

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości zabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży Zarządzeniem Nr 507/2025 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 1 września 2025r. w drodze bezprzetargowej, położonej w Kaliszu przy ul. Częstochowskiej 208.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł brutto	Termin płatności
Kalisz ul. Częstochowska 208 KZ1A/00027177/4	Obręb 121 Rypinek działka nr 26	570	Teren zagospodarowany, zabudowany budynkiem pawilonu rzemieślniczo-handlowego z częścią socjalną o powierzchni zabudowy 250 m ² .	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Sprzedaż na własność w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych.	506.374,12zł	Zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokole rokowań.

Uwaga: osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Data wywieszenia: 4 września 2025r.

Data zdjęcia: 25 września 2025r.

Prezydent Miasta Kalisza
/ - /
Krystian Kinastowski