

Kalisz, dnia 03.02.2021 r.

Załącznik nr 1 do ogłoszenia o wstępnych konsultacjach rynkowych

Regulamin przeprowadzenia Wstępnych Konsultacji Rynkowych

związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w zakresie przedsięwzięcia pn. „Centrum Sportu w Kaliszu - rozbudowa, przebudowa budynku Ośrodka Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji (OSRiR) przy ul. Łódzkiej 19-29 w Kaliszu wraz z utrzymaniem powstałej infrastruktury w formule partnerstwa publiczno- prywatnego (PPP)” .

§ 1

Zakres stosowania Regulaminu

Niniejszy regulamin przeprowadzania wstępnych konsultacji rynkowych określa zasady prowadzenia przez Miasto Kalisz wstępnych konsultacji rynkowych, poprzedzających planowane postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w zakresie przedsięwzięcia pn. **„Centrum Sportu w Kaliszu - rozbudowa, przebudowa budynku Ośrodka Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji (OSRiR) przy ul. Łódzkiej 19-29 w Kaliszu wraz z utrzymaniem powstałej infrastruktury w formule partnerstwa publiczno- prywatnego (PPP)”**.

§ 2

Definicje

Ilekcroć w niniejszym regulaminie jest mowa o:

1. Wstępnych konsultacjach – rozumie się przez to wstępne konsultacje rynkowe unormowane przepisami art. 84 Ustawy PZP, przeprowadzane w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w zakresie przedsięwzięcia pn. **„Centrum Sportu w Kaliszu - rozbudowa, przebudowa budynku Ośrodka Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji (OSRiR) przy ul. Łódzkiej 19-29 w Kaliszu wraz z utrzymaniem powstałej infrastruktury w formule partnerstwa publiczno- prywatnego (PPP)”**;

2. Kodeksie cywilnym – rozumie się przez to ustawę z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1740, z późn. zm.);
3. Zespole – rozumie się przez to zespół zadaniowy powołany ds. przygotowania przedsięwzięcia pn. „Centrum Sportu w Kaliszu” do realizacji w formule partnerstwa publiczno-prywatnego, powołanym Zarządzeniem Nr 2/2021 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 4 stycznia 2021 r.;
4. Ogłoszeniu – rozumie się przez to ogłoszenie o Wstępnych konsultacjach, zamieszczone pod adresem www.bip.kalisz.pl – zakładka „Ogłoszenia”/Wstępne konsultacje rynkowe w dniu 03.02.2021 r. stanowiące informację o zamiarze przeprowadzenia wstępnych konsultacji rynkowych oraz o ich przedmiocie;
5. Postępowaniu o udzielenie zamówienia – rozumie się przez to planowane postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego „Centrum Sportu w Kaliszu - rozbudowa, przebudowa budynku Ośrodka Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji (OSRiR) przy ul. Łódzkiej 19-29 w Kaliszu wraz z utrzymaniem powstałej infrastruktury w formule partnerstwa publiczno-prywatnego (PPP)”;
6. Regulaminie – rozumie się przez to niniejszy regulamin przeprowadzenia Wstępnych konsultacji;
7. Uczestniku – rozumie się przez to podmiot biorący udział we Wstępnych konsultacjach prowadzonych przez Zamawiającego;
8. Ustawie o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji – rozumie się przez to ustawę z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1913, z późn. zm.);
9. Ustawie PZP – rozumie się przez to ustawę z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 2019, z późn. zm.);
10. Zamawiającym – rozumie się przez to Miasto Kalisz;
11. Zgłoszeniu – rozumie się przez to Zgłoszenie do udziału we wstępnych konsultacjach rynkowych , stanowiące załącznik nr 2 do Ogłoszenia.

§ 3

Postanowienia ogólne

1. Wszelkie czynności w ramach prowadzonych Wstępnych konsultacji, o których mowa w Regulaminie, w imieniu i na rzecz Zamawiającego wykonują wskazani przez Przewodniczącego członkowie zespołu zadaniowego oraz doradca zewnętrzny.
2. W Ogłoszeniu Zamawiający wskazuje w szczególności:
 - 1) przedmiot i cel prowadzenia Wstępnych konsultacji;
 - 2) podstawowe wymagania dopuszczenia do udziału we Wstępnych konsultacjach/ warunki udziału we Wstępnych konsultacjach;
 - 3) termin, miejsce i sposób złożenia zgłoszenia do udziału we Wstępnych konsultacjach;
 - 4) sposób porozumiewania się z Uczestnikami.
3. Ogłoszenie i przeprowadzenie Wstępnych konsultacji nie zobowiązuje Zamawiającego do wszczęcia Postępowania o udzielenie zamówienia, ani do udzielenia zamówienia publicznego jakimkolwiek Uczestnikowi.
4. Wstępne konsultacje są prowadzone w sposób zapewniający transparentność i równy dostęp do informacji, zachowanie zasady przejrzystości, uczciwej konkurencji oraz równego traktowania podmiotów ubiegających się o uczestnictwo we Wstępnych konsultacjach, Uczestników, potencjalnych wykonawców i oferowanych przez nich rozwiązań.
5. Wstępne konsultacje są prowadzone w języku polskim. W przypadku informacji przekazywanych w innym języku, Uczestnik zapewni ich tłumaczenie na język polski.
6. Wstępne konsultacje mają charakter jawny. Zamawiający nie ujawni w toku Wstępnych konsultacji ani po ich zakończeniu informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu Ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Uczestnik, nie później niż wraz z przekazaniem informacji Zamawiającemu, zastrzegł, że przekazywane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i nie mogą być udostępniane innym podmiotom.
7. Wybór wykonawcy zamówienia publicznego, którego dotyczą Wstępne konsultacje zostanie dokonany w trakcie odrębnego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie przepisów Ustawy PZP.
8. Jeśli Wstępne konsultacje poprzedzają wszczęcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości równej lub wyższej od progów UE, Zamawiający poinformuje Uczestników o tym, że udział we Wstępnych konsultacjach jest traktowany jako

zaangażowanie w przygotowanie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz o wynikającej z tego konieczności uwzględnienia ww. faktu przy wypełnianiu formularza Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia. Zamawiający podejmuje niezbędne środki w celu zapewnienia, że udział Uczestników w planowanym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nie zakłóci konkurencji.

9. Informacja o zastosowaniu Wstępnych konsultacji rynkowych jest publikowana w ogłoszeniu o zamówieniu, którego dotyczyły dane Wstępne konsultacje.

§ 4

Wszczęcie Wstępnych konsultacji

1. Wstępne konsultacje zostają wszczęte poprzez zamieszczenie Ogłoszenia pod adresem www.bip.kalisz.pl – zakładka „Ogłoszenia”/Wstępne konsultacje rynkowe z dniem jego zamieszczenia.

2. Po publikacji Ogłoszenia, Zamawiający lub jego upoważnieni przedstawiciele mogą pisemnie, telefonicznie lub poprzez pocztę elektroniczną bezpośrednio poinformować o wszczęciu Wstępnych konsultacji znane sobie podmioty, które w ramach prowadzonej działalności wykonują lub są zainteresowane wykonaniem usług, dostaw lub robót budowlanych z zakresu należącego do przedmiotu planowanego Postępowania o udzielenie zamówienia, a także podmioty i instytucje zainteresowane finansowaniem przedsięwzięć tego rodzaju.

3. Wstępne konsultacje nie stanowią zaproszenia do składania ofert w rozumieniu art. 66 Kodeksu cywilnego, ani nie są ogłoszeniem o zamówieniu w rozumieniu przepisów Ustawy PZP.

4. Nieprzystąpienie do Wstępnych konsultacji nie ogranicza praw oraz nie działa na niekorzyść potencjalnych wykonawców w planowanym Postępowaniu o udzielenie zamówienia.

§ 5

Cel i przedmiot Wstępnych konsultacji

1. Celem Wstępnych konsultacji jest przygotowanie przez Zamawiającego Postępowania i poinformowania wykonawców o swoich planach i wymaganiach dotyczących zamówienia, a w szczególności uzyskanie doradztwa, które może zostać wykorzystane przy planowaniu,

przygotowaniu lub przeprowadzaniu Postępowania o udzielenie zamówienia, pod warunkiem że nie powoduje to zakłócenia konkurencji ani naruszenia zasad równego traktowania wykonawców i przejrzystości.

2. Przedmiotem Wstępnych konsultacji mogą być w szczególności:

1) zagadnienia techniczne, technologiczne, prawne, wykonawcze, organizacyjne, handlowe, ekonomiczne oraz logistyczne, związane z realizacją „Centrum Sportu w Kaliszu - rozbudowa, przebudowa budynku Ośrodka Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji (OSRiR) przy ul. Łódzkiej 19-29 w Kaliszu wraz z utrzymaniem powstałej infrastruktury w formule partnerstwa publiczno-prywatnego (PPP)”;

2) oszacowanie wartości planowanego zamówienia;

3) przedstawienie modelu finansowego dla realizacji zadania w formule PPP, uwzględniającego m.in. inflację;

4) zebranie informacji służących do opracowania dokumentacji planowanego zamówienia.

3. W toku Wstępnych konsultacji Zamawiający jest uprawniony do ograniczenia lub rozszerzenia zakresu Przedmiotu Wstępnych konsultacji do wybranych przez siebie zagadnień, o ile w jego ocenie pozwoli to na uzyskanie wszystkich istotnych informacji dla planowanego Postępowania o udzielenie zamówienia.

§ 6

Organizacja Wstępnych konsultacji

1. Zamawiający może zaprosić do udziału we Wstępnych konsultacjach Uczestników wybranych spośród wszystkich podmiotów, które złożą prawidłowo sporządzone zgłoszenie do udziału we Wstępnych konsultacjach, w tym oświadczenie, że spełniają warunki udziału we Wstępnych konsultacjach określone w Ogłoszeniu wraz z dokumentem poświadczającym należyte umocowanie do reprezentacji zgłaszającego. Zapraszając do udziału we Wstępnych konsultacjach Zamawiający będzie miał na uwadze realizację celu prowadzenia Wstępnych konsultacji, wskazanego w § 5 Regulaminu oraz zapewnienie ich efektywności.

2. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może zaprosić do udziału we Wstępnych konsultacjach podmioty, które złożą zgłoszenie do udziału we Wstępnych konsultacjach po wyznaczonym terminie.

3. Uczestnicy zaproszeni do udziału we Wstępnych konsultacjach zostaną poinformowani o tym fakcie przez Zamawiającego, w sposób określony w Ogłoszeniu.

4. Zamawiający komunikuje się z Uczestnikami za pomocą korespondencji wysłanej na podany przez Uczestnika adres do korespondencji lub adres poczty elektronicznej. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania korespondencji. Korespondencja obejmuje wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane pomiędzy Zamawiającym i Uczestnikami.

§ 7

Sposób prowadzenia Wstępnych konsultacji

1. O formie Wstępnych konsultacji decyduje Zamawiający w Ogłoszeniu lub w zaproszeniu do Wstępnych konsultacji kierowanym do Uczestników.
2. Zamawiający nie jest zobowiązany do prowadzenia Wstępnych konsultacji w określonej formie ze wszystkimi Uczestnikami oraz może decydować o różnych formach Wstępnych konsultacji z różnymi Uczestnikami, w zależności od merytorycznej treści stanowisk przedstawionych przez Uczestników w związku z wstępnymi Konsultacjami, z poszanowaniem zasad przejrzystości, uczciwej konkurencji i równego traktowania Uczestników.
3. Wstępne konsultacje mogą przybrać w szczególności formę:
 - 1) wideokonferencji;
 - 2) wymiany korespondencji w postaci pisemnej lub elektronicznej;
 - 3) telekonferencji;
 - 4) spotkania indywidualnego z Uczestnikami;
 - 5) spotkania grupowego z Uczestnikami, na określony przez Zamawiającego temat oraz w określonych przez Zamawiającego terminach.
4. Zamawiający może zdecydować o prowadzeniu Wstępnych konsultacji z wykorzystaniem wybranych lub wszystkich ww. form.
5. Każdy z Uczestników, po otrzymaniu zaproszenia na dane spotkanie w ramach prowadzonych Wstępnych konsultacji, przekazanego przez Zamawiającego z co najmniej 2-dniowym wyprzedzeniem, powinien niezwłocznie potwierdzić swoją obecność na spotkaniu lub zaproponować alternatywny termin spotkania. Termin spotkania może zostać zmieniony po wyrażeniu zgody przez obie strony, z zastrzeżeniem, że wyznaczenie nowego terminu nie spowoduje znaczącego wydłużenia procedury związanej z przeprowadzeniem Wstępnych konsultacji.

6. Zamawiający może w każdej chwili zrezygnować z prowadzenia Wstępnych konsultacji z wybranym Uczestnikiem, jeżeli uzna, że przekazywane przez niego informacje nie są przydatne do osiągnięcia celu Wstępnych konsultacji.

7. W trakcie Wstępnych konsultacji Zamawiający może korzystać z pomocy organów władzy publicznej, biegłych i doradców, dysponujących wiedzą specjalistyczną, niezbędną do planowania, przygotowania lub przeprowadzania Postępowania o udzielenie zamówienia. Podmioty te są zobowiązane do zachowania poufności na zasadach określonych w § 3 ust. 6 Regulaminu.

§ 8

Zakończenie Wstępnych konsultacji

1. Wstępne konsultacje prowadzi się do czasu uzyskania informacji niezbędnych do osiągnięcia celów wskazanych w § 5 ust. 1 i 2 Regulaminu, chyba że Zamawiający zdecyduje o ich wcześniejszym zakończeniu. Zamawiający nie jest zobowiązany do podawania uzasadnienia swojej decyzji.

2. Zamawiający niezwłocznie poinformuje o zakończeniu Wstępnych konsultacji umieszczając informację pod adresem www.bip.kalisz.pl – zakładka „Ogłoszenia”/Wstępne konsultacje rynkowe, a w przypadku zakończenia Wstępnych konsultacji po zaproszeniu wybranych Uczestników do udziału w Wstępnych konsultacjach również poprzez przekazanie informacji Uczestnikom.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zakończenia Wstępnych konsultacji w każdym momencie bez podania przyczyny.

§ 9

Protokół ze Wstępnych konsultacji

1. Z przeprowadzenia Wstępnych konsultacji Zamawiający sporządza protokół, zawierający co najmniej:

- 1) informację o przeprowadzeniu Wstępnych konsultacji;
- 2) informację o podmiotach, które uczestniczyły we Wstępnych konsultacjach;
- 3) informację o potencjalnym wpływie Wstępnych konsultacji na planowanie, przygotowanie lub przeprowadzanie Postępowania o udzielenie zamówienia.

2. Protokół wraz z załącznikami jest jawny, z zastrzeżeniem informacji, o których mowa w § 3 ust. 6 Regulaminu.

3. Korespondencja, protokoły, pisma, opracowania, opinie i wszelkie inne dokumenty związane ze Wstępnymi konsultacjami pozostają w dyspozycji Zamawiającego i nie podlegają zwrotowi po zakończeniu Wstępnych konsultacji. Zamawiający może zwrócić Uczestnikowi, na jego żądanie, próbki, sprzęt lub inne materiały przekazane w związku ze Wstępnymi konsultacjami.

§ 10

Koszty i środki odwoławcze

1. Każdy uczestnik Wstępnych konsultacji samodzielnie ponosi wszelkie koszty powstałe w związku z przygotowaniem do udziału i swoim udziałem we Wstępnych konsultacjach.

2 Uczestnikom nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego, w tym w szczególności z tytułu zwrotu kosztów przygotowania do udziału i udziału we Wstępnych konsultacjach.

3. W toku Wstępnych konsultacji Zamawiający nie podejmuje jakichkolwiek rozstrzygnięć w rozumieniu Ustawy PZP.

4. Uczestnikom i innym podmiotom nie przysługują żadne środki odwoławcze określone w Ustawie PZP.

§ 11

Dane osobowe

W przypadku, gdy Zamawiający pozyska dane osobowe w związku z prowadzeniem Wstępnych konsultacji, zobowiązany jest do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony danych osobowych, w szczególności wynikających z przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz przepisów ustawy dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.

§ 12

Wejście w życie Regulaminu

Regulamin wchodzi w życie po jego podpisaniu, z chwilą publikacji pod adresem www.bip.kalisz.pl – zakładka „Ogłoszenia”/Wstępne konsultacje rynkowe.

Zatwierdzam

Prezydent Miasta Kalisza

/... /

Krystian Kinastowski