

Zarządzenie Nr 27/2026
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 13 stycznia 2026 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do pięciu samodzielnych lokali mieszkalnych.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), art. 109 ust. 1 pkt 4b i art. 110 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) w związku z § 1 uchwały Nr LIII/719/2018 Rady Miasta Kalisza z dnia 24 maja 2018 r. w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Miasta Kalisza Specjalnej Strefy Rewitalizacji (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2018 r. poz. 4418 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się nie wykonywać prawa pierwokupu w stosunku do:

- 1) samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym 5057/79505 części w nieruchomości wspólnej jako prawem związanym z własnością lokalu, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 025 Śródmieście I jako działka nr 308 o powierzchni 0,0446 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A:6712/2025 z dnia 15 grudnia 2025 r.;
- 2) samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym 2918/72582 części w nieruchomości wspólnej jako prawem związanym z własnością lokalu, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 025 Śródmieście I jako działka nr 18 o powierzchni 0,0601 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 6799/2025 z dnia 17 grudnia 2025 r.;
- 3) samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym 4503/399961 części w nieruchomości wspólnej jako prawem związanym z własnością lokalu, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 027 Chmielnik jako działka nr 54/2 o powierzchni 0,6371 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 11578/2025 z dnia 19 grudnia 2025 r.
- 4) samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym 217/10000 części w nieruchomości wspólnej jako prawem związanym z własnością lokalu, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 026B Śródmieście jako działka nr 42 o powierzchni 0,2155 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 11807/2025 z dnia 30 grudnia 2025 r.

5)samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym 394/10000 części w nieruchomości wspólnej jako prawem związanym z własnością lokalu, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 035 Śródmieście II jako działka nr 87/5 o powierzchni 0,0386 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 6999/2025 z dnia 23 grudnia 2025 r.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 3.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski