

Wykaz
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz.344) - podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz ich najemców zarządzeniem nr 255/2023 z dnia 19 kwietnia 2023 r.

Lp	Nieruchomość lokalowa położona przy ulicy, numer domu i lokalu	Nr działki / Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Pow. użytk. lokalu w m ²	Pow. przynależna w m ²	Wielkość udziału do części wspólnej	Cena nieruchomości lokalowej w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	ul. A.Asnyka 13 m 4	41/3 pow. 532 m ²	KZ1A/ 00042757/5	samodzielny lokal mieszkalny	39,28	6,31	801/10000	245 031,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
2.	ul. A.Asnyka 13a m 2	41/1 pow. 559 m ²	KZ1A/ 00042749/6	samodzielny lokal mieszkalny	44,97	4,86	868/10000	277 275,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
3.	ul. Bankowa 3 m 3	98/1, 94/1 pow. 833 m ²	KZ1A/ 00010040/3	samodzielny lokal mieszkalny	69,69	-	688/10000	287 509,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
4.	ul. Częstochowska 13 m 8	8 pow. 928 m ²	KZ1A/ 00045008/1	samodzielny lokal mieszkalny	90,42	8,84	414/10000	367 488,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu

5.	ul. Złota 24 m 2	13/12 13/7 pow. 1113 m ²	KZ1A/ 00044605/9	samodzielny lokal mieszkalny	56,23	-	715/10000	220 708,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
		14/5 pow.157 m ²	KZ1A/ 00065502/0				476/20000	691,53	
		11/3 12/4 12/6 13/9 pow.1617 m ²	KZ1A/ 00065501/3				716/20000	12 963,57	
6.	ul. Złota 35 m 11-12	43/4, 43/3 pow. 1182 m ²	KZ1A/ 00008851/4	samodzielny lokal mieszkalny	87,20	20,60	674/10000	276 055,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
		43/2 pow. 444 m ²	KZ1A/ 000065079/5				1014/60000	1 399,32	

Uwaga: Osobom, o których mowa w art.34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę określoną w kolumnie 9.

Data wywieszenia:
26.04.2023r.

Data zdjęcia:
17.05.2023r.

Prezydent
Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski