

**Zarządzenie Nr 151/2022**  
**Prezydenta Miasta Kalisza**  
**z dnia 4 marca 2022 roku**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości położonej w Kaliszu przy ulicy Krakowskiej 2 do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), § 4, § 6, § 8 ust. 1 i 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy ulicy Krakowskiej 2, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie geodezyjnym 152 Winiary jako działka nr 425/1 o pow. 0,0440 ha oraz działka nr 427/8 o pow. 0,0107 ha, łącznie 0,0547 ha, zapisaną w księdze wieczystej Nr KZ1A/00031114/6.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości brutto 86.100,00 zł (słownie złotych: osiemdziesiąt sześć tysięcy sto 00/100) w tym 23% VAT.
3. Ustala się wadium w wysokości 9.000,00 zł (słownie złotych: dziewięć tysięcy 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

**§ 3.**

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza  
/.../  
Krystian Kinastowski