

Zarządzenie Nr 166/2025
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 17 marca 2025 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do samodzielnego lokalu mieszkalnego, lokalu niemieszkalnego, oraz udziału w nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 109 ust. 1 pkt 4b i art. 110 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) w związku z § 1 uchwały Nr LIII/719/2018 Rady Miasta Kalisza z dnia 24 maja 2018 r. w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Miasta Kalisza Specjalnej Strefy Rewitalizacji (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2018 r. poz. 4418 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się nie wykonywać prawa pierwokupu w stosunku do:

- 1) **samodzielnego lokalu niemieszkalnego** wraz z udziałem wynoszącym 270/10000 części w nieruchomości wspólnej, jako prawem związanym z własnością lokalu, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie (obręb ewid. 045 Śródmieście II) jako działki nr nr **49/4, 50/1** o łącznej pow. 0.4784 ha,
- 2) **udziału wynoszącego 29/1000 części** w nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej geodezyjnie (obręb ewid. 045 Śródmieście II) jako działki nr nr **49/4, 50/1** o łącznej pow. 0.4784 ha,
sprzedawanych na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 1621/2025 z dnia 20 lutego 2025 r.;
- 3) **samodzielnego lokalu mieszkalnego** wraz z udziałem wynoszącym 432/10000 części w nieruchomości wspólnej, jako prawem związanym z własnością lokalu, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie (obręb ewid. 035 Śródmieście II) jako działki nr nr **100/3, 101/4, 101/5, 101/6 i 101/8** o łącznej pow. 0.0965 ha,
sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 774/2025 z dnia 19 lutego 2025 r.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 3.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski