

**Zarządzenie Nr 102/2021**  
**Prezydenta Miasta Kalisza**  
**z dnia 15 lutego 2021 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Strzeleckiej 2 do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz.1990 z późn. zm.), § 4, § 6, § 8 ust. 1 i 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 z późn. zm.) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną położoną w Kaliszu przy ul. Strzeleckiej 2, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie geodezyjnym 043 Rogatka jako działka nr 36/2 o pow. 431 m<sup>2</sup>, zapisaną w księdze wieczystej Nr KZ1A/00040459/2 jako własność Miasta Kalisza.
2. Ustala się:
  - 1) cenę wywoławczą zbywanej nieruchomości, o której mowa w ust. 1 na kwotę 170.000,00 zł (słownie złotych: sto siedemdziesiąt tysięcy złotych 00/100).
  - 2) wadium w wysokości 20.000,00 zł (słownie złotych: dwadzieścia tysięcy 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.
3. Sprzedaż nieruchomości, na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10, w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020r. poz.106 z późn. zm.) zwolniona jest z podatku VAT.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

**§ 3.**

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza  
/.../  
Krystian Kinastowski