

WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej.

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia Zarządzeniem nr 202/2023 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 28 marca 2023r. w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki „AQUAPARK KALISZ” sp. z o.o.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości brutto
ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 20A KZ1A/00066750/0	Obręb 073 Os. Dobrzec działka nr 81/11	333	Działka o kształcie zbliżonym do prostokąta, o korzystnych proporcjach boków i płaskiej konfiguracji terenu. Dostęp bezpośredni do drogi publicznej od strony ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego.	Zgodnie z „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla osiedla Dobrzec” zatwierdzonym Uchwałą Nr VII/113/2003 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 22 maja 2003 r. działka objęta jest zakresem jednostki bilansowej 45.ZP z przeznaczeniem pod tereny zieleni parkowej oraz w niewielkim fragmencie zakresem jednostki bilansowej 44.KS z przeznaczeniem pod tereny komunikacji samochodowej.	Tryb bezprzetargowy - wkład niepieniężny (aport) do spółki „AQUAPARK KALISZ” sp. z o.o.	25 953,00 zł, w tym 23% VAT w kwocie 4 853,00 zł, od kwoty 21 100,00 zł

Uwaga: Osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Data wywieszenia

29.03.2023 r.

Data zdjęcia

19.04.2023 r.

Prezydent Miasta Kalisza
/ - /
Krystian Kinastowski