

**Zarządzenie Nr 44/2014
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 28 stycznia 2014r.**

w sprawie przeznaczenia nieruchomości niezabudowanej położonej w Kaliszu przy ul. Zachodniej 13 do sprzedaży w formie przetargu pisemnego ograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art.11 ust. 1, art.13 ust. 1, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 4 i art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 8 ust. 4 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 274 z późn. zm.) oraz §7 pkt 1 uchwały Rady Miejskiej Kalisza Nr XXXVIII/542/2009 z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§1.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu pisemnego ograniczonego nieruchomość niezabudowaną, będącą własnością Miasta Kalisza i objętą Wałbrzyską Specjalną Strefą Ekonomiczną, położoną w Kaliszu przy ul. Zachodniej 13, obręb 106 Zagorzynek, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 1/9 o powierzchni 3,9227 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kaliszu prowadzi księgę wieczystą nr KZ1A/00028267/9.
2. Przetarg, o którym mowa w ust. 1 przeprowadzi, na podstawie odrębnej umowy, w imieniu i na rzecz Miasta Kalisza Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „INVEST-PARK” spółka z o. o. z siedzibą w Wałbrzychu przy ul. Uczniowskiej 16, 58-306 Wałbrzych; wpisana przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego do rejestru przedsiębiorców pod numerem KRS 0000059084.

§2.

Ustala się cenę wywoławczą zbywanej nieruchomości w wysokości 2.666.300,00 (słownie: dwa miliony sześćset sześćdziesiąt sześć tysięcy trzysta 00/100) złotych netto.

§3.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży na własność w formie przetargu pisemnego ograniczonego zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kaliszu na okres 21 dni, zamieszczenie informacji w gazecie „Życie Kalisza” oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§4.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem przy udziale Skarbnika Miasta Kalisza.

§5.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

