PREZYDENT
MIASTA KALISZA

WGM.6845.03.0003.2026.FK
D2026.10.03793
Kalisz, dnia 28 października 2026 r.

Prezydent Miasta Kalisza

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do dzierżawy,
na czas określony na 3 lata
z przeznaczeniem na cele składowe

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej
Kalisz (obr. 068 Czaszki)	ul. Stanisława Staszica 42	56	0,1207 ha	KZ1A/00000650/9

Przeznaczenie nieruchomości: Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
Sposób zagospodarowania nieruchomości: Zgodnie z Planem Ogólnym Miasta Kalisza, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVIII/381/2026 Rady Miasta Kalisza z dnia 30 kwietnia 2026 roku w sprawie uchwalenia Planu Ogólnego miasta Kalisza, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego w dniu 7 maja 2026 r. poz. 3790, działka położona jest w obszarze urbanistycznym oznaczonym symbolami: 76SW jako strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną o profilu podstawowym: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej oraz 112OUZ jako obszar uzupełnienia zabudowy.
Opis nieruchomości:
Nieruchomość niezabudowana położona w Kaliszu przy ul. Stanisława Staszica 42, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Kalisza jako działka nr 56 o powierzchni 0,1207 ha (obręb 068 Czaszki), zapisana w księdze wieczystej nr KZ1A/00000650/9.
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy: 2 460,00 zł brutto/miesięcznie.
Termin wnoszenia opłat: do 15. każdego miesiąca z góry.
Zasady aktualizacji opłat: zgodnie z zarządzeniem nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17 maja 2024 r. ze zmianami w sprawie zasad ustalania opłat za dzierżawę, wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z gruntów Miasta Kalisza, będących w gospodarowaniu Wydziału Gospodarowania Mieniem.
Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.) Nieruchomość położona na obszarze ochrony konserwatorskiej, wpis do rejestru 33/A z 28.02.1956 r. (skreślenie części obszaru z rejestru zabytków, decyzją Ministra Kultury i dziedzictwa narodowego DOZ-OAiK-6700-310-1/12-13 z dnia 29.11.2013) oraz wpis do rejestru 33/A z 28.02.1956 r. (skreślenie części obszaru z rejestru zabytków, decyzją Ministra Kultury i dziedzictwa narodowego DOZ-OAiK-6700-310-2/12-13/ z dnia 29.11.2013) Osobą wyznaczoną do kontaktu jest Filip Kowalski (nr tel.: 62 7654393).

Data wywieszenia: …….. Data zdjęcia: ……..

PREZYDENT
MIASTA KALISZA
/ - /
Krystian Kinastowski