

Zarządzenie Nr 82/2014
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 18 lutego 2014

w sprawie oddania w użyczenie na rzecz Zespołu Szkół Nr 9 w Kaliszu nieruchomości zabudowanej, położonej w Kaliszu, przy ulicy Hanki Sawickiej 22-24.

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 11 ust.1, art.13 ust 1, art. 18 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), oraz § 24 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza - Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkp. z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się oddać w użyczenie Zespołowi Szkół Nr 9 w Kaliszu, nieruchomości zabudowane o powierzchni łącznej 30.707 m², położone w Kaliszu przy ulicy Hanki Sawickiej 22-24, stanowiące własność Miasta Kalisza, zapisane w Księdze Wieczystej KW Nr 64268, oznaczone, w obrębie 075-1 Dobrzec, jako działki nr: 169, 172, 173 i części działek nr: 170, 171, 174 i zapisane w Księdze Wieczystej Nr KZ1A/00031503/0, oznaczone, w obrębie 075-1 Dobrzec, jako części działek nr: 164, 309, 312 oraz pomieszczenie magazynu zewnętrznego o pow. 36,68 m² znajdujące się w obiekcie hali sportowo-widowiskowej z samodzielnym wejściem z terenu działki oznaczonej nr 174.
2. Zabudowę nieruchomości, o których mowa w ust.1, stanowią :
 - 1) segment dydaktyczny - budynek dwukondygnacyjny o pow. użytkowej 5033,44 m²,
 - 2) segment żywieniowy (stołówka szkolna) o pow. użytkowej 505,70 m²,
 - 3) sala treningowa z zapleczem o pow. użytkowej 905,43 m²,
 - 4) boiska : do piłki siatkowej plażowej, do piłki nożnej, do koszykówki i do gry w tenisa,
 - 5) infrastruktura niezbędna do ich funkcjonowania.
3. Działki gruntu oznaczone, w obrębie 075-1 Dobrzec, nr : 171, 174, 164 obciążone są służebnością gruntową na rzecz nieruchomości ENERGA - Operator S.A. Oddział w Kaliszu (ozn. jako działka nr 40/3 w obrębie 078 Dobrzec), polegającą na prawie wyprowadzenia nowych obwodów elektroenergetycznych pasem gruntu o szerokości 2 m do stacji transformatorowej posadowionej na działce nr 174, oraz prawie swobodnego do niej dojścia i dojazdu pasem o szerokości 3,5 m od drogi publicznej, stanowiącej ulicę Hanki Sawickiej w Kaliszu.
4. Oddanie nieruchomości w użyczenie następuje na okres do 3 lat, od dnia 18.02.2014 roku do dnia 31.01.2017 roku.

§ 2.

Nieruchomość zabudowaną, opisaną w § 1, Zespół Szkół Nr 9 w Kaliszu przy ulicy Hanki Sawickiej 22-24 wykorzystywał będzie na cele statutowe, tj. edukacją oświatową.

§ 3.

Wyraża się zgodę Biorącemu do używania na udostępnianie części przedmiotu użyczenia osobom trzecim w celu realizacji funkcji uzupełniających związanych z działalnością statutową.

§ 4.

Szczegółowe zasady korzystania z nieruchomości zostaną określone w umowie użyczenia natomiast warunki korzystania z segmentu żywieniowego (stołówki szkolnej) oraz wspólnych pomieszczeń będą uregulowane w odrębnej umowie zawartej pomiędzy Zespołem Szkół Nr 9 a Ośrodkiem Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji.

§ 5.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem, Naczelnikowi Wydziału Edukacji, Naczelnikowi Wydziału Finansowego, Dyrektorowi Zespołu Szkół Nr 9 w Kaliszu i Dyrektorowi Ośrodka Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji w Kaliszu.

§ 6.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.