

Zarządzenie Nr 127/2022
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 24 lutego 2022 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanych, położonych w Kaliszu przy ul. Poznańskiej 40 i ul Poznańskiej (bez nr) oraz powołania komisji przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art.40 ust.1 pkt 1, art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), § 4, § 6, § 8 ust.1 i 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021r. poz. 2213) oraz § 7 pkt 1, § 8 ust. 1, § 11 ust. 1 uchwały Nr XXXVIII/542/ 2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowane, położone w Kaliszu przy ul. Poznańskiej 40 i bez nr, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie 038 Ogrody odpowiednio jako działki: nr 75/1 o pow.0,1716 ha, nr 76/8 o pow. 0,1027 ha i nr 77/45 o pow. 0,0011 ha, zapisane w księdze wieczystej nr KZ1A/00026638/7 jako własność Miasta Kalisza.
2. Ustala się:
 - 1) cenę nieruchomości, opisanych w ust. 1, na kwotę brutto 650.000,00 zł (słownie złotych: sześćset pięćdziesiąt tysięcy 00/100).
 - 2) Zbywane nieruchomości na podstawie art.43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021r. poz. 685 z późn. zm.) zwolnione są z podatku VAT.
 - 3) wadium w wysokości 70.000,00 zł (słownie złotych: siedemdziesiąt tysięcy 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.

§ 2.

1. Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, o których mowa w § 1 w następującym składzie:
 - 1) Michał Pilas - przewodniczący,
 - 2) Elżbieta Burzyńska - zastępca przewodniczącego,
 - 3) Agnieszka Jeziorska - zastępca przewodniczącego,
 - 4) Sławomir Miłek - członek,
 - 5) Joanna Kelner - członek,
 - 6) Krzysztof Życiński - członek,
 - 7) Jolanta Smolińska - członek.

2.W pracach komisji może uczestniczyć przedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kalisza jako obserwator.

3.Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 4.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski