

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem

Prezydent Miasta Kalisza zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r. poz.1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem.

Położenie nieruchomości z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie w/g ewidencji gruntów	Przeznaczenie w planie miejscowym	Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania	Pow. w m ²	Warunki udostępnienia	Wysokość opłaty i termin jej wnoszenia	Zasady aktualizacji czynszu
Rusinowo, gmina Postomino, powiat Sławieński, woj. zachodniopomorskie KO1E/00006306/5	Obręb 0024 Rusinowo część działki nr 55/5.	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego "Rusinowo-Zmiana 2012" przedmiotowe działki położone są w jednostce bilansowej A7 MTO – teren zabudowy pensjonatowej, domów wycieczkowych i kempingów.	Przeznaczona na cele zieleni	150	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na czas nieoznaczony	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości: 55,94 zł w tym 23% VAT. płatny do dnia 31 października każdego roku	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024 r. (z późn. zm.)
Rusinowo, gmina Postomino, powiat Sławieński, woj. zachodniopomorskie KO1E/00006306/5	Obręb 0024 Rusinowo część działki nr 55/5.	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego "Rusinowo-Zmiana 2012" przedmiotowe działki położone są w jednostce bilansowej A7 MTO – teren zabudowy pensjonatowej, domów wycieczkowych i kempingów.	Przeznaczona na cele składowe – istniejąca przepompownia wraz z ogrodzeniem	29	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości: 147,67 zł w tym 23% VAT. płatny do dnia 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024 r. (z późn. zm.)
Kalisz, ul. Złota 45A KZ1A/00086862/4	Obręb 018 Piskorzewie działka nr 7/5	Nie jest objęta planem.	Nieruchomość zabudowana budynkiem biurowym o pow. użyt. 83m ² , budynkiem magazynowym o pow. użyt. 40,92m ² oraz wiatą o pow. użyt. 21,10m ² ; przeznaczona do oddania w najem	417	Tryb bezprzetargowy, najem na okres do dnia 31.12.2026 r.	Miesięczny czynsz za najem w wysokości: 2.524,18 zł w tym 23% VAT. płatny do 20 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024 r. (z późn. zm.)

Data wywieszenia: 24.11.2025 r.

Data zdjęcia 15.12.2025 r.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski