

**Zarządzenie Nr 32/2019**  
**Prezydenta Miasta Kalisza**  
**z dnia 18 stycznia 2019 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości położonej przy ul. Wał Piastowski Nr 126 w Kaliszu do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 11 ust.1, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust.1 pkt 1, art. 67 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), § 4, § 6, § 8 ust.1 i 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną przy ul. Wał Piastowski Nr 126 w Kaliszu, zgodnie z zapisami księgi wieczystej nr KZ1A/00049239/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowiącą własność Miasta Kalisza, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie geodezyjnym 115 Rypinek jako:
  - 1) działka nr 7/13 o pow. 1584 m<sup>2</sup>, zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodziennym o pow. zabudowy 53 m<sup>2</sup>,
  - 2) działka nr 8/21 o pow. 907 m<sup>2</sup> niezabudowana, przeznaczona na uzupełnienie działki nr 7/13, z którą stanowi jedną nieruchomość.
2. Ustala się:
  - 1) cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1, w wysokości 235.000,00 złotych (słownie złotych: dwieście trzydzieści pięć tysięcy),
  - 2) wadium w kwocie 20.000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.
3. Zbycie nieruchomości, na podstawie art. 43 ust.1 pkt 9 i 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.) zwolnione jest z podatku VAT.

**§ 2.**

1. Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1, w następującym składzie:
  - 1) Michał Pilas - przewodniczący,
  - 2) Elżbieta Burzyńska - zastępca przewodniczącego,
  - 3) Agnieszka Jeziorska - zastępca przewodniczącego,
  - 4) Sławomir Miłek - członek,
  - 5) Joanna Kelner - członek,
  - 6) Krzysztof Życiński - członek,
  - 7) Jolanta Smolińska - członek.

2. W pracach komisji może uczestniczyć przedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kalisza jako obserwator.
3. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

**§ 4.**

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza  
/.../  
Krystian Kinastowski