

W Y K A Z  
nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

**Prezydent Miasta Kalisza** zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r. poz.1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem.

| Położenie nieruchomości z oznaczeniem księgi wieczystej | Oznaczenie w/g ewidencji gruntów                  | Przeznaczenie w planie miejscowym                                                                                                                                             | Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania                                                                                                                                                                                                                                                    | Pow. w m <sup>2</sup> | Warunki udostępnienia                                                  | Wysokość opłaty i termin jej wnoszenia                                                                                                                                            | Zasady aktualizacji czynszu                                                          |
|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Kalisz<br>ul. Szeroka 17<br>KZ1A/00009342/0             | Obręb 008<br>Chmielnik<br>część działki nr 52/13. | 7U – teren zabudowy usługowej, 23KD-D – teren drogi publicznej klasy dojazdowej, 9KD-L – teren drogi publicznej klasy lokalnej, 3KD-G – teren drogi publicznej klasy głównej. | Grunt przeznaczony pod budowę i funkcjonowanie infrastruktury telekomunikacyjnej, w szczególności dla celów telefonii komórkowej, w tym: wieży telekomunikacyjnej/masztu wolnostojącego, szaf telekomunikacyjnych, anten nadawczo- odbiorczych, kabli światłowodowych oraz na ich eksploatacji. | 100                   | Tryb przetargowy, przetarg ustny nieograniczony, najem na okres 10 lat | Cena wywoławcza miesięcznego czynszu za najem w wysokości: 2.000 zł + 23% podatku VAT.<br><br>Wylicytowany w przetargu czynsz za najem płatny będzie do dnia 20 każdego miesiąca. | Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024 r. (z późn. zm.) |

Data wywieszenia : 22.08.2025 r.                      Data zdjęcia : 12.09.2025 r.

**Prezydent Miasta Kalisza**  
/.../  
**Krystian Kinastowski**