

Zarządzenie Nr 89/2022
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 8 lutego 2022 r.

w sprawie zamiany nieruchomości położonych w Kaliszu przy ul. Podmiejskiej 18 i ul. Energetyków.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 15 ust 1, oraz art. 37 ust. 2 pkt 4 i 6 , art. 67 ust. 1 i ust. 3, art. 71 ust. 1, 2 i 4, art. 72 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) i § 4 pkt 1, § 5 ust. 1 pkt. 2 i § 7 pkt 2 i 3 uchwały Nr XXXVIII/542/2009r. Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się co następuje:

§ 1.

Postanawia się dokonać zamiany nieruchomości pomiędzy Miastem Kalisz a osobami fizycznymi, w następujący sposób:

- 1) Miasto Kalisz zbywa na rzecz osób fizycznych prawo własności nieruchomości, położonej w Kaliszu przy ul. Energetyków, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie 080 Dobrzec jako działka nr 59/31 o powierzchni 0,0019ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00041339/2 i jednocześnie odda w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej udział wynoszący 8/168 części w nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Energetyków, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie 080 Dobrzec jako działka nr 59/47 o powierzchni 0,0545ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00053442/4, w celu zabezpieczenia dojazdu do drogi publicznej,
- 2) osoby fizyczne zbywają na rzecz Miasta Kalisza prawo własności nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Podmiejskiej 18, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie 080 Dobrzec jako działka nr 59/10 o powierzchni 0,0028ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00041195/0.

§ 2.

Szczegółowe warunki zamiany nieruchomości, o której mowa w § 1 oraz oddania w użytkowanie wieczyste udziału w nieruchomości, zostaną określone w protokole rokowań.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem przy udziale Skarbnika Miasta Kalisza.

§ 4.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krzysztof Kinastowski