

Zarządzenie Nr 163/2011
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 1 kwietnia 2011r.

w sprawie nowego ustalenia wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej oraz ustanowienia służebności gruntowej.

Na podstawie art.30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), art. 3 ust. 7, ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80 poz. 903z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się dokonać w drodze umowy nowego ustalenia wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej przysługujących właścicielom lokalu mieszkalnego nr 20 opisanego w księdze wieczystej KZ1A/00047245/8 wyodrębnionego z nieruchomości położonej w Kaliszu, objętej księgą wieczystą KZ1A /00043932/3 i Miastu Kalisz jako właścicielowi niewyodrębnionych lokali.

§ 2.

Postanawia się ustanowić na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 108/1, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00043932/3 nieodpłatną służebność przejścia i przejazdu na rzecz współwłaścicieli i użytkowników wieczystych następujących nieruchomości :

- a)działki nr 172 oraz nr 173, obręb 035, opisane w księdze wieczystej KZ1A/00043933/0
- b)działka nr 174, obręb 035, opisana w księdze wieczystej KZ1A/00038112/1
- c)działka nr 175, obręb 035, opisana w księdze wieczystej KZ1A/00038119/0
- d)działka nr 176, obręb 035. opisana w księdze wieczystej KZ1A/00038368/0

§ 3.

1. Dokonanie zmian opisanych w § 1 , § 2 nastąpi bez rozliczeń finansowych.
2. Koszty sporządzenia umowy notarialnej i opłat sądowych ponosi Miasto Kalisz.

§ 4.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza w zakresie gospodarowania nieruchomościami.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem i Dyrektorowi Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych przy udziale Skarbnika Miasta.

§ 5.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

