys.m²) przebiegających w granicach administracyjnych Miasta Kalisza.

Wartość dróg i mostów przyjęto wg szacunkowych wyliczeń w oparciu o wskaźniki i posiadane przez Zarząd Dróg Miejskich materiały inwentaryzacyjne (w tym przeglądy techniczne dróg i mostów)

Załącznik nr 6 – Spółki z udziałem Miasta Kalisza.

Lp.	Spółka	Kapitał zakładowy		Udział Miasta			
				(%)		Wartość nominalna w (zł)	
		31.12.2012 r.	31.12.2013 r.	31.12.2012 r.	31.12.2013 r.	31.12.2012 r.	31.12.2013 r.
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.	87 881 000	106 651 000	100,00%	100,00%	87 881 000	106 651 000
2.	Kaliskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.	35 672 000	35 672 000	100,00%	100,00%	35 672 000	35 672 000
3.	AQUAPARK KALISZ Sp. z o.o.	21 041 000	24 791 000,	100,00%	100,00%	21 041 000	24 791 000
4.	Kaliskie Linie Autobusowe Spółka z o.o.	4 625 000	4 625 000	100,00%	100,00%	4 625 000	4 625 000
5.	Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Kaliszu Sp. z o.o.	4 360 000	4 360 000	100,00%	100,00%	4 360 000	4 360 000
6.	Kaliskie Przedsiębiorstwo Transportowe Sp. z o.o.	100 000	100 000	100,00%	100,00%	100 000	100 000
7.	Miejski Klub Sportowy Kalisz Sp. z o.o.	50 000	50 000	100,00%	100,00%	50 000	50 000
8.	Ciepło Kaliskie Sp. z o.o.	43 257 000	43 257 000	100,00%	10,00%	43 257 000	4 326 000
9.	Piekarnia SPOMIA Spółka z o.o.	473 000	473 000	43,66%	43,66%	206 500	206 500
10.	Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych S.A.	524 620	524 620	39,84%	39,84%	209 000	209 000
11.	„CALISIA” Spółka z o.o. w likwidacji	6 200 000	6 200 000	27,48%	27,48%	1 703 500	1 703 500
12.	„Giełda Kaliska” Spółka z o.o.	3 600 000	6 400 000	19,00%	10,69%	684 000	684 000
13.	Oświetlenie Uliczne i Drogowe Spółka z o.o.	73 010 000	73 010 000	8,41%	8,41%	6 139 000	6 139 000
14.	WSK „PZL-Kalisz” S.A.	66 684 400	66 684 400	0,93%	0,93%	621 040	621 040
15.	Miejskie Przedsiębiorstwo Remontowe Spółka z o.o.	199 250	199 250	6,91%	6,91%	13 775	13 775
	OGÓŁEM:					206 562 815	190 151 815

Spółki wykazane w poz. 1-7 to jednoosobowe Spółki Miasta.

- 9) **Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.** - podstawowym zakresem działania spółki jest produkcja, dostawa i sprzedaż wody oraz odbiór ścieków na rzecz mieszkańców miasta. W okresie od 01.01.2013r. do 31.12.2013 r. kapitał zakładowy Spółki został podwyższony o kwotę 18 770 000 zł. Na pokrycie podwyższonego kapitału zakładowego Miasto Kalisz wniosło do Spółki infrastrukturę wodociągowo-kanalizacyjną.
- 10) **Kaliskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.** - spółka buduje mieszkania na wynajem i zarządza nimi.
- 11) **AQUAPARK KALISZ Sp. z o.o.** - spółka powołana aktem założycielskim z dnia 28.07.2009 r. przez Miasto Kalisz w celu wybudowania i eksploatacji obiektów Parku Wodnego w rejonie ulic Sportowej i Wał Matejki w Kaliszu. Kapitał zakładowy Spółki pokryty został wkładem pieniężnym oraz aportem w postaci projektu budowlanego i nieruchomości przeznaczonej pod zabudowę ww. obiektami. W okresie od 01.01.2013r. do 31.12.2013 r. kapitał zakładowy Spółki został podwyższony o kwotę 3 750 000 zł. Na pokrycie podwyższonego kapitału zakładowego Miasto Kalisz wniosło do Spółki środki pieniężne. W grudniu 2013 r. podjęta została uchwała o kolejnym podwyższeniu kapitału zakładowego o kwotę 1 166 000 zł, na dzień 31.12.2013 r. podwyższony kapitał zakładowy nie został zarejestrowany w Krajowym Rejestrze sądowym
- 12) **Kaliskie Linie Autobusowe Sp. z o.o.** - spółka świadczy usługi komunikacyjne na terenie Miasta oraz kilku gmin ościennych. Na podstawie umowy z dnia 10.09.2010 r. Miasto Kalisz nabyło od Southern Vectis Limited 18,38% udziałów w Spółce, stając się jedynym udziałowcem Kaliskich Linii Autobusowych Sp. z o.o.
- 13) **Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Kaliszu Sp. z o.o.** - spółka świadczy usługi komunikacyjne głównie na terenie Kalisza i ościennych gmin. Miasto Kalisz nabyło nieodpłatnie od Skarbu Państwa 100% udziałów w tej Spółce na podstawie umowy z dnia 20.07.2010 r.
- 14) **Kaliskie Przedsiębiorstwo Transportowe Sp. z o.o.** – akt założycielski Spółki podpisano dnia 13.06.2011 r. na podstawie uchwały Nr VIII/93/2011 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 20.04.2011 r. Celem Spółki jest zaspokajanie potrzeb społeczności lokalnej w zakresie publicznego transportu zbiorowego.
- 15) **Miejski Klub Sportowy Kalisz Sp. z o.o.** – akt założycielski Spółki podpisano dnia 28.06.2011 r. na podstawie uchwały Nr IX/121/2011 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 26.05.2011 r. Celem Spółki jest tworzenie warunków, w tym organizacyjnych, sprzyjających rozwojowi Sportu.
- 16) **Ciepło Kaliskie Sp. z o.o.** – celem Spółki jest zaspokajanie potrzeb społeczności lokalnej w zakresie zaopatrzenia w energię ciepłą. Spółka powołana aktem założycielskim z dnia 4.10.2011 r., została wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000407520 w dniu 5.01.2012 r. Na podstawie publicznie ogłoszonego zaproszenia do negocjacji Miasto Kalisz sprzedało w 2013 r. 90% udziałów Spółce Energa Kogeneracja Sp. z o.o. w Elblągu.
- 17) **Piekarnia „SPOMIA” Sp. z o.o.** - zaopatruje mieszkańców w różne rodzaje pieczywa;
- 18) **Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych S.A.** - podstawowym zadaniem PUK S.A. jest oczyszczanie miasta oraz świadczenie usług pogrzebowych;
- 19) **CALISIA Sp. z o.o. w likwidacji** - Miasto zostało udziałowcem na podstawie ustawy o komercjalizacji i prywatyzacji przedsiębiorstw państwowych;
- 20) **„Giełda Kaliska” Sp. z o.o.** - prowadzi i zarządza hurtowym rynkiem rolno – spożywczym w tym również targowiskami miejskimi;
- 21) **Oświetlenie Uliczne i Drogowe Sp. z o.o.** - prowadzi usługi w zakresie oświetlenia ulic, dróg oraz otwartych terenów publicznych. W grudniu 2013 r. Miasto Kalisz wniosło do Spółki aport w postaci infrastruktury służącej oświetleniu ulicznemu i drogowemu, obejmując w zamian 959 udziałów, na dzień 31.12.2013 r. podwyższony kapitał zakładowy nie został zarejestrowany w Krajowym Rejestrze sądowym.
- 22) **WSK „PZL” S.A.** - Miasto zostało udziałowcem tej spółki na mocy ustawy o restrukturyzacji finansowej przedsiębiorstw i banków.
- 23) **Miejskie Przedsiębiorstwo Remontowe Sp. z o.o.** – w sierpniu 2005 syndyk masy upadłościowej złożył informację, że postanowieniem Sądu Rejonowego – V Wydziału Gospodarczego w Kaliszu umorzono zostało postępowanie upadłościowe spółki.

Załącznik nr 7 – Wartość mienia po przekształceniach przedsiębiorstw komunalnych i państwowych.

wg stanu na 31.12.2013 r.

Lp.	Nazwa przekształconej jednostki komunalnej	Stan na 30.06.2012 r.	Stan na 31.12.2013 r.	Zmiana wartości	Kwota do spłacenia przez jednostkę	Wartość majątku gminnego na dzień 31.12.2013
1	2	3	4	5	6	7
1.	Krotoszyńskie Przedsiębiorstwo Ceramiki Budowlanej	280.212	280.212	–	–	280.212
OGÓŁEM :		280.212	280.212	–	–	280.212

Od momentu przejęcia majątku po przekształceniach przedsiębiorstw komunalnych i państwowych (tzw. mienia niechcianego) na stan Miasta, było ono sukcesywnie zagospodarowywane, a ewidencja tego mienia podlegała ciągłej weryfikacji.

Na dzień 31.12.2013 r., pozostało już tylko mienie po zlikwidowanej Cegielni „Tyniec” w Kaliszu, przyjęte od Krotoszyńskiego Przedsiębiorstwa Ceramiki Budowlanej na podstawie decyzji Wojewody Wielkopolskiego.

Załącznik nr 8 – Mienie będące w posiadaniu Miasta Kalisza wg stanu na 31.12.2013 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2013 r.
1	2	3
1.	Grunty będące w posiadaniu Miasta Kalisza, w tym:	3,0186 ha
	grunty zabudowane budynkami mieszkalnymi	0,2868 ha

Załącznik nr 9 – Informacje o gruntach i lokalach.

A. Stan gruntów w granicach administracyjnych miasta Kalisza.

- Ogólna powierzchnia gruntów w granicach administracyjnych miasta Kalisza – **6937 ha**

- Ogólna liczba mieszkańców miasta Kalisza zameldowana na pobyt stały – **100.354 osób.**

Lp.	Właściciele lub posiadacze	Powierzchnia [ha]		Udział w pow. ogólnej [%]		Wskaźnik na jednego mieszkańca [ha]	
		31.12.12r.	31.12.13r.	31.12.12r.	31.12.13r.	31.12.12r.	31.12.13r.
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Grunty prywatne	4540	4548	65,4	65,5	0,04	0,05
2.	Grunty Skarbu Państwa	1016	982	14,6	14,2	0,01	0,01
2a.	w tym grunty Skarbu Państwa oddane w użytkowanie wieczyste	383	352	5,5	5,1	0,00	0,00
3.	Grunty komunalne (gmina + powiat)	992	996	14,3	14,4	0,01	0,01
3a.	w tym grunty komunalne (gmina + powiat) oddane w użytkowanie wieczyste	128	123	1,8	1,8	0,00	0,00
4.	Grunty kościołów i związków wyznaniowych	47	47	0,7	0,7	0,00	0,00
5.	Grunty osób prawnych	342	364	4,9	5,2	0,00	0,00
	Ogółem:	6937	6937	100,0	100,0	0,06	0,07

B. Grunty stanowiące własność Miasta Kalisza, leżące poza granicami administracyjnymi miasta.

Stan na dzień 31.12.2013 r.

- a) Wysypisko śmieci Kamień: powierzchnia 2,38 ha,
- b) Wolica – Las komunalny: powierzchnia 157,5 ha,
- c) Gmina Postomino (woj. zachodniopomorskie): powierzchnia 4,66 ha.

C. Grunty Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Miasta Kalisza.

Lp.	Położenie nieruchomości	Obr.	Nr działki	Pow. [ha]	pow. oddana w uż. wiecz.	Wart. [zł]
1	2	3	4	5	6	7
1.	Częstochowska 25	045	57/4	0,4871	0,4871	46 375,00
2.	Wał Piastowski 120	115	3/14	0,8084	0,8084	54 886,00
3.			3/15	0,2113	0,2113	
4.	Częstochowska 179	114	7/3	0,1330	0,1330	8 744,00
5.	Księdza Józefa Sieradzana 2	114	7/2	0,1586	0,1586	10 309,00
6.	Księdza Józefa Sieradzana 4	114	7/4	0,2989	0,2989	19 652,00
7.	Częstochowska 177	114	7/1	0,1481	0,1481	9 730,00
8.	Dobrzecka 18	043	158/8	0,0365	0,0365	4 109,00
9.	Dobrzecka 16	043	158/9	0,0019	0,0019	
10.	Częstochowska 200	121	13/48	0,0390	0,0390	6 060,00
11.	Żłota 61	019	11/6	0,2693	0,2693	50 000,00
12.			11/7	0,0760	0,0760	
13.			13/6	0,0219	0,0219	
14.	Przybrzeżna	023	11/7	0,0373	0,0373	4 103,00
15.	Wojciecha z Brudzewa	115	3/8	0,2541	0,0847	39 608,00
16.			5/8			
17.			6/10			
18.			7/8			
19.			8/10			
20.			12/6			
21.			29/2			
22.	Stanczukowskiego	019	14/21	0,0293	0,0293	8 175,00
23.			14/16	0,0036	0,0036	
24.	Żytnia 3a	055	5/3	0,7767	0,7767	77 980,00
25.	Żytnia 5		4/3	1,6573	1,6573	
26.	Górnośląska 44-46	069	9/2	0,2584	0,0344	31 150,06
27.		069	9/3			
28.		069	9/4			
29.		069	34/3			
30.	Legionów 15-17	044	63/1	0,2552	0,0231	17 599,02
31.			63/3			
32.	Robotnicza 1	042	4/2	0,1759	0,0067	3 372,94

Lp.	Położenie nieruchomości	Obr.	Nr działki	Pow. [ha]	pow. oddana w uż. wiecz.	Wart. [zł]
1	2	3	4	5	6	7
33.	Wrocławska 26(28a)	102	17	0,0833	0,0056	1 625,00
34.	Złota 74-82	022	40/17	0,0565	0,0565	17 639,30
35.	Częstochowska 140	091	11/17	0,0478	0,0478	147 000,00
36.			11/26	0,1821	0,1821	
37.			11/33	0,0580	0,0580	
38.	Złota 74-82	022	40/27	0,0632	0,0632	20 160,80
39.	Elektryczna 4a i Ks.Jolanty	119	2/3	0,0044	0,0044	164 959,61
40.			1/14	0,0378	0,0378	
41.			32/1	0,0737	0,5489	
42.			32/2	0,0681		
43.			32/3	0,1706		
44.			32/4	0,0439		
45.			32/5	0,0339		
46.			32/6	0,0392		
47.			32/7	0,0656		
48.			32/8	0,0539		
49.	Polna 123	084	222/2	0,0073		0,0073
50.	Wrocławska	098	8/18	0,5023	0,5023	155 327,39
51.			8/20			
52.			8/22			
53.			8/24			
54.			8/26			
55.			8/28			
56.			9/5			
57.	10/4					
58.	Podmiejska 2	098	20/26	0,3648	0,3648	349 170,00
Razem:				8,0942	7,2218	1 248 173,12

D. Zestawienie gruntów i lokali komunalnych oddanych w dzierżawę i najem.

Lp.	Sposób użytkowania	Rok 2012		Rok 2013	
		grunt [ha]	lokale [m ²]	grunt [ha]	lokale [m ²]
1	2	3	4	5	6
1.	Cele handlowe	0,6723	72	0,7202	212
2.	Usługi	0,0000	11.020	1,0625	762
3.	Cele produkcyjno – usługowe	0,0000	0	0,0000	0
4.	Cele magazynowo – składowe	3,2788	715	3,9818	150
5.	Cele komunikacyjne – drogi, parkingi	0,0017	0	0,0041	0
6.	Targowiska	0,2444	0	0,2227	0
7.	Mieszkania	0,0000	2.106	0,0000	2.178
8.	Zieleń i uprawy	30,9686	0	35,9312	0
9.	Rekreacja i wypoczynek	0,0000	0	0,0000	0
10.	Administracyjno – socjalne	0,0000	1.599	0,0000	1.206
11.	Inne	0,0001	3.643	0,0445	116
12.	Dzierżawa Cmentarza Komunalnego – umowa z PUK S.A.	21,6364	1.265	0,0000	0
	Razem:	56,8022	20.420	41,9670	4.624

Lp.	Mienie komunalne udostępniane przez MZBM	Rok 2012		Rok 2013	
		Grunt [ha]	Lokale [m ²]	Grunt [ha]	Lokale [m ²]
1	2	3	4	5	6
1.	Cele handlowe, produkcyjne, garaże, usługowe, magazynowo-składowe	0,1444	28.605	0,1444	28.605
2.	Mieszkania	–	218.237	-	211.865
	Razem:	0,1444	246.842	0,1444	240.470

E. Zestawienie gruntów i lokali komunalnych oddanych w użyczenie.

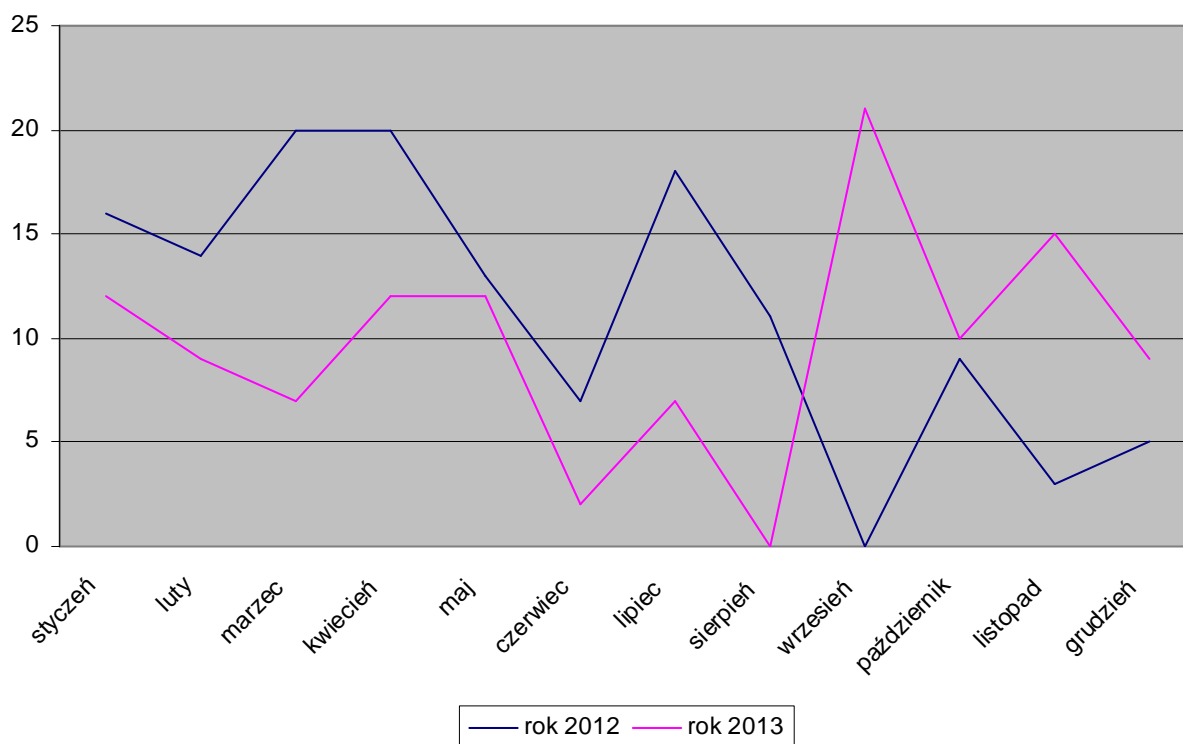
Lp.	Sposób użytkowania	Stan na 31.12.2013 r.	
		grunty [ha]	lokale [m ²]
1	2	3	4
1.	Dom Dziecka, ul. Skarszewska 3	0,5346	1162,66
2.	Fundacja "Kaliski Inkubator Przedsiębiorczości" ul. Częstochowska 25.	0,4871	2805,00
3.	Galeria Sztuki im. Jana Tarasina w Kaliszu ul. Św. Józefa 5	0,0265	168,38
4.	Jeep Klub 4x4 Kalisz ul. Staszica 36	0,4909	
5.	Kaliski Klub Sportowy 1925 Kalisz ul. Łódzka 19	0,5400	
6.	Kaliskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego	0,0878	
7.	Kaliskie Towarzystwo Wioślarskie	0,0150	
8.	Klub Sportowy "Prosna"	0.0864	
9.	Klub Sportowy „Prosna” w Kaliszu	1,0730	32,00
10.	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	0,1671	2112,55
11.	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej,		406,96
12.	Okręgowy Związek Kajakowy	0,0880	150,00
13.	Ośrodek Sportu Rehabilitacji i Rekreacji	2,0656	8047,59
14.	Ośrodek Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji	1,1702	84,90
15.	Ośrodek Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji	5,0078	583,64
16.	Państwowe Pomaturalne Studium Kształcenia Animatorów Kultury	0,3225	902,40
17.	Pierwszy Kaliski Klub Golfowy	19,4182	
18.	Przedszkole niepubliczne ul. A.Asnyka 6a	0,5786	
19.	Przedszkole niepubliczne ul. H. Sawickiej 19	0,5542	
20.	Przedszkole niepubliczne -ul. Młynarska 20	0,4256	
21.	Przedszkole niepubliczne ul. Serbinowska 21	0,3950	
22.	Przedszkole Niepubliczne, ul. Krótka 9	0,5029	511,35
23.	Przedszkole Niepubliczne, ul. Ostrowska 62	0,0722	625,00
24.	Przedszkole Niepubliczne, ul. Park Miejski 1	0,3073	1401,02
25.	Rada Osiedla "Szczypiorno"	1,1079	
26.	Rada Osiedla „Piwonice”	2,9800	
27.	Rada Osiedla „Rajsków”	3,0700	
28.	Rada Osiedla „Winiary”	0,0900	
29.	Rodzinny Dom Dziecka Smrekowa 4.	0,0293	109,43
30.	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wych dla Dzieci Słabo Słyszających i Niesłyszających	0,0182	
31.	Stowarzyszenie Katolicki Ruch Antynarkotyczny "KARAN"	0.2455	303,10
32.	Straż Miejska Kalisza	0,2620	
33.	Straż Miejska, ul. Krótka 5-7	0,0531	275,60
34.	Szkoła Podstawowa nr 12, ul. Długosza 14	1,3617	

Lp.	Sposób użytkowania	Stan na 31.12.2013 r.	
		grunty [ha]	lokale [m ²]
1	2	3	4
35.	Szkołą Podstawowa Nr 7 im. Adama Mickiewicza	1,4126	2635,00
36.	Środowiskowy Dom Samopomocy „Tulipan”	0,3751	891,45
37.	Towarzystwo Krzewienia Kultury Fizycznej „Majków”	1,6914	
38.	Towarzystwo Opieki nad Zwierzętami	0,6083	64,87
39.	Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu,		100,63
40.	Urząd Marszałkowski, Nauczycielskie Kolegium Języków Obcych	0,1300	
41.	V Liceum Ogólnokształcące, ul. Piskorzewie 6	1,0558	3109,29
42.	Wielkopolski Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu	0,0020	
43.	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków		18,60
44.	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu	0,1467	291,48
45.	Zarząd Dróg Miejskich	1.9032	
46.	Zarząd Dróg Miejskich w Kaliszu, ulica Piskorzewska 17	0,2628	
47.	Zespół Szkolno – Przedszkolny Nr 1, ul. Wykopaliskowa 45	0,0600	
48.	Zespół Szkół Samochodowych, ul. 3-go Maja 18	0,5036	2137,00
49.	Związek Kynologiczny w Polsce Oddział Kalisz	0,2710	
50.	Przedszkole Niepubliczne Al. Wojska Polskiego 30	0,5487	1028,35
51.	Przedszkole Niepubliczne ul. Robotnicza 5	0,2000	355,00
52.	Przedszkole Niepubliczne ul. Hanki Sawickiej 3a	0,6610	1028,40
53.	Przedszkole Niepubliczne ul. Warszawska 8	0,3561	762,85
54.	Parafia Rzymskokatolicka Wniebowzięcia NMP w Kaliszu PL. Jana Pawła II , PL. Św. Józefa 7	0,0208	
55.	Parafia Rzymskokatolicka Wniebowzięcia NMP w Kaliszu PL. Jana Pawła II , PL. Św. Józefa 7 – Park Miejski	0,0400	
56.	Zarząd Dróg Miejskich w Kaliszu	0,4325	
57.	Zarząd Dróg Miejskich w Kaliszu	0,0153	
	Razem:	54,3311	32 104,50

F. Sprzedaż lokali mieszkalnych w okresie od 31.12.2012 r. do 31.12.2013 r.

Lp.	Miesiąc	Ilość sprzedanych lokali		Powierzchnia [m2]		Kwota uzyskana	
		rok 2012	rok 2013	rok 2012	rok 2013	rok 2012	rok 2013
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	styczeń	16	12	810	613	180 527	146 262
2.	luty	14	9	651	379	147 297	95 022
3.	marzec	20	7	830	331	193 346	79 757
4.	kwiecień	20	12	966	581	259 417	140 834
5.	maj	13	12	614	612	143 562	142 651
6.	czerwiec	7	2	352	99	86 530	24 412
7.	lipiec	18	7	893	332	216 260	75 906
8.	sierpień	11	0	532	0	122 521	0
9.	wrzesień	0	21	0	1044	0	253 536
10.	październik	9	10	405	425	98 116	111 073
11.	listopad	3	15	200	767	37 989	182 218
12.	grudzień	5	9	258	470	59 787	109 840
Razem		136	116	6 511	5 653	1 545 352	1 361 511

Wykres 11. Sprzedaż lokali mieszkalnych w okresie od 31.12.2012 r. do 31.12.2013 r.



G. Mienie komunalne we Wspólnotach Mieszkaniowych

Lp.	Nazwa środka trwałego	Adres, położenie środka trwałego	Udział Miasta %	Udział Miasta wartościowy
1	2	3	4	5
1.	bud.mieszk.	3-go Maja 11	31,19	113 810,37
2.	bud.mieszk.	3-go Maja 14	60,45	189 119,28
3.	bud.mieszk.	3-go Maja 15	31,22	148 604,86
4.	bud.mieszk.	3-go Maja 17	22,76	39 166,51
5.	bud.mieszk.	3-go Maja 19	20,49	108 439,17
6.	bud.mieszk.	3-go Maja 20	18,86	52 700,12
7.	bud.mieszk.	3-go Maja 21	62,4	246 258,68
8.	bud.mieszk.	3-go Maja 27	55,57	215 147,46
9.	bud.mieszk.	3-go Maja 5	11,65	42 809,44
10.	bud.mieszk.	Al. Woj. Polskiego 10b	35,13	901 470,53
11.	bud.mieszk.	Al. Woj. Polskiego 72	30,81	244 116,04
12.	bud.mieszk.	Al. Woj. Polskiego 82	48,26	317 202,92
13.	bud.mieszk.	Al. Woj. Polskiego 98	42,63	260 390,82
14.	bud.mieszk.	Al. Wolności 14	16,72	25 013,68
15.	bud.mieszk.	Al. Wolności 6	75,68	566 513,27
16.	bud.mieszk.	Asnyka 13	32,07	8 981,86
17.	bud.mieszk.	Asnyka 13a	39,99	12 155,38
18.	bud.mieszk.	Asnyka 30a	35,91	53 508,86
19.	bud.mieszk.	Śródmiejska 23a	32,46	102 517,33
20.	bud.mieszk.	Babin 1a-1b	84,52	185 955,27
21.	bud.mieszk.	Babina 1	75,24	907 021,03
22.	bud.mieszk.	Babina 13a	49,3	147 628,01
23.	bud.mieszk.	Babina 17	80,86	113 608,95
24.	bud.mieszk.	Bankowa 3	56,51	205 271,86
25.	bud.mieszk.	Bankowa 4	34,2	144 668,50
26.	bud.mieszk.	Bankowa 5	67,04	780 471,19
27.	bud.mieszk.	Bankowa 7	29,86	179 288,68
28.	bud.mieszk.	Bankowa 9	23,17	105 548,11
29.	bud.mieszk.	Bol.Prusa 16	63,55	161 118,23
30.	bud.mieszk.	Bol.Prusa 14-17	43,52	38 258,62
31.	bud.mieszk.	Bol.Prusa 18	42,9	107 572,23
32.	bud.mieszk.	Bol.Prusa 19	54,74	136 729,81
33.	bud.mieszk.	Bol.Prusa 21	41,97	94 713,02
34.	bud.mieszk.	Bol.Prusa 23	38,39	89 852,03
35.	bud.mieszk.	Browarna 1	67,4	140 087,07
36.	bud.mieszk.	Browarna 4	75,72	135 751,20
37.	bud.mieszk.	Browarna 5	39,06	300 163,28
38.	bud.mieszk.	Cegielniana 2a	25,52	166 994,18
39.	bud.mieszk.	Chodyńskiego 3	68	226 377,27
40.	bud.mieszk.	Ciasna 15	62,76	100 657,79
41.	bud.mieszk.	Ciasna 13	51	121 333,41
42.	bud.mieszk.	Ciasna 17	22,13	56 764,05

Lp.	Nazwa środka trwałego	Adres, położenie środka trwałego	Udział Miasta %	Udział Miasta wartościowy
1	2	3	4	5
43.	bud.mieszk.	Ciasna 19	79,12	280 007,12
44.	bud.mieszk.	Ciasna 2	92,31	164 199,21
45.	bud.mieszk.	Ciasna 5	87,34	371 249,65
46.	bud.mieszk.	Ciasna 5	87,34	86 381,91
47.	bud.mieszk.	Ciasna 7-9	35,1	236 911,21
48.	bud.mieszk.	Cmentarna 1-3	24,87	273 288,34
49.	bud.mieszk.	Czaszkowska 5	51,76	38 659,81
50.	bud.mieszk.	Czaszkowska 10-12	34,18	296 208,20
51.	bud.mieszk.	Czaszkowska 4	83,28	631 843,62
52.	bud.mieszk.	Częstoch 11 Częstoch. 13 W.Starom.20	53,19	720 338,51
53.	bud.mieszk.	Częstochowska 5	50,92	157 972,43
54.	bud.mieszk.	Częstochowska 7	38,82	115 494,32
55.	bud.mieszk.	Częstochowska 9	77,5	228 480,56
56.	bud.mieszk.	Długosza 5	94,7	162 742,33
57.	bud.mieszk.	Długosza 6	84,24	288 945,03
58.	bud.mieszk.	Dobrzecka 62a	54,88	234 758,52
59.	bud.mieszk.	Dobrzecka 62b	54,88	316 014,59
60.	bud.mieszk.	Fabryczna 2	35,96	106 699,01
61.	bud.mieszk.	Fabryczna 3-5	8,87	24 878,42
62.	bud.mieszk.	Fabryczna 4	89,31	151 750,00
63.	bud.mieszk.	Fabryczna 9	70,09	147 072,31
64.	bud.mieszk.	Franciszkańska 7	54,69	238 171,80
65.	bud.mieszk.	Franciszkańska 8	62,25	96 408,78
66.	bud.mieszk.	Franciszkańska 1	64,38	193 988,15
67.	bud.mieszk.	Franciszkańska 3-5	33,3	112 603,86
68.	bud.mieszk.	Gł.Rynek 17	26,78	68 261,71
69.	bud.mieszk.	Gł.Rynek 1	90	148 555,13
70.	bud.mieszk.	Gł.Rynek 10	46,77	225 354,47
71.	bud.mieszk.	Gł.Rynek 15	50,24	1 125 115,81
72.	bud.mieszk.	Gł.Rynek 8	50,37	343 726,48
73.	bud.mieszk.	Górna 2	78	115 521,01
74.	bud.mieszk.	Górnoślaska 10a	35,09	79 035,18
75.	bud.mieszk.	Górnoślaska 14	13,8	88 594,37
76.	bud.mieszk.	Górnoślaska 19	20,77	49 232,23
77.	bud.mieszk.	Górnoślaska 35	46	160 665,77
78.	bud.mieszk.	Górnoślaska 36a	46,05	179 735,99
79.	bud.mieszk.	Górnoślaska 37	41,89	259 218,53
80.	bud.mieszk.	Górnoślaska 41	51,78	173 270,64
81.	bud.mieszk.	Górnoślaska 42	66,94	196 908,84
82.	bud.mieszk.	Górnoślaska 57	34,43	227 183,38
83.	bud.mieszk.	Górnoślaska 59	30,35	212 488,42
84.	bud.mieszk.	Górnoślaska 59a	45,79	276 003,13
85.	bud.mieszk.	Górnoślaska 61	36,67	205 218,48
86.	bud.mieszk.	Górnoślaska 61a	36,96	200 132,29
87.	bud.mieszk.	Górnoślaska 63	28,88	178 284,97

Lp.	Nazwa środka trwałego	Adres, położenie środka trwałego	Udział Miasta %	Udział Miasta wartościowy
1	2	3	4	5
88.	bud.mieszk.	Górnoślaska 63a	36,36	146 157,87
89.	bud.mieszk.	Górnoślaska 8	55,79	236 231,06
90.	bud.mieszk.	Górnoślaska 10	54,26	543 160,35
91.	bud.mieszk.	Górnoślaska 1a	46,16	182 612,60
92.	bud.mieszk.	Górnoślaska 2	36,86	38 000,60
93.	bud.mieszk.	Górnoślaska 26	93,15	483 456,10
94.	bud.mieszk.	Górnoślaska 29-33	25,45	566 919,07
95.	bud.mieszk.	Górnoślaska 44-46	13,29	489 709,36
96.	bud.mieszk.	Górnoślaska 48	41,9	124 236,83
97.	bud.mieszk.	Górnoślaska 52	86,71	130 477,09
98.	bud.mieszk.	Górnoślaska 6	86,98	303 127,42
99.	bud.mieszk.	Graniczna 13	25,92	39 178,11
100.	bud.mieszk.	Graniczna 76K	13,42	501 740,93
101.	bud.mieszk.	Graniczna 41	51,63	210 332,73
102.	bud.mieszk.	Graniczna 43	44,17	159 148,23
103.	bud.mieszk.	Graniczna 45	51,37	186 290,78
104.	bud.mieszk.	Handlowa 28	81,5	455 915,89
105.	bud.mieszk.	Hoża 14	23,22	105 078,77
106.	bud.mieszk.	Hoża 17	47,76	53 035,76
107.	bud.mieszk.	Hoża 9	10,24	76 747,31
108.	bud.mieszk.	Jabłkowskiego 18	86,26	48 248,96
109.	bud.mieszk.	Jabłkowskiego 20	97,93	170 811,14
110.	bud.mieszk.	Jabłkowskiego 7	44,79	9 003,77
111.	bud.mieszk.	Jabłkowskiego 7	44,79	71 370,12
112.	bud.mieszk.	Joselewicza 1	24,78	111 527,52
113.	bud.mieszk.	Joselewicza 2a	97,98	332 840,50
114.	bud.mieszk.	Kadecka 1	91,46	126 790,00
115.	bud.mieszk.	Kanonicka 8	65,49	296 855,44
116.	bud.mieszk.	Karłowicza 12	7,57	24 275,55
117.	bud.mieszk.	Kaszubska 1	77,78	54 180,35
118.	bud.mieszk.	Koanonicka 6	86,27	373 551,50
119.	bud.mieszk.	Kolegialna 1	40,22	73 531,69
120.	bud.mieszk.	Kopernika 9	94,63	163 953,27
121.	bud.mieszk.	Korczak 24 M 30	0,83	78 140,43
122.	bud.mieszk.	Korczak 8b	3,96	120 648,00
123.	bud.mieszk.	Korczak 4-6	30,3	58 990,76
124.	bud.mieszk.	Kościuszki 22	85,57	255 024,57
125.	bud.mieszk.	Legionów 15-17	10,03	351 691,44
126.	bud.mieszk.	Legionów 9	86,22	116 855,13
127.	bud.mieszk.	Lipowa 27a	28,8	113 413,66
128.	bud.mieszk.	Lipowa 27b	35,39	137 961,70
129.	bud.mieszk.	Lipowa 36-38	12,71	36 274,25
130.	bud.mieszk.	Lubelska 29-33	81,89	86 084,06
131.	bud.mieszk.	Łazienna 11	43,14	167 118,74
132.	bud.mieszk.	Łazienna 3	47,07	68 628,43

Lp.	Nazwa środka trwałego	Adres, położenie środka trwałego	Udział Miasta %	Udział Miasta wartościowy
1	2	3	4	5
133.	bud.mieszk.	Łazienna 4	51,97	108 810,71
134.	bud.mieszk.	Łazienna 9	36,51	101 284,72
135.	bud.mieszk.	Łódzka 17	37,94	71 264,35
136.	bud.mieszk.	Łódzka 10 a	51,33	24 502,53
137.	bud.mieszk.	Łódzka 14	89,49	142 985,46
138.	bud.mieszk.	Zgodna 14	88,71	404 000,00
139.	bud.mieszk.	Majkowska 5	54,62	133 655,05
140.	bud.mieszk.	Mazurska 5	94,3	279 188,05
141.	bud.mieszk.	Mickiewicza 1	23,58	47 235,50
142.	bud.mieszk.	Mickiewicza 18	63,36	357 252,20
143.	bud.mieszk.	Młynarska 1	76,72	228 279,95
144.	bud.mieszk.	Młynarska 10-12	41,31	74 171,63
145.	bud.mieszk.	Młynarska 26	45,34	150 009,66
146.	bud.mieszk.	Młynarska 28	44,18	148 183,18
147.	bud.mieszk.	Narutowicza 4	62,95	268 966,88
148.	bud.mieszk.	Narutowicza 5	49,91	88 888,98
149.	bud.mieszk.	Niecała 2	86,69	298 642,47
150.	bud.mieszk.	Nowy Rynek 7a	18,1	374 559,02
151.	bud.mieszk.	Nowy Świat 28-30	21,37	33 144,60
152.	bud.mieszk.	Nowy Świat 2	49,49	331 157,45
153.	bud.mieszk.	Nowy Świat 25	24,18	90 644,03
154.	bud.mieszk.	Nowy Świat 27	24,46	39 534,91
155.	bud.mieszk.	Nowy Świat 29	35,27	128 733,69
156.	bud.mieszk.	Nowy Świat 31	19,65	86 019,92
157.	bud.mieszk.	Nowy Świat 33	90,79	288 345,05
158.	bud.mieszk.	Ogrodowa 16	92,6	120 371,30
159.	bud.mieszk.	Ostrowska 87	9,05	7 859,74
160.	bud.mieszk.	Parczewskiego 10	25,29	75 014,98
161.	bud.mieszk.	Parczewskiego 2	71,54	139 081,16
162.	bud.mieszk.	Parczewskiego 3	71,54	261 265,28
163.	bud.mieszk.	Parczewskiego 4	52,36	205 088,32
164.	bud.mieszk.	Piekarska 2	80,79	293 581,87
165.	bud.mieszk.	Piekarska 2a	40,89	64 966,65
166.	bud.mieszk.	Piekarska 8	55,76	153 715,93
167.	bud.mieszk.	Piskorzewie 15	83,33	119 188,60
168.	bud.mieszk.	Piskorzewska 1	96,23	133 166,10
169.	bud.mieszk.	Piskorzewska 3	75,33	184 482,30
170.	bud.mieszk.	Pl.Kilińskiego 11	24,4	81 423,33
171.	bud.mieszk.	Pl.Św.Józefa 2-6	36,79	221 028,25
172.	bud.mieszk.	Podgórze 2-4	28,12	63 124,56
173.	bud.mieszk.	Podmiejska 5	48,65	484 090,79
174.	bud.mieszk.	Polna 15	67,1	232 944,85
175.	bud.mieszk.	Polna 34-36	11,7	153 874,62
176.	bud.mieszk.	Południowa 64	56,71	535 254,17
177.	bud.mieszk.	Poznańska 31	41,55	266 972,59

Lp.	Nazwa środka trwałego	Adres, położenie środka trwałego	Udział Miasta %	Udział Miasta wartościowy
1	2	3	4	5
178.	bud.mieszk.	Poznańska 3	75,82	52 648,06
179.	bud.mieszk.	Poznańska 33	40,65	236 309,73
180.	bud.mieszk.	Poznańska 46	18,89	15 850,97
181.	bud.mieszk.	Poznańska 5	83,49	71 400,23
182.	bud.mieszk.	Przechodnia 4	87,57	187 963,08
183.	bud.mieszk.	Pułaskiego 5	65,88	190 651,56
184.	bud.mieszk.	Pułaskiego 7	64,53	481 252,12
185.	bud.mieszk.	Pułaskiego 10	24,75	35 789,91
186.	bud.mieszk.	Pułaskiego 14	79,43	371 729,62
187.	bud.mieszk.	Pułaskiego 22	34,68	115 369,01
188.	bud.mieszk.	Pułaskiego 26	43,57	35 364,38
189.	bud.mieszk.	Pułaskiego 30	70,91	108 900,13
190.	bud.mieszk.	Pułaskiego 32-40	52,02	311 789,37
191.	bud.mieszk.	Robotnicza 3	54,09	296 025,61
192.	bud.mieszk.	Robotnicza 1	3,53	46 134,25
193.	bud.mieszk.	Serbinowska 16	13,3	14 487,70
194.	bud.mieszk.	Serbinowska 12	33,11	133 161,82
195.	bud.mieszk.	Serbinowska 12a	32,63	114 975,08
196.	bud.mieszk.	Serbinowska 14	26,73	93 802,25
197.	bud.mieszk.	Serbinowska 14a	45,32	178 610,86
198.	bud.mieszk.	Serbinowska 18	24,73	101 086,52
199.	bud.mieszk.	Serbinowska 3	38,58	211 101,40
200.	bud.mieszk.	Serbinowska 9	43,83	455 438,69
201.	bud.mieszk.	Staszica 2	10,52	17 137,75
202.	bud.mieszk.	Staszica 28	43,02	46 591,92
203.	bud.mieszk.	Staszica 28a	11,71	83 798,12
204.	bud.mieszk.	Stawiszyńska 24	90,41	81 405,87
205.	bud.mieszk.	Stawiszyńska 31	66,39	62 018,66
206.	bud.mieszk.	Stawiszyńska 8	71,55	271 638,97
207.	bud.mieszk.	Strzelecka 6	56,67	44 750,08
208.	bud.mieszk.	Sukiennicza 1	34,46	54 938,15
209.	bud.mieszk.	Szkolna 2	26,16	199 800,41
210.	bud.mieszk.	Szkolna 4	73,65	121 736,76
211.	bud.mieszk.	Szopena 14	73,99	129 999,24
212.	bud.mieszk.	Szopena 25	69,66	110 888,16
213.	bud.mieszk.	Szopena 8	51,98	171 481,73
214.	bud.mieszk.	Śródmiejska 2	91,7	52 150,05
215.	bud.mieszk.	Śródmiejska 26	87,95	278 630,70
216.	bud.mieszk.	Śródmiejska 31	70,86	523 601,56
217.	bud.mieszk.	Śródmiejska 31	70,86	348 078,17
218.	bud.mieszk.	Śródmiejska 35	65,99	493 149,15
219.	bud.mieszk.	Śródmiejska 39	86,2	346 204,41
220.	bud.mieszk.	Św. Stanisława 7	37,77	79 811,77
221.	bud.mieszk.	Św. Stanisława 6	60,21	107 426,91
222.	bud.mieszk.	Targowa 16-18	62,25	177 929,71

Lp.	Nazwa środka trwałego	Adres, położenie środka trwałego	Udział Miasta %	Udział Miasta wartościowy
1	2	3	4	5
223.	bud.mieszk.	Targowa 2-12	58,15	353 159,65
224.	bud.mieszk.	Targowa 3-5-7	49,48	185 175,01
225.	bud.mieszk.	Targowa 9	66,17	240 092,61
226.	bud.mieszk.	Tuwima 4a	24,99	10 622,56
227.	bud.mieszk.	Tuwima 12	84,92	11 185,25
228.	bud.mieszk.	Ułańska 7	6,66	20 804,69
229.	bud.mieszk.	Urzędnicza 1	59,45	65 633,13
230.	bud.mieszk.	Urzędnicza 3	39,68	45 595,38
231.	bud.mieszk.	W.Staromiejski 12	41,65	376 525,16
232.	bud.mieszk.	W.Staromiejski 14	97,37	489 148,04
233.	bud.mieszk.	W.Staromiejski 16	18,08	112 088,99
234.	bud.mieszk.	W.Staromiejski 18	48,55	165 875,79
235.	bud.mieszk.	Warszawska 1-9	45,78	237 048,30
236.	bud.mieszk.	Warszawska 3	45,78	70 648,28
237.	bud.mieszk.	Warszawska 33	77,9	105 392,82
238.	bud.mieszk.	Warszawska 45	31,34	27 596,86
239.	bud.mieszk.	Warszawska 7	45,78	41 637,06
240.	bud.mieszk.	Widok 29	87,77	56 806,92
241.	bud.mieszk.	Widok 98	16,32	119 265,21
242.	bud.mieszk.	Wioślarska 11	87,62	79 921,42
243.	bud.mieszk.	Wspólna 8	33,41	146 432,72
244.	bud.mieszk.	Zamkowa 16	64,33	105 170,97
245.	bud.mieszk.	Zamkowa 2	51,14	95 575,88
246.	bud.mieszk.	Zamkowa 5	72,92	113 648,98
247.	bud.mieszk.	Zamkowa 6	29,99	49 373,97
248.	bud.mieszk.	Zgodna 10-12	26,76	89 524,32
249.	bud.mieszk.	Zgodna 2	32,54	2 039,16
250.	bud.mieszk.	Zgodna 3	27,61	92 602,13
251.	bud.mieszk.	Złota 12	37,73	329 419,53
252.	bud.mieszk.	Złota 19	64,9	445 348,31
253.	bud.mieszk.	Złota 20	92,74	642 240,40
254.	bud.mieszk.	Złota 21	68,97	384 642,53
255.	bud.mieszk.	Złota 24	83,13	261 030,24
256.	bud.mieszk.	Złota 26-28	66,75	557 351,98
257.	bud.mieszk.	Złota 33	76,52	519 435,09
258.	bud.mieszk.	Złota 35	77,23	386 066,04
259.	bud.mieszk.	Złota 37	91,35	145 143,23
260.	bud.mieszk.	Złota 37a	54,8	16 123,09
261.	bud.mieszk.	Złota 41	53,67	71 636,41
262.	bud.mieszk.	Żwirki i Wigury 3	72,84	65 583,89
263.	bud.mieszk.	Żwirki i Wigury 5a	96,55	292 895,56
264.	bud.mieszk.	Żwirki i Wigury 7	56,76	304 241,68
Razem:				50 649 377,95

H. Grunty skomunalizowane wg rodzaju użytkowania [w ha]

Lp.	Wyszczególnienie	Całkowita pow. skomunalizowana na dzień 31.12.12 r.	Powierzchnia skomunalizowana od 01.01.13 r. do 31.12.12 r.	Całkowita pow. skomunalizowana na dzień 31.12.13 r.
1	2	3	4	5
1.	Zasób mieszkaniowy komunalny (MZBM)	64,06	-	64,06
2.	Działki budowlane w użytkowaniu wieczystym	88,53	-	88,53
3.	Lasy	158,56	-	158,56
4.	Cmentarz komunalny	26,99	-	26,99
5.	Ogródki działkowe	115,17	0,30	115,47
6.	Place i tereny zielone i rekreacyjne	73,78	0,02	73,80
7.	Grunty m. Kalisza (w zasobie)	47,59	-	47,59
8.	Spółdzielnie mieszkaniowe	124,81	-	124,81
9.	Pawilony	0,94	0,04	0,98
10.	Garaże	2,58	0	2,58
11.	Spółdzielnie pracy	27,84	0	27,84
12.	Drogi	263,14	2,47	265,61
13.	Tereny przekazane na wniosek (art.5 ust.4)	24,74	-	24,74
14.	Tereny Skarbu Państwa (zabudowane i niezabudowane)	127,26	0,15	127,41
15.	Jednostki oświaty	37,13	-	37,13
16.	Jednostki kultury	0,61	-	0,61
17.	Przedsiębiorstwa komunalne	104,30	-	104,30
18.	Jednostki służby zdrowia	4,78	-	4,78
19.	Budynki administracyjne Urzędu Miejskiego	0,33	-	0,33
20.	Inne	24,60	-	24,60
	Ogółem:	1317,74	2,98	1320,72

VIII. WYKAZ JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH

1. Placówki oświaty i wychowania

Lp.	Nazwa jednostki	Adres
1	2	3
1.	Publiczne Przedszkole Nr 1	ul. Pułaskiego 52
2.	Publiczne Przedszkole Nr 9	ul. Handlowa 4
3.	Publiczne Przedszkole Nr 12 „Koszałka Opałka”	ul. Bankowa 5
4.	Publiczne Przedszkole Nr 18 „Chatka Puchatka”	ul. Serbinowska 5a
5.	Publiczne Przedszkole Nr 19 z Oddziałami Integracyjnymi	ul. Widok 98a
6.	Publiczne Przedszkole Nr 20	ul. Chełmska 6
7.	Publiczne Przedszkole Nr 27 „Radość”	ul. Koszutskiego 29
8.	Publiczne Przedszkole Nr 28 „Bajka”	ul. Cmentarna 1-3
9.	Publiczne Przedszkole Nr 30 „Krasnala Hałabały”	ul. Legionów 29
10.	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 1	ul. Wykopaliskowa 45
11.	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 2	ul. 25 Pułku Artylerii 4-8
12.	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 3	ul. św. Michała 1
13.	Szkoła Podstawowa Nr 1 im. Konstytucji 3-go Maja	ul. 3 Maja 16
14.	Szkoła Podstawowa Nr 2	ul. Tuwima 4
15.	Szkoła Podstawowa Nr 6 im. Henryka Sienkiewicza	ul. Chełmska 18
16.	Szkoła Podstawowa Nr 7 im. Adama Mickiewicza	ul. Robotnicza 5
17.	Szkoła Podstawowa Nr 8 im. Bohaterów Westerplatte	ul. Serbinowska 22a
18.	Szkoła Podstawowa Nr 9 im. 25 Dywizji im. Ziemi Kaliskiej	ul. Żwirki Wigury 13
19.	Szkoła Podstawowa Nr 11 im. Wojciecha Bogusławskiego	ul. Pomorska 7
20.	Szkoła Podstawowa Nr 12 im. Księcia Bolesława Pobożnego	ul. Długosza 14
21.	Szkoła Podstawowa Nr 13	ul. Kordeckiego 34
22.	Szkoła Podstawowa Nr 14 im. Władysława Broniewskiego	ul. Mickiewicza 11
23.	Szkoła Podstawowa Nr 16 im. Powstańców Wielkopolskich 1918-1919	ul. Fabryczna 13-15
24.	Szkoła Podstawowa Nr 17 z Oddziałami Integracyjnymi im. Bronisława Koszutskiego	ul. H.Sawickiej 3b
25.	Szkoła Podstawowa Nr 23	ul. Sulisławicka 108-110
26.	Gimnazjum Nr 1 im. Prymasa Tysiąclecia	ul. Tuwima 4
27.	Gimnazjum Nr 3 im. Polskich Noblistów	ul. Teatralna 3
28.	Zespół Szkół Nr 9	ul. H.Sawickiej 22-24
29.	Gimnazjum Nr 2 im. Juliusza Słowackiego	ul. Ciasna 16
30.	Gimnazjum Nr 4 im. Marii Dąbrowskiej	ul. Polna 17
31.	Zespół Szkół Nr 7	ul. Karpacka 3
32.	Zespół Szkół Nr 10	ul. Podmiejska 9 a
33.	Zespół Szkół Nr 11	ul. Budowlanych 2

Lp.	Nazwa jednostki	Adres
1	2	3
34.	Zespół Szkół Nr 12 przy Wojewódzkim Szpitalu Zespolonym im. Ludwika Perzyny w Kaliszu	ul. Poznańska 79
35.	I Liceum Ogólnokształcące im. Adama Asnyka	ul. Grodzka 1
36.	II Liceum Ogólnokształcące im. Tadeusza Kościuszki	ul. Szkolna 5
37.	III Liceum Ogólnokształcące im. Mikołaja Kopernika	ul. Kościuszki 10
38.	IV Liceum Ogólnokształcące im. Ignacego Paderewskiego	ul. Widok 96a
39.	V Liceum Ogólnokształcące im. Jana III Sobieskiego	ul. Piskorzewie 6
40.	Zespół Szkół Ekonomicznych	ul. Legionów 6
41.	Zespół Szkół Techniczno-Elektronicznych:	ul. Częstochowska 99
42.	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2	ul. Rzemieślnicza 6
43.	Zespół Szkół Samochodowych im. Stanisława Staszica	ul. 3 Maja 18
44.	Zespół Szkół Gastronomiczno-Hotelarskich im. Janka Bytnara „Rudego”	ul. Wodna 11-13
45.	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 3 im. Zesłańców Sybiru	ul. Wąska 13
45.	Państwowa Szkoła Muzyczna I i II stopnia im. Henryka Melcera	Pl. Jana Pawła II 9
47.	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy Nr 2	ul. Kordeckiego 19
48.	Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna Nr 1	ul. H.Sawickiej 3b
49.	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy Nr 1 im. Janusza Korczaka	ul. Handlowa 30
50.	Centrum Kształcenia Ustawicznego i Praktycznego	ul. Przemysłowa 1
51.	Młodzieżowy Dom Kultury	ul. Fabryczna 13-15

2. Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej

Lp.	Nazwa jednostki	Adres
1	2	3
1.	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	ul. Obywatelska 4
2.	Centrum Interwencji Kryzysowej	ul. Graniczna 1
3.	Dom Pomocy Społecznej	ul. Winiarska 26
4.	Dzienny Dom Pomocy Społecznej	ul. Cegielniana 6
5.	Środowiskowy Dom Samopomocy „TULIPAN”	ul. Widok 84
6.	Dom Dziecka	ul. Skarszewska 3
7.	Powiatowy Zespół ds. Orzekania o Niepełnosprawności	ul. Staszica 47a
8.	Żłobek Nr 2	ul. Babina 3A
9.	Żłobek Nr 3	ul. Bogumiła i Barbary 14a
10.	Żłobek Nr 4	Al. Wojska Polskiego 34

3. Instytucje kultury

Lp.	Nazwa jednostki	Adres
1	2	3
1.	Galeria Sztuki im. Jana Tarasina	Pl. Św. Józefa 5
2.	Filharmonia Kaliska	Al. Wolności 2
3.	Miejska Biblioteka Publiczna	ul. Łazienna 6
4.	Ośrodek Kultury Plastycznej "Wieża Ciśnień"	ul. Górnośląska 66 a

4. Pozostałe jednostki organizacyjne

Lp.	Nazwa jednostki	Adres
1	2	3
1.	Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych	ul. Dobrzecka 18
2.	Miejski Zarząd Obiektów Służby Zdrowia	ul. Śródmiejska 34
3.	Ośrodek Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji	ul. Łódzka 19-29
4.	Straż Miejska Kalisza	ul. Krótka 5-7
5.	Zarząd Dróg Miejskich	ul. Złota 43
6.	Powiatowy Urząd Pracy	ul. Staszica 47a