

WGM.6845.01.0043.2015.KP, WGM.6845.01.0048.2018.KP  
WGM.6845.01.0047.2018.KP, WGM.6845.01.0045.2018.KP  
WGM.6845.01.0046.2018.KP, WGM.6845.01.0078.2024.KP  
D2024.06.01767

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

**Prezydent Miasta Kalisza** zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Położenie nieruchomości z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie w/g ewidencji gruntów	Przeznaczenie w planie miejscowym	Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania	Pow. w m <sup>2</sup>	Warunki udostępnienia	Wysokość opłaty i termin jej wnoszenia	Zasady aktualizacji czynszu
Kalisz, ul. Piwonicka ul. Piwonicka 4a ul. Piwonicka 7b KZ1A/00006757/1 KZ1A/00041697/9 KZ1A/00014918/7 KZ1A/00087572/1	Obręb 111 Zagorzynek cz. dz. nr 3/13, 3/17; dz. nr 4/11, 4/12, 4/18.	Nie jest objęta planem.	Przeznaczona na cele składowe	350 1480 154 118 595	Tryb bezprzetargowy, Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 12 463,00 zł, w tym 23% podatku VAT, płatny do dnia 30 czerwca każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024r.
Kalisz, ul. Sulisławicka ul. Piwonicka ul. Piwonicka 7a KZ1A/00006757/1 KZ1A/00041697/9	Obręb 111 Zagorzynek cz. dz. nr 3/13, 3/14, 3/16, 3/17.	Nie jest objęta planem.	Przeznaczona na cele składowe	137 55 352 1225	Tryb bezprzetargowy, Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 8.433,51zł , w tym 23% podatku VAT, płatny do dnia 30 czerwca każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024r.
Kalisz, ul. Bujnickiego KZ1A/00031503/0	Obręb 0159 Dobrzec cz. dz. 298/6, 299/10	80 ZP- tereny zieleni parkowej.	Przeznaczona na cele zieleni przydomowej.	323 30	Tryb bezprzetargowy, Dzierżawa na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 69,47zł , w tym 23% podatku VAT, płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024r.
Kalisz, ul. Wrocławska 43A KZ1A/00059822/4	Obręb 079 Dobrzec cz. dz. 5/19	3U/P – teren zabudowy usługowej i obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.	Przeznaczona na cele składowe	220	Tryb bezprzetargowy, Dzierżawa na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 1.120,28zł, w tym 23% podatku VAT, płatny do dnia 30 czerwca każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024r.

Kalisz, ul. Warszawska 95 KZ1A/00010634/4	Obręb 029 Tyniec cz. dz 3/4	Nie jest objęta planem	Przeznaczona pod uprawy polowe	38 593	Tryb bezprzetargowy, Dzierżawa na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 1.938,72zł płatny do 31 października każdego roku	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024r.
Kalisz, ul. Żytnia KZ1A/00024605/3	Obręb 052 Tyniec cz. dz. 4/3	Nie jest objęta planem	Przeznaczona pod uprawy polowe	11 048	Tryb bezprzetargowy, Dzierżawa na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 555,00zł płatny do 31 października każdego roku	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024r.

Data wywieszenia 10.07.2024r.

Data zdjęcia: 31.07.2024r.

**Prezydent Miasta Kalisza**

*/.../*

**Krystian Kinastowski**