

**Zarządzenie Nr 73/2020
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 31 stycznia 2020r.**

w sprawie przeznaczenia części nieruchomości położonej w Kaliszu przy Głównym Rynku, do oddania w dzierżawę na czas oznaczony, w drodze przetargu ustnego ograniczonego pod lokalizację 10 ogródków gastronomicznych.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2019r. poz. 506 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 38, art 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65) zarządza się, co następuje :

§ 1.

Przeznacza się do oddania w dzierżawę, w formie przetargu ustnego ograniczonego, grunt o powierzchni 640m², będący własnością Miasta Kalisza, położony w Kaliszu przy Głównym Rynku, stanowiący część działki nr 143 w obrębie 025 Śródmieście I, dla której Sąd Rejonowy w Kaliszu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KZ1A/00086483/3, pod lokalizację 10 ogródków gastronomicznych, w tym: 6 ogródków o pow. 40 m² i 4 ogródki o pow. 100 m², na czas oznaczony, tj. od dnia 01.05.2020r. do dnia 31.08.2020r., z możliwością przedłużenia do dnia 31.10.2020r.

§ 2.

Przetarg zostaje ograniczony do właścicieli oraz najemców istniejących lokali gastronomicznych (restauracji) usytuowanych w odległości nie większej niż 50 m od granicy działki nr 143, o której mowa w § 1.

§ 3.

Ustala się :

- 1) cenę wywoławczą czynszu dzierżawnego w stosunku miesięcznym w wysokości 10,00zł. za m² + 23 % podatek VAT (słownie złotych: dziesięć 00/100), na każdą lokalizację ogródka;
- 2) wadium w kwocie – 40,00zł. (słownie złotych: czterdzieści 00/100) pod lokalizację ogródka o pow. 40 m², które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza;
- 3) wadium w kwocie – 100,00zł. (słownie złotych: sto 00/100) pod lokalizację ogródka o pow. 100 m², które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza;
- 4) kaucję w kwocie – 600,00zł. (słownie złotych: sześćset 00/100), za lokalizację ogródka o pow. 40 m²,
- 5) kaucję w kwocie – 1.500,00zł. (słownie złotych: jeden tysiąc pięćset 00/100), za lokalizację ogródka o pow. 100 m²,
- 6) postąpienie 1,00zł. (słownie złotych: jeden 00/100).

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 5.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski