

Zarządzenie Nr 164/2026
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 11 marca 2026 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do udziału w nieruchomości gruntowej zabudowanej oraz dwóch samodzielnych lokali mieszkalnych

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), art. 109 ust. 1 pkt 4b i art. 110 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) w związku z § 1 uchwały Nr LIII/719/2018 Rady Miasta Kalisza z dnia 24 maja 2018 r. w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Miasta Kalisza Specjalnej Strefy Rewitalizacji (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2018 r. poz. 4418 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się nie wykonywać prawa pierwokupu w stosunku do:

- 1) udziału w wysokości 6/36 w nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej geodezyjnie w obrębie 036 Śródmieście II jako działka nr 72 o powierzchni 0,0870 ha, sprzedawanej na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 887/2026 z dnia 13 lutego 2026 r.
- 2) samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym 5079/399961 części w nieruchomości wspólnej jako prawem związanym z własnością lokalu, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 027 Chmielnik jako działki nr 54/2 i nr 54/4 o łącznej powierzchni 0,8006 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 1409/2026 z dnia 19 lutego 2026 r.
- 3) samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym 36/1932 części w nieruchomości wspólnej jako prawem związanym z własnością lokalu, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 016 Śródmieście jako działka nr 34 o powierzchni 0,1281 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 1763/2026 z dnia 04 marca 2026 r.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 3.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza

/.../

Grzegorz Kulawinek
Wiceprezydent Miasta Kalisza