

**Zarządzenie Nr 12/2019**  
**Prezydenta Miasta Kalisza**  
**z dnia 10 stycznia 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym segmentu hotelowego przy Hali Sportowo-Widowiskowej Kalisz Arena o powierzchni użytkowej 897,74 m<sup>2</sup> na rzecz Miejskiego Klubu Sportowego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kaliszu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz § 18 ust. 2 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza - Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) w związku z art. 37 ust. 2 i 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym przez Ośrodek Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji w Kaliszu segmentu hotelowego przy Hali Sportowo-Widowiskowej Kalisz Arena, o powierzchni użytkowej 897,74 m<sup>2</sup>, znajdującego się przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 22-24, 62-800 Kalisz na rzecz prowadzącego działalność sportową Miejskiego Klubu Sportowego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kaliszu („Spółka”) z przeznaczeniem na cele niezwiązane z prowadzoną przez Spółkę działalność zarobkową, na okres od dnia 15 stycznia 2019 r. do dnia 31 grudnia 2021 r., za kwotę 5.000 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) netto miesięcznie powiększoną o obowiązującą stawkę podatku VAT, a także zwiększoną o koszty eksploatacyjne. W okresie od dnia 15 stycznia 2019 r. do dnia 31 marca 2019 r. czynsz dzierżawny, o którym mowa w zdaniu poprzednim (5.000 zł) zostanie zmniejszony do kwoty 1.250 zł (słownie: tysiąc dwieście pięćdziesiąt złotych) netto za okres od dnia 15 stycznia 2019 r. do dnia 31 stycznia 2019 r. oraz kwoty po 2.500 zł (słownie: dwa tysiące pięćset złotych) netto za luty i marzec 2019 r. Powyższe kwoty podlegać będą waloryzacji wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

§ 2

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Ośrodka Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji w Kaliszu

§ 3

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Prezydent Miasta Kalisza  
/.../  
Krystian Kinastowski