

Zarządzenie Nr 116/2023
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 17 lutego 2023 r.

w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN – Zachodni” sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 7, art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz § 7 pkt 5 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) i § 1 pkt 2 uchwały Nr XLV/618/2021 Rady Miasta Kalisza z dnia 28 października 2021 r. w sprawie zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Prezydenta Miasta Kalisza (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2021 r., poz. 8326), zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej niezabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu, w rejonie ul. Melcera, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie 029 Tyniec jako działka nr 6/2 o powierzchni 0,0124 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr KZ1A/00099629/3, poprzez wniesienie jako wkład niepieniężny (aport) do spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN – Zachodni” sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu.

§ 2.

1. Wartość brutto nieruchomości opisanej w § 1 wynosi 32 841,00 zł (słownie złotych: trzydzieści dwa tysiące osiemset czterdzieści jeden 00/100), z czego kwotę netto stanowi wartość nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego w wysokości 26 700,00 zł (słownie złotych: dwadzieścia sześć tysięcy osiemset 00/100).
2. Zbycie nieruchomości jako wkład niepieniężny (aport) podlega przepisom ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.). Podatek VAT od wartości wymienionej w ust. 1 wynosi 6 141,00 zł (słownie złotych: sześć tysięcy sto czterdzieści jeden 00/100).

§ 3.

W zamian za wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) Miasto Kalisz obejmie w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN – Zachodni” sp. z o.o. 656 nowych, równych i niepodzielnych udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł (słownie złotych: pięćdziesiąt 00/100) każdy,

o łącznej wartości 32 800,00 zł (słownie złotych: trzydzieści dwa tysiące osiemset 00/100).

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem, przy udziale Skarbnika Miasta.

§ 5.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Krzysztof Kinastowski