

**Zarządzenie Nr 159/2020**  
**Prezydent Miasta Kalisza**  
**z dnia 17 marca 2020 r.**

**w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do 4 samodzielnych lokali mieszkalnych wraz z prawami związanymi z własnością lokali.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 109 ust. 1 pkt 4b i art. 110 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm. ) w związku z § 1 uchwały Nr LIII/719/2018 Rady Miasta Kalisza z dnia 24 maja 2018 r. w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Miasta Kalisza Specjalnej Strefy Rewitalizacji (Dz.Urz.Woj. Wielkopolskiego z 2018r. poz. 4418 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Postanawia się nie wykonywać prawa pierwokupu w stosunku do:

- 1) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z udziałem wynoszącym 5403/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz część budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 015 Chmielnik jako działka nr 38/4 o pow. 0,1457 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 426/2020 z dnia 03 marca 2020 r.;
- 2) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z udziałem wynoszącym 11002/58081 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz część budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 025 Śródmieście I jako działka nr 207 o pow. 0,0332 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 2894/2020 z dnia 04 marca 2020 r.
- 3) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z udziałem wynoszącym 310/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz część budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 035 Śródmieście II jako działki nr 40/2, 42 o łącznej pow. 0,0750 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 2721/2020 z dnia 05 marca 2020 r.
- 4) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z udziałem wynoszącym 4645/345162 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz część budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 024 Piskorzewie jako działki nr 27/14, 27/19 o łącznej pow. 0,1334 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 1772/2020 z dnia 09 marca 2020 r.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

**§ 3.**

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza  
/.../  
Krystian Kinastowski