

WGM.AM.722430-0023/09, WGM.AM.722430-0061/09,  
WGM.AM.722430-0022/08, WGM.AM.722430-0188/06,  
WGM.AM.722430-0024/07, WGM.AM.722430-0053/09,  
WGM.6845.01.0006.2012.PP, WGM.AM.722430-0292/06,  
WGM.PP.722430-0045/10, WGM.6845.01.0030.2011.AM,  
WGM.6845.01.0055.2021.AM, WGM.6845.01.0005.2021.AM,  
WGM.6850.01.0001.2021.AM, WGM.6845.01.0032.2021.AA  
D2021.06.02976

## W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

**Prezydent Miasta Kalisza** zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę i użyczenie.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji gruntów	Pow. w m 2	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Warunki dzierżawy	Wysokość opłaty i termin jej wnoszenia	Zasady aktualizacji czynszu
Kalisz, ul. Bujnickiego KZ1A/00031503/0	Obręb 159 Dobrzec część działki nr 298/6	143 248 218 105 82 150 103	Przeznaczona na cele zieleni przydomowej	Tereny zieleni parkowej – teren zieleni urządzonej	Dzierżawa na czas nieoznaczony, w trybie bezprzetargowym	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 38,85 zł. płatny do dnia 31 października każdego roku	Zarządzenie nr 196/2013 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r.
Kalisz, ul. Tatrzańska KZ1A/00043852/8	Obręb 096 Zagorzynek działka nr 269/4	147	Przeznaczona na cele zieleni przydomowej	Nie jest objęta planem	Dzierżawa na czas nieoznaczony, w trybie bezprzetargowym	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 38,85 zł. płatny do dnia 31 października każdego roku	Zarządzenie nr 196/2013 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r.
Kalisz, ul. Powstańców Kościuszkowskich, ul. Gen. Józefa Hallera, ul. Powstańców Styczniowych, KZ1A/00068522/7	Obręb 161 Sulistawice  działki nr : 91/3, 91/5, 91/7, 97/1, 97/3	4579	Przeznaczona pod uprawy polowe.	teren dróg publicznych – klasa dojazdowa.	Dzierżawa na czas nieoznaczony, w trybie bezprzetargowym	Roczny czynsz dzierżawy wg stawki jednolitej płatności obszarowej w danym roku. płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 196/2013r. Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r. Zmiana stawki płatności bezpośredniej - jednolitej płatności obszarowej.

Kalisz, ul. Celtycka KZ1A/00068084/4	Obręb 148 Piwonice Kol.Zachód  działka nr 191/2	232	Przeznaczona pod uprawy polowe.	teren drogi publicznej – klasa dojazdowa.	Dzierżawa na czas nieoznaczony, w trybie bezpzetargowym	Roczny czynsz dzierżawy wg stawki jednolitej płatności obszarowej w danym roku.  płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 196/2013r. Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r.  Zmiana stawki płatności bezpośredniej - jednolitej płatności obszarowej.
Kalisz, ul. Smrekowa 2 KZ1A/00043852/8	Obręb 096 Zagorzynek  działka nr 199/2	113	Przeznaczona na cele zieleni przydomowej	Nie jest objęta planem	Tryb bezpzetargowy, umowa dzierżawy na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 38,85zł., płatny do dnia 31 października każdego roku	Zarządzenie nr 196/2013r. Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r.
Kalisz, ul. Ogrodowa KZ1A/00068454/9	Obręb 037 Ogrody  część działki nr 288/3	47 253	Przeznaczona na cele zieleni przydomowej	Nie jest objęta planem	Tryb bezpzetargowy, umowa dzierżawy na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 38,85zł., płatny do dnia 31 października każdego rok	Zarządzenie nr 196/2013r. Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r.
Kalisz, ul. Sportowa 17 KZ1A/00047460/1	Obręb 033 Tyniec  działka nr 26/2	4947	Nieruchomość zabudowana pawilonem administracyjno- socjalnym o pow. użytkowej 1.111,42m <sup>2</sup> .	Nie jest objęta planem.	Umowa użyczenia na okres do 3 lat	Nieodpłatnie	Nie dotyczy
Kalisz, ul. Wał Staromiejski KZ1A/00051113/5 KZ1A/00079958/2	Obręb 035 Śródmieście II  działka nr 77/14 oraz część działki nr 77/16	246	Przeznaczona pod lokalizację ogródka gastronomicznego.	Nie jest objęta planem.	Dzierżawa na okres do dnia 31.12.2021r.	Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 2,50 zł za 1 m <sup>2</sup> + 23% podatku VAT, płatny do dnia 15 każdego miesiąca.	-

Data wywieszenia: 30.06.2021r.

Data zdjęcia: 21.07.2021r.

PREZYDENT  
MIASTA KALISZA  
/.../  
Krystian Kinastowski