

Zarządzenie Nr 142/2018
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 2 marca 2018 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości położonych w Kaliszu przy ul. Barskiej 9 i 11 i ul. Lęborskiej 2 i 4 do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego .

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn.zm.), art. 11 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38 , art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), § 4, § 6, § 8 ust. 1 i 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy ul. Barskiej 9, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie geodezyjnym 152 Winiary jako działki nr 384/13 i nr 402/12 o łącznej pow. 699 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00031114/6.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości brutto 62.000,00 zł (słownie złotych : sześćdziesiąt dwa tysiące 00/100).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23 %.
3. Ustala się wadium w wysokości brutto 6.200,00 zł (słownie złotych: sześć tysięcy dwieście 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 2.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy ul. Barskiej 11, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie geodezyjnym 152 Winiary jako działka nr 402/14 o pow. 786 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00031114/6.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości brutto 75.000,00 zł (słownie złotych : siedemdziesiąt pięć tysięcy 00/100).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23 %.
3. Ustala się wadium w wysokości brutto 7.500,00 zł (słownie złotych: siedem tysięcy pięćset 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 3.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy ul.Łęborskiej 2, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie geodezyjnym 152 Winiary jako działki nr 384/18 i nr 402/13 o łącznej pow. 610 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00031114/6.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości brutto 54.000,00 zł (słownie złotych: pięćdziesiąt cztery tysiące 00/100).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23 %.
3. Ustala się wadium w wysokości brutto 5.400,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy czterysta 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 4.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy ul.Łęborskiej 4, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie geodezyjnym 152 Winiary jako działki nr 384/19 i nr 402/15 o łącznej pow. 666 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00031114/6.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości brutto 63.000,00 zł (słownie złotych: sześćdziesiąt trzy tysiące 00/100).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23 %.
3. Ustala się wadium w wysokości brutto 6.300,00 zł (słownie złotych: sześć tysięcy trzysta 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 5.

Zbywane nieruchomości, o których mowa w § 1 - § 4, zgodnie z decyzją Nr 164/17 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 05.07.2017 r. o ustaleniu warunków zabudowy, przeznaczone zostały pod budowę czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych z garażami w zabudowie bliźniaczej.

§ 6.

1. Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, o których mowa w § 1 - § 4 w następującym składzie :
 - 1) Agnieszka Jeziorska - przewodnicząca,
 - 2) Michał Pilas - zastępca przewodniczącej,
 - 3) Elżbieta Burzyńska - zastępca przewodniczącej,
 - 4) Sławomir Miłek - członek,
 - 5) Joanna Kelner - członek,
 - 6) Krzysztof Życiński - członek,
 - 7) Jolanta Smolińska - członek
2. W pracach komisji uczestniczy przedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza jako obserwator.

3. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

§ 7.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 8.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 9.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza

/.../

Barbara Gmerek

Wiceprezydent Miasta Kalisza