

**Zarządzenie Nr 79/2017**  
**Prezydenta Miasta Kalisza**  
**z dnia 8 lutego 2017 r.**

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do samodzielnego lokalu niemieszkalnego oraz samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiących odrębne nieruchomości wraz z prawami związanymi z własnością tych lokali, usytuowanych w budynkach mieszkalnych, na nieruchomościach położonych w Kaliszu, w obrębach 025 Śródmieście I i 045 Śródmieście II.

Na podstawie art.30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r. poz.446 z późn. zm.), art. 109 ust.1 pkt 4a i art.110 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) w związku z § 4 uchwały Nr XXV/313/2016 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 21 czerwca 2016r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Kalisza (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2016r. poz. 3973) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Postanawia się nie skorzystać z prawa pierwokupu w stosunku do:

- 1) lokalu niemieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z udziałem wynoszącym 13818/66668 części we własności gruntu oraz częściach wspólnych budynku i urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali, usytuowanego w piwnicy budynku mieszkalnego, położonego na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 025 Śródmieście I, jako działka nr 214/2 o powierzchni 0.0183 ha, stanowiącego własność sprzedającego, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży repertorium A numer 115/2017 z dnia 5 stycznia 2017r.;
- 2) lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z udziałem wynoszącym 396/10000 części w prawie użytkowania wieczystego gruntu oraz własności w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali, usytuowanego w budynku mieszkalnym, położonym na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie ewidencyjnym 045 Śródmieście II, jako działka nr 9/4 o powierzchni 0.0955 ha, stanowiącego własność sprzedającego, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży repertorium A numer 1087/2017 z dnia 31 stycznia 2017r.

**§ 2.**

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

**§ 3.**

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Grzegorz Sapiński