

**Zarządzenie Nr 167/2022**  
**Prezydenta Miasta Kalisza**  
**z dnia 11 marca 2022 r.**

**w sprawie niewykonywania prawa pierwokupu w stosunku do 44 lokali mieszkalnych, 5 lokali niemieszkalnych ( komórki lokatorskie ), 2 lokali niemieszkalnych ( lokale usługowe ), 4 lokali niemieszkalnych ( garaże ).**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ), art. 109 ust. 1 pkt 4b i art. 110 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm. ) w związku z § 1 uchwały Nr LIII/719/2018 Rady Miasta Kalisza z dnia 24 maja 2018r. w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Miasta Kalisza Specjalnej Strefy Rewitalizacji (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2018 r. poz. 4418 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Postanawia się nie wykonywać prawa pierwokupu w stosunku do:

- 1) usytuowanych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w miejscowości Kalisz, obręb ewidencyjny 026A Tyniec, działka numer 9 o powierzchni 0.5290 ha, przy ul. Łódzkiej 7, wyodrębnionych samodzielnych lokali:
  - a) mieszkalnych od nr 1 do 26, wraz z udziałami w nieruchomości wspólnej jako prawami związanymi z własnością lokali ;
  - b) niemieszkalnych - komórek lokatorskich od nr I do III, wraz z udziałami w nieruchomości wspólnej jako prawami związanymi z własnością lokali, w tym udziałów w tych lokalach;
  - c) niemieszkalnych – lokali usługowych od nr IV do V, wraz z udziałami w nieruchomości wspólnej jako prawami związanymi z własnością lokali.
  
- 2) usytuowanych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w miejscowości Kalisz, obręb ewidencyjny 026A Tyniec, działka numer 9 o powierzchni 0.5290 ha, przy ul. Łódzkiej 7A, wyodrębnionych samodzielnych lokali:
  - a) mieszkalnych od nr 1 do 18, wraz z udziałami w nieruchomości wspólnej jako prawami związanymi z własnością lokali ;
  - b) niemieszkalnych - komórek lokatorskich od nr I do II, wraz z udziałami w nieruchomości wspólnej jako prawami związanymi z własnością lokali, w tym udziałów w tych lokalach;
  - c) niemieszkalnych – lokali garażowych od nr III do VI, wraz z udziałami w nieruchomości wspólnej jako prawami związanymi z własnością lokali.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

**§ 3.**

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza  
/.../  
Krystian Kinastowski