

**W Y K A Z**  
**lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży**

**Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 34 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz.2204 z późn. zm.) - podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych zarządzeniem nr 381/2019 z dnia 17 lipca 2019r. do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz ich najemców.**

L p	Nieruchomość lokalowa położona przy ulicy, numer domu i lokalu	Nr działki / Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Pow. użytk. lokalu w m <sup>2</sup>	Pow. przynależna w m <sup>2</sup>	Wielkość udziału do części wspólnej	Cena nieruchomości lokalowej w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	12.
1.	Al. Wojska Polskiego 82 m 24	23/6 pow. 896 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00032965/3	samodzielny lokal mieszkalny	51,29	-	148/10000	186 985,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
2.	ul. Czaszkowska 5 m 4	7/5 pow. 1135m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00059656/9	samodzielny lokal mieszkalny	54,06	5,31	1927/10000	179 231,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
3.	ul. Częstochowska 7 m 9	6/1 pow. 460 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00045007/4	samodzielny lokal mieszkalny	57,60	-	587/10000	141 316,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
4.	ul. Górnośląska 59 m 23	14/9 pow. 729 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00035794/4	samodzielny lokal mieszkalny	44,61	-	161/10000	119 018,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
5.	ul. Górnośląska 59 m 30	14/9 pow. 729 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00035794/4	samodzielny lokal mieszkalny	40,89	-	147/10000	123 902,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu

6.	ul. Górnośląska 59a m 3	14/5 pow. 730 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00024540/9	samodzielny lokal mieszkalny	43,21	-	156/10000	148 707,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
7.	ul. Górnośląska 61 m 43	14/19 pow. 731 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00022923/4	samodzielny lokal mieszkalny	41,97	-	154/10000	134 085,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
8.	ul. Górnośląska 61a m 7	14/3 pow. 728 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00034752/1	samodzielny lokal mieszkalny	24,94	-	89/10000	77 131,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
9.	ul. Górnośląska 61a m 47	14/3 pow. 728 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00034752/1	samodzielny lokal mieszkalny	55,96	-	199/10000	194 912,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
10.	ul. Graniczna 45 m 17	25/1 pow. 453 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00023515/8	samodzielny lokal mieszkalny	32,27	-	189/10000	99 557,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
11.	ul. Hoża 14 m 9	12/51 12/54 pow. 962 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00065254/6	samodzielny lokal mieszkalny	52,14	2,54	400/10000	171 611,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
12.	ul. Kościuszki 17 m 6a	27 pow. 780 m <sup>2</sup>	Księga wieczysta nieruchomości gruntowej KZ1A/00000031/4 Księga wieczysta nieruchomości lokalowej KZ1A/00088127/4	samodzielny lokal mieszkalny	75,00	8,91	8391/178455	175 156,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu

13.	ul. Młynarska 1 m 1	19/2 pow. 703 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00041927/1	samodzielny lokal mieszkalny	42,79	-	502/10000	115 592,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
14.	ul. Młynarska 26 m 33	19/2 pow. 461 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00022925/8	samodzielny lokal mieszkalny	44,70	-	261/10000	153 662,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
15.	ul. Nowy Świat 27 m 26	224 pow. 551 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00045263/6	samodzielny lokal mieszkalny	36,30	-	302/10000	127 911,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
16.	Pl. św.Józefa 2-4-6 m 24	109/2 pow. 569 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00021539/8	samodzielny lokal mieszkalny	20,58	-	98/10000	72 285,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
17.	ul. B.Prusa 16 m 11	14/31 pow. 1861 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00040959/7	samodzielny lokal mieszkalny	49,40	9,90	710/10000	127 791,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
18.	ul. K.Pułaskiego 5 m 2	27 pow. 899 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00000396/0	samodzielny lokal mieszkalny	65,30	17,88	613/10000	150 147,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
19.	ul. Serbinowska 3 m 36	13/36 pow. 533 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00035979/5	samodzielny lokal mieszkalny	47,53	-	222/10000	169 197,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu

20.	ul. Serbinowska 9 m 9	13/9 pow. 1068 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00021563/5	samodzielny lokal mieszkalny	47,77	-	112/10000	165 769,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
21.	ul. Serbinowska 9 m 46	13/19 pow. 1068 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00021563/5	samodzielny lokal mieszkalny	32,04	-	75/10000	105 316,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
22.	ul. Szkolna 2 m 25	22/2 22/3 pow. 895 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00045847/4	samodzielny lokal mieszkalny	52,12	-	307/10000	156 292,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
23.	ul. Zgodna 10-12 m 25	17/1 pow. 2022 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00041841/4	samodzielny lokal mieszkalny	32,29	-	208/10000	92 130,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
24.	ul. Zgodna 10-12 m 31	17/1 pow. 2022 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00041841/4	samodzielny lokal mieszkalny	33,88	-	219/10000	121 587,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu

Uwaga: Osobom, o których mowa w art.34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę określoną w kolumnie 9.

Data wywieszenia:  
31.07.2019r.

Data zdjęcia:  
21.08.2019r.

Prezydent  
Miasta Kalisza  
/.../  
Krystian Kinastowski