

PREZYDENT
MIASTA KALISZA
WGM.7126.0001.2017.JJ
D2018.10.02000

W Y K A Z

udziału wynoszącego 64/768 części prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego
Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.)
- podaje do publicznej wiadomości wykaz dotyczący udziału w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonych Zarządzeniem Prezydenta Miasta Kalisza nr 692/2018 z dnia 5 listopada 2018 r. do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

Nieruchomość położona przy ulicy, numer domu z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji gruntów	Wysokość udziału w nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Termin płatności
Kalisz ul. Złota 9 KZ1A/00000355/1	Obręb 025 Śródmieście I działka nr 169/2 o pow. 212 m ²	64/768	Udział Miasta Kalisza w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem wielorodzinnym (kamienicą), o powierzchni użytkowej 314,34 m ² oraz budynkiem gospodarczym o powierzchni zabudowy 5m ² , posiadającej dostęp do drogi publicznej i urządzeń infrastruktury technicznej Budynek wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków Miasta Kalisza	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Kalisza nieruchomość położona jest w strefie śródmiejskiej w jednostce bilansowej; tereny zabudowy usługowej i tereny zabudowy śródmiejskiej.	Sprzedaż na własność w drodze przetargu ustnego ograniczonego	Cena wywoławcza: 63.000,00 zł Zwolnienie z podatku VAT.	Cena nieruchomości uzyskana w drodze przetargu płatna nie później niż na 2 dni przed dniem zawarcia aktu notarialnego przenoszącego własność. Za dokonanie zapłaty uważa się wpływ środków finansowych na konto Urzędu.

Uwaga: Osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Data wywieszenia :
12.12.2018 r.

Data zdjęcia :
03.01.2019 r.

NACZELNIK
Wydziału Gospodarowania Mieniem
/.../
Michał Pilas

WICEPREZYDENT
MIASTA KALISZA
/.../
Barbara Gmerek