

**Zarządzenie Nr 100/2018**  
**Prezydenta Miasta Kalisza**  
**z dnia 14 lutego 2018 r.**

**w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do udziału w nieruchomości gruntowej zabudowanej oraz trzech samodzielnych lokali mieszkalnych wraz z prawami związanymi z własnością lokalu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017r. poz. 1875 z późn. zm.), art. 109 ust. 1 pkt 4a i art. 110 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.) w związku z § 4 uchwały Nr XXV/313/2016 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 21 czerwca 2016r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Kalisza (Dz.Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2016r. poz. 3973) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Postanawia się nie wykonać prawa pierwokupu w stosunku do:

1) udziału w nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej geodezyjnie w obrębie 025 Śródmieście I jako działka nr 128 o pow. 0,0197 ha, stanowiącej współwłasność sprzedającej, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 386/2018 z dnia 31 stycznia 2018r.;

2) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość, wraz z udziałem wynoszącym 45/410 części w prawie użytkowania wieczystego gruntu oraz udziałem w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 025 Śródmieście I jako działki nr: 161/1, 162/1 i 169/1 o łącznej pow. 0,0454 ha, stanowiącego własność sprzedających, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 1416/2018 z dnia 31 stycznia 2018r.;

3) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość, wraz z udziałem wynoszącym 1161/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo użytkowania wieczystego gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 025 Śródmieście I jako działka nr 122 o pow. 0,0556 ha, stanowiącego własność sprzedających, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 1590/2018 z dnia 2 lutego 2018r.;

4) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość, wraz z udziałem wynoszącym 193/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo użytkowania wieczystego gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 025 Śródmieście I jako działka nr 339

o pow. 0,0698 ha, stanowiącego własność sprzedających, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 1006/2018 z dnia 5 lutego 2018r.

**§ 2.**

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

**§ 3.**

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza  
/.../  
Grzegorz Sapiński