

Wykaz  
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz.1990 z późn.zm.) - podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz ich najemców zarządzeniem nr 563/2021 z dnia 23 września 2021r.

Lp	Nieruchomość lokalowa położona przy ulicy, numer domu i lokalu	Nr działki / Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Pow. użytk. lokalu w m <sup>2</sup>	Pow. przynależna w m <sup>2</sup>	Wielkość udziału do części wspólnej	Cena nieruchomości lokalowej w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	12.
1	ul. 3 Maja 17 m 7	68/6  pow. 343 m <sup>2</sup>	KZ1A /00025901/5	samodzielny lokal mieszkalny	47,80	-	638/10000	167 475,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
2	Al. Wolności 14 m 5	18/1  pow. 588 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00001005/0	samodzielny lokal mieszkalny	76,30	2,10	840/10000	245 820,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
3	ul. Bankowa 4 m 20	13/1  pow. 387 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00034445/6	samodzielny lokal mieszkalny	54,70	-	468/10000	201 002,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
4	ul. A.Chodyńskiego 3 m 5	108/1  pow. 400 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00009289/0	samodzielny lokal mieszkalny	64,11	-	733/10000	168 270,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
5	ul. Czaszkowska 12a m 7	83/12 124/17  pow. 1660 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00014765/9	samodzielny lokal mieszkalny	60,17	4,34	65/2367	218 181,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu

6	Fabryczna 3-5 m 17	16/1, 17/1 pow. 1377 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00005847/2	samodzielny lokal mieszkalny	46,48	-	327/10000	163 888,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
7	ul. Franciszkańska 1 m 1	230 pow. 306 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00008579/3	samodzielny lokal mieszkalny	60,70	-	1185/10000	170 023,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
8	ul. Franciszkańska 1 m 5	230 pow. 306 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00008579/3	samodzielny lokal mieszkalny	62,38	-	1217/10000	163 864,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
9	ul. Górnośląska 42 m 5	10 pow. 850 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00034713/6	samodzielny lokal mieszkalny	52,00	-	624/10000	192 183,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
1	ul. Lipowa 27a m 6	26/4 pow. 362 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00033621/7	samodzielny lokal mieszkalny	42,00	-	383/10000	150 220,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
1	ul. Młynarska 28 m 1	19/4 pow. 464 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00034415/7	samodzielny lokal mieszkalny	33,50	-	195/10000	129 955,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
1	ul. Narutowicza 4 m 17	309 pow. 760 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00041048/5	samodzielny lokal mieszkalny	66,19	10,96	453/10000	175 362,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
1	ul. Nowy Świat 28-30 m 6	74/35, 74/24, 74/27, 74/30 pow. 603 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00047628/7	samodzielny lokal mieszkalny	36,89	1,41	601/10000	137 433,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu

1	ul. B.Prusa 21 m 1	12/36  pow. 1093 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00061771/8	samodzielny lokal mieszkalny	49,20	17,40	768/10000	161 704,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
1	ul. Zgodna 3 m 20	11  pow. 946 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00016158/5	samodzielny lokal mieszkalny	48,60	-	413/10000	179 429,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu

Uwaga: Osobom, o których mowa w art.34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę określoną w kolumnie 9.

Data wywieszenia:  
29.09.2021r.

Data zdjęcia:  
20.10.2021r.

Prezydent  
Miasta Kalisza  
/.../  
Krystian Kinastowski